

„Ich, Hans Knops, bin dann mal weg“

Nach vielen Jahren als Rechtsberater und Geschäftsführer des Mietervereins möchte ich mich verabschieden. Ab dem 1. August 2021 bin ich nicht mehr da.

Die mehr als 30 Jahre beim Mieterverein waren sehr interessant und lehrreich. Ich habe in dieser Zeit viele Menschen kennengelernt und die Möglichkeit gehabt, Mitgliedern bei ihren mietrechtlichen Problemen zu helfen. Innerhalb der Zeit wurden nicht nur unzählige Beratungsgespräche geführt, drei Umzüge des Vereins innerhalb von Aachen durchgeführt und das 1. Bürgerbegehren in Aachen gegen den Verkauf der Geologie organisiert. Ich möchte mich nochmals für die Gespräche bedanken.



Der Mieterverein hat sich im Laufe der Jahre verändert. Von ca. 8.000 Mitgliedern sind wir jetzt mit mehr als 12.000 Haushalten ein wirtschaftlich unabhängiges Unternehmen, das ohne staatliche Hilfe auskommt und die Mieter:inneninteressen in der StädteRegion vertritt.

Mein Dank gilt allen Menschen, die mitgeholfen haben den Mieterverein in die derzeitige Lage zu bringen. Dies ist nicht das Werk eines Einzelnen, sondern von vielen Menschen.

Ich wünsche mir, dass meine Nachfolger:innen bei ihrer Arbeit auch weiterhin so unterstützt werden und der Mieterverein auch in Zukunft seinen gesellschaftlichen Aufgaben in vollem Umfang nachkommen kann. ■

Unsere Geschäftsstelle und die Corona-Pandemie

Zurzeit sind leider auch weiterhin keine persönlichen Beratungstermine für unsere Mitglieder möglich. Anliegende Beratungen erfolgen nur per Telefon bzw. Mail. Unsere Jurist:innen arbeiten noch im Schichtbetrieb. Die Verwaltung und der Empfang sind weiterhin zu den üblichen Zeiten für die Belange der Mitglieder in unserer Geschäftsstelle Talstraße erreichbar. Wenn die Inzidenzwerte weiter sinken, gehen wir davon aus, dass bald wieder persönliche Beratungstermine möglich sind. Die Zahl der geimpften Mitarbeiter:innen steigt und geplant ist, dass gegebenenfalls nach den Sommerferien eine Kontaktaufnahme wieder persönlich ermöglicht wird.

Wir werden rechtzeitig über unsere Internetseite, Facebook bzw. sonstige Informationskanäle auf die neue Situation hinweisen.

Stadttheater Aachen auf Wohnungssuche

Das Stadttheater Aachen hat innerhalb der Pandemie neue Wege beschritten. Thomas Mehles neues Stück „Die Lage“ handelt von der Wohnungsmisere und den Problemen bei der Wohnungssuche.

Das Stück wurde als „theatraler Film“ produziert und über das Streamingportal www.dringebliieben.de interessierten Bürger:innen zu verschiedenen Terminen zugänglich gemacht. Ab Mitte Juni hofft das Stadttheater, wieder live spielen zu können. Das Stück von Thomas Mehle ist eine neue interessante Herangehensweise an die Probleme der Wohnungssuche in Aachen. Wir können unseren Mitgliedern den Theaterbesuch nur empfehlen.

Wechsel in der Geschäftsführung



Sandra Keilhauer

Ab dem 1. August 2021 führt Sandra Keilhauer die Geschäfte des Mietervereins Aachen. Keilhauer ist seit 17 Jahren für den Mieterverein tätig. Sie ist zuständig für das Personal- und Finanzwesen, die Mitgliederverwaltung, den Einsatz der digitalen Medien einschließlich Öffentlichkeitsarbeit, ferner für al-

les, was unter das Thema Digitalisierung fällt. Als gebürtige Badenerin aus der Nähe von Donaueschingen hat sie sich sehr gut in die StädteRegion eingewöhnt und kennt die Probleme der Mieter:innen aus der täglichen Arbeit. Die Stelle für die:den juristische:n Geschäftsführer:in ist zurzeit vakant. ■



Sunay Yaman



Dominik Huppertz

Wechsel in der Geschäftsstelle

Im Servicebereich unserer Geschäftsstelle hat sich einiges verändert. Lisa Lakomik hat unseren Verein verlassen und ist seit dem 1. Mai 2021 beim Landschaftsverband in Düren beschäftigt. Hierdurch verkürzt sich ihre tägliche Anreise zum Arbeitsplatz erheblich und eine

neue berufliche Herausforderung für sie hat begonnen. Marion Purkhard verlässt ebenfalls unseren Verein, und zwar zum 30. Juni 2021. Sie zieht wieder nach Österreich und wird zukünftig in Salzburg wohnen. Bei beiden Mitarbeiterinnen möchten wir uns für die bisher geleis-

tete Arbeit herzlich bedanken und wünschen ihnen für ihren weiteren Lebensweg alles Gute. Seit Mitte Mai 2021 arbeiten zwei neue Mitarbeiter:innen im Bereich des Empfangs und der Verwaltung. Hierbei handelt es sich um Sunay Yaman und Dominik Huppertz.

Sunay Yaman arbeitete viele Jahre im Servicebereich verschiedener Unternehmen unter anderem

des Personalservices und spricht mehrere Sprachen. Huppertz hat im Jahr 2017 die Prüfung als Kaufmann für Büromanagement absolviert und bereits fundierte Kenntnisse im Bereich der Kundenbetreuung gesammelt.

Der Mieterverein hofft, dass die neuen Mitarbeiter:innen sich schnell und gut einfinden und die Arbeiten im Interesse der Mitglieder unterstützen. ■

Kurzes Gastspiel

In der MieterZeitung 2/2021 haben wir unsere Mitglieder davon in Kenntnis gesetzt, dass Christoph Küppers seit dem 1. Januar 2021 Rechtsberater in unserem Haus ist.

Wir müssen Sie darüber informieren, dass Küppers seit 20. April nicht mehr für unseren Verein tätig ist, da er Leiter des Rechtsamtes der Stadt Stolberg wurde. Sein Berufswunsch hat

zu erheblichen Planungsänderungen unseres Vereines geführt, die noch nicht abgeschlossen sind. Ab Mitte Juni 2021 werden die Rechtsberater:innen durch eine zusätzliche Rechtsanwältin verstärkt. Sabine Wynands arbeitet bereits seit mehreren Jahren als Rechtsanwältin und hat die Prüfung zur Fachanwältin für Mietrecht und Wohnungseigentum absolviert. ■

Neue Internetseite

Wir haben unsere Internetseite aktualisiert und modernisiert. Die aktuelle Webseite ist nun online. Wir sind selbstverständlich gerne bereit, Anregungen unserer Mitglieder für den Internetauftritt anzunehmen. Gerne nehmen wir auch Anregungen und Vorschläge zur Verbesserung des Geschäftsablaufs bzw. des derzeitigen Serviceangebots in der Geschäftsstelle an.