

Asociación de Constructores de PR

Resumen de Legislación relevante

6 de octubre de 2021

Vivienda

El 27 de octubre tendremos en el Senado vista pública sobre los PC 827, PS 325 y PS 352, que proponen enmiendas o la derogación de la Ley 169 de 2020. Comisión de Vivienda del Senado.

Códigos de Construcción

El 26 de oct. Tendremos vista en la Comisión de Vivienda de la Cámara. Se proponen nuevos requisitos para la construcción de vivienda en lo que respecta a códigos.

Consejo Asesor Económico del Senado

La ACPR es parte de dicho organismo. Esperamos someter propuestas y recomendaciones puntuales en el marco de los trabajos de dicho Consejo.

Tema laboral

PC 3

Se espera que este proyecto sea objeto de un acuerdo en Comité de Conferencia. Se anticipa que será una medida de un gran costo para los patronos (aumentos en licencias de enfermedad, bono de Navidad, restricciones al 'flexitime', cambios en periodo probatorio)

Aumento en Licencia de maternidad, PS 155

Se anticipa informe positivo en Senado

Acomodo razonable por COVID-19, PS 212

Ante la oposición de las agencias del Ejecutivo, es posible que se desista de continuar con el trámite de la medida.

Legislación fiscal

Esta semana se espera que Senado apruebe la legislación del Plan de Ajuste de la Deuda, ya aprobada por la Cámara y de ahí sea remitido al Gobernador

Cambios al Código de Rentas Internas

Pendientes a posibles cambios a Código, que sumados a propuesta de “reforma contributiva” anunciada por el Poder Ejecutivo, que va a generar cambios en dicha normativa. Según información validada con la comisión de Hacienda de la Cámara, este tema se pudiera estar abordando en las próximas sesiones ordinarias.

Nombramientos pendientes

- Secretario de Estado
- Comisionado de Seguros
- Miembros de la JP
- Otros

Permisos

Se espera que se consoliden los proyectos PC 688, PC 916 y PS 122- Se les enviara borrador de memorial explicativo con los comentarios y análisis sugerido.

Energía

Se anticipa que vienen nuevos pleitos y vistas publicas sobre el tema de LUMA y la situación de generación en la AEE.

Reglamentación

- Debemos estar pendientes a decisión final del Supremo sobre el Reglamento Conjunto.
- Se sugiere integrarse al esfuerzo de la senadora Rodríguez Veve para simplificar y eliminar trabas reglamentarias para los negocios en PR.

Ambiente y desarrollo

Debe continuarse el monitoreo y oposición a las moratorias costeras. Asimismo, debe seguirse el tracto a las investigaciones legislativas sobre casos individuales (Rincón, Santa Isabel) que han tenido repercusiones en el sector en general.

La ACPR participo exitosamente del proceso de vistas públicas sobre propuesta de redesarrollo de Roosevelt Roads y continuaremos participando de dicho proceso de análisis.

Turismo

PC 14- se espera sean enviado al Gobernador para restituir la autonomía de la Compañía de Turismo.

Ámbito federal

Es recomendable que la ACPR se inserte a los esfuerzos liderados por los presidentes de los cuerpos legislativos y el Poder Ejecutivo para la manufactura y otros temas de desarrollo económico.