

ACPR
Informe Legislativo
Noviembre 2022

1. PC 474 (legitimación activa)- estamos enfilando los cañones a Fortaleza para veto de la medida. Aprobada por el mínimo en Senado.
2. PC 1063- sustitutivo (títulos de propiedad)- radicado el informe en Cámara y Senado- estamos validando con reglas y Calendario de ambos cuerpos la inclusión en calendario de ordenes del día y aprobación.
3. PC 1307 (sección 8)- se han hecho múltiples gestiones con alto mando del Senado y comisión senatorial. Pueden descargarla o someter informe para aprobación.
4. PS 43 (moratoria de costas)- Esta en reglas y calendario. La medida se entiende no cuenta con los votos, pero estamos en monitoreo diario y les mantendremos informados.
5. PC 108 (imposición de planificador) nos han indicado que no está en agenda para esta sesión en el Senado.
6. PC 70 (prohibición de variación de precios en opciones de compraventa)- con la objeción de DACO a la medida, tenemos mayores probabilidades de que la comisión no atienda la medida o por lo menos no la avale según radicada.
7. Nombramientos
 - a. Está pendiente designación de Secretaria de DRNA y miembros de JP para esta sesión, al igual que el Secretario de DACO se espera se designe para la próxima sesión.
8. PC 1470 (topes de vivienda de interés social)- ya todo está listo para presentación de informe en Cámara por parte de la comisión de Vivienda. Se

ha propuesto a comisión incorporar en dicha medida cambios a Ley 169 de 2020.

9. PC 1242 (control de rentas)-medida para la que debemos enfilear los cañones en Fortaleza porque hemos validado posibles acuerdos con MVC para bajar la medida en Cámara y luego en Senado, pudiera bajarse producto de negociaciones políticas entre delegaciones.
10. PC 901 (código de construcción para estructuras existentes) nos ha indicado director de comisión a cargo que no entienden necesario bajar medida porque ya asunto esta atendido en estado de derecho vigente.
11. Debemos monitorear cambios a Ley Notarial (PC 1472)- estamos trabajando borrador de memorial.
12. Se ha radicado legislación (PC 1557) para regular arrendamientos a corto plazo. Estamos trabajando memorial. Por el análisis hecho al momento, la medida es favorable salvo algunas áreas a refinar o modificar.
13. Estamos monitoreando todo el tiempo el PC 1416 (imposición de tasación y agrimensura en comisión especial creada por el Presidente y presidida por este. Ya se designó director y se aprobó reglamento de la comisión. Pendientes a enmiendas a Ley 52 para corregir aspectos impugnados en tribunal con éxito.
14. El PS 158 para eximir de códigos a iglesias tiene altísima probabilidad de pasar. Creo que el futuro de la medida estará en manos del Gobernador y equipo de DDEC, OGPe y equipo legislativo del Gobernador.
15. Legislación de DACO ya fue radicada y referida a la comisión de Vivienda de la Cámara- Se espera sea atendida en próxima sesión legislativa que corre de enero a junio 2023. PC 1549