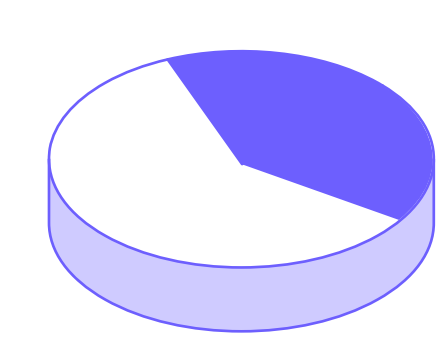
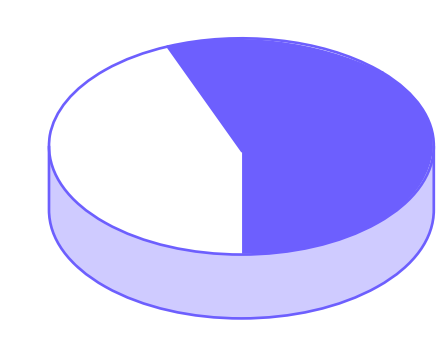




# Vaut-il mieux être locataire ou propriétaire ?



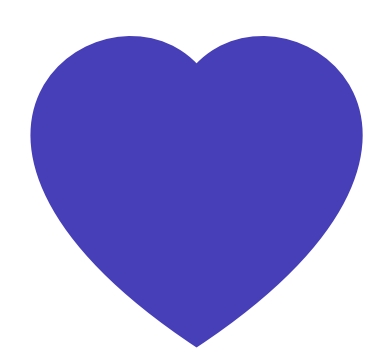
**57,7% = propriétaires**



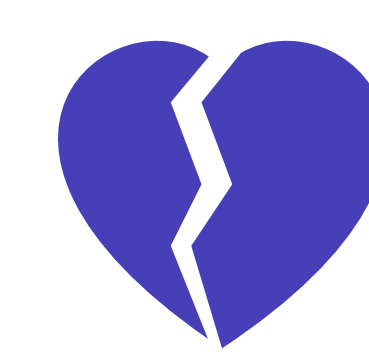
**42,3% = locataires**

**24,7 % = locataires dans le parc privé**

**17,6 % = locataires dans le parc social**

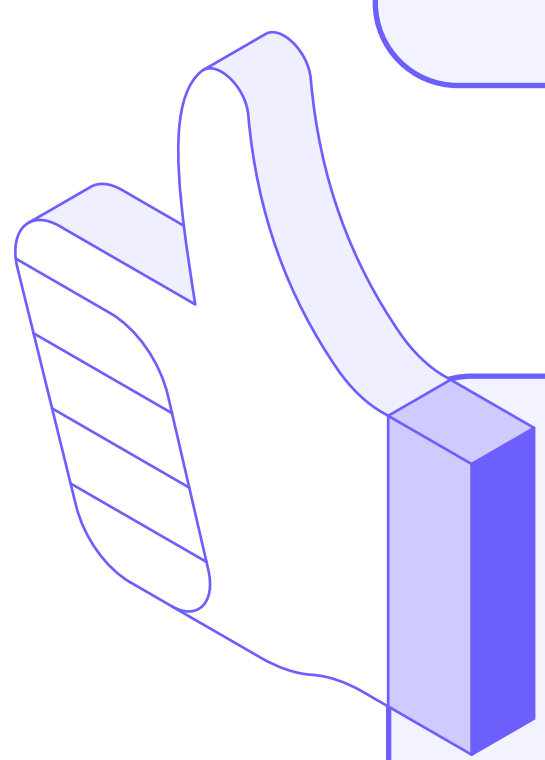


## LES AVANTAGES

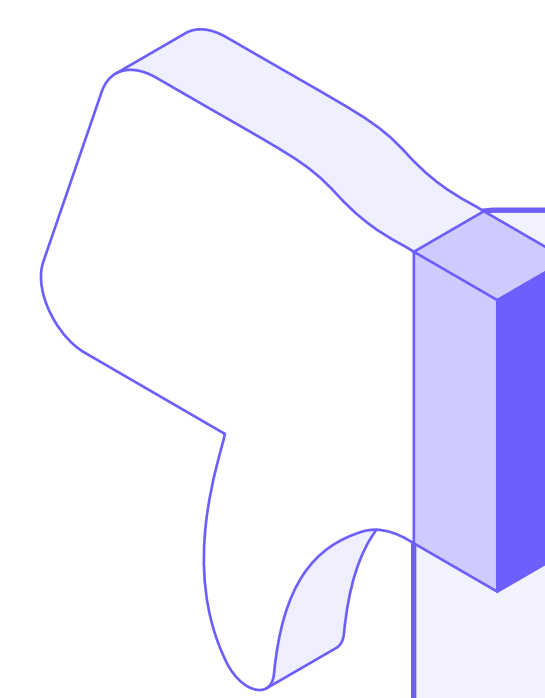


## LES INCONVÉNIENTS

### D'ÊTRE LOCATAIRE

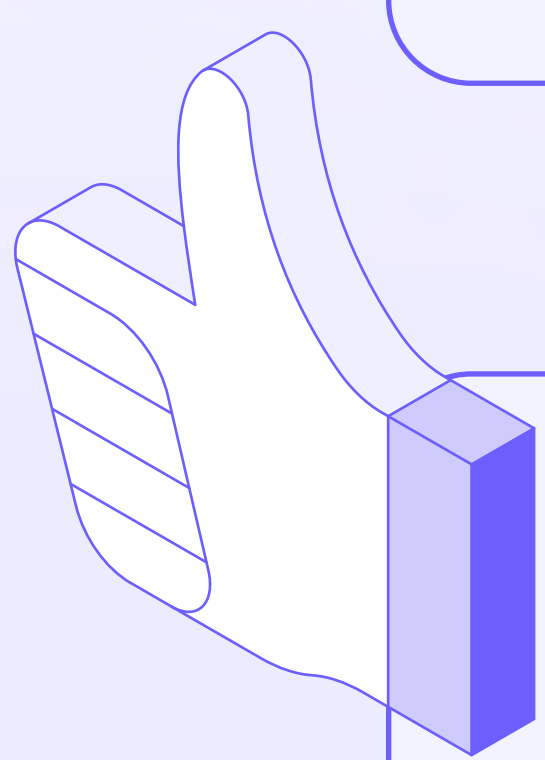


