

NIEDERSCHRIFT

über die **Sitzung des Gemeinderates** der Marktgemeinde Eberstein am **28. April 2021** im Gemeindeamt Eberstein.

Anwesende:

Bürgermeister Andreas **GRABUSCHNIG** als Vorsitzender

Die Mitglieder des **Gemeindevorstandes:** VizeBgm Ing. Robert **LASSERNIG**
VizeBgm Alexander **Dörflinger**
Mario **ZÖHRER**

Die Mitglieder des **Gemeinderates:** Peter **SCHRATZER** (ab 19:12 Uhr)
Anita **KNAFEL**
Mag. Simon **HÖFFERNIG**
Ing. Stefan **SULLBAUER**
Erwin **PETUTSCHNIG**
Martin **LEGAT, MBA**
Mag. Jasmin **SUNITSCH**
Sabrina **JANDL**
Ulrike **JAKLITSCH**
Klaus **ARRICH**

Ersatzgemeinderat: Michael **FLAJS, BEd**

Nicht anwesend aus begründetem Anlass: Ing. Raphael **PLIEMITSCHER**

Der als Schriftführer bestellte Bedienstete **AL** Lukas Schellander und die Finanzverwalterin Eva Paganal-Gratzer.

Die Sitzung wurde vom Vorsitzenden, Bürgermeister Andreas Grabuschnig unter Einhaltung der Bestimmungen der K-AGO 1998 auf den heutigen Tag mit folgender Tagesordnung einberufen:

Tagesordnung:

- 1) Bericht über die Prüfung der Bilanz 2020 der Infrastruktