ДО

КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

„БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА“ АД

ОБЩЕСТВЕНОСТТА

У В Е Д О М Л Е Н И Е

От „Варвара термал вилидж“ АДСИЦ, вписано в Търговския регистър, с ЕИК 206141426, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Оборище“ № 5, представлявано от изпълнителния директор Кирил Иванов Асенов

основание: чл. 17 от Регламент (ЕС) № 596/2014 от 16 април 2014 година относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

В изпълнение на изискванията на чл. 17 от Регламент относно пазарната злоупотреба, Ви уведомяваме, че:

на 18.02.2022 г., „Варвара термал вилидж“ АДСИЦ придоби:

1) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ – нива, категория на земята шеста, с идентификатор 27293.2.15/двадесет и седем хиляди двеста деветдесет и три точка две точка петнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Елешница, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-1248/15.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо имота – няма данни за изменение, адрес на поземления имот: с. Елешница, общ. Разлог, местност Банята, с площ: 2685 кв. метра, за сумата от 24 000 лева. Продавачи на нивата са три физически лица.

На 21.02.2022 г., „Варвара термал вилидж“ АДСИЦ придоби от две физически лица, за сумата от 15 000 лева, следните три недвижими имота:

2) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ – нива, категория на земята шеста, с идентификатор 27293.2.115/двадесет и седем хиляди двеста деветдесет и три точка две точка сто и петнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Елешница, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-1248/15.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и

кадастралните регистри, засягащо имота от 05.11.2021 г., адрес на поземления имот: с. Елешница, общ. Разлог, местност Мигалица-Небуш , с площ: 876 кв. метра;

3) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ – нива, категория на земята шеста, с идентификатор 27293.2.163/двадесет и седем хиляди двеста деветдесет и три точка две точка сто и десет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Елешница, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-1248/15.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо имота от 05.11.2021 г., адрес на поземления имот: с. Елешница, общ. Разлог, местност Мигалица-Небуш , с площ: 563 кв. метра, за сумата от 17 020 лева. Продавач на нивата е физическо лице.
4) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ – нива, категория на земята шеста, с идентификатор 27293.2.291/двадесет и седем хиляди двеста деветдесет и три точка две точка двеста деветдесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Елешница, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-1248/15.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо имота - няма данни за изменение, адрес на поземления имот: с. Елешница, общ. Разлог, местност Шипковец-Небуш, с площ: 7392 кв. метра.

<u>На 15.02.2022 г.</u> , „Варвара термал вилидж“ АДСИЦ придоби от физически лица, по силата на договори за замяна на недвижими имоти:

5) Поземлен имот с идентификатор 27293.2.152 /двадесет и седем хиляди двеста деветдесет и три точка две точка сто петдесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Елешница, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-1248/15.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо имота е от 24.01.2022 г., адрес на поземления имот: с. Елешница, общ. Разлог, местност Кукуреко, с площ: 1632 кв. метра, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: 6 /шеста/. В замяна на прехвърления ПИ с идентификатор 27293.2.152, „Варвара термал вилидж“ АДСИЦ прехвърля следния свой недвижим имот: поземлен имот с идентификатор 27293.2.324 /двадесет и седем хиляди двеста деветдесет и три точка две точка триста двадесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Елешница, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-1248/15.06.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо имота: няма данни за изменение, адрес на поземления имот: с. Елешница, общ. Разлог, местност Стръмните блата, с площ: 1051 /хиляда и петдесет и един/ кв. метра, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6 /шеста/.

6) Поземлен имот с идентификатор 27293.2.189 /двадесет и седем хиляди двеста деветдесет и три точка две точка сто осемдесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Елешница, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-1248/15.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо имота: 08.11.2021г., адрес на поземления имот: с. Елешница, общ. Разлог, местност Прел.мост, с площ: 433 кв. метра, трайно предназначение на територията:

Земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, и Поземлен имот с идентификатор 27293.2.188 /двадесет и седем хиляди двеста деветдесет и три точка две точка сто осемдесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Елешница, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-1248/15.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо имота: 08.11.2021г., адрес на поземления имот: с. Елешница, общ. Разлог, местност Прел.мост, с площ: 307 кв. метра, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/. В замяна на прехвърлените поземлени имоти, „Варвара термал вилидж“ АДСИЦ прехвърля следния свой недвижим имот: поземлен имот с идентификатор 27293.2.323 /двадесет и седем хиляди двеста деветдесет и три точка две точка триста двадесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Елешница, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-1248/15.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо имота: няма данни за изменение, адрес на поземления имот: с. Елешница, общ. Разлог, местност Стръмните блата, с площ: 1051 /хиляда и петдесет и един/ кв. метра, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6 /шеста/.

Приложения за КФН – Нотариални актове – 4 бр.

22.02.2022 г.

С уважение: .....

/Кирил Асенов/