- Moins de frais sur la courte durée
- Tranquillité d'esprit
- Capacité d'emprunt intacte pour un autre projet

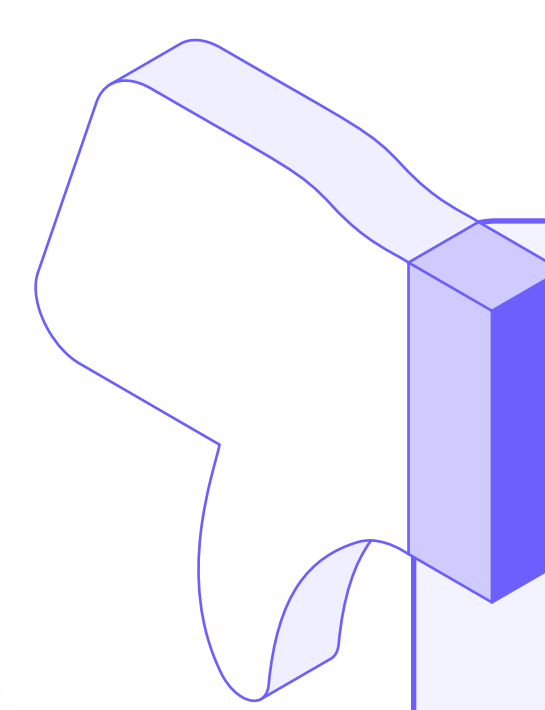


- Pas de capitalisation dans le domaine immobilier
- Moins de sécurité
- Financièrement moins intéressant sur le long terme

### D'ÊTRE PROPRIÉTAIRE



- Se constituer un patrimoine immobilier
- Plus de sécurité, s'assurer un toit sur la tête
- Plus de liberté dans la gestion de son bien



- Moyens financiers mobilisés
- Moins de flexibilité
- Plus de frais à supporter (taxe foncière, charges de copropriété...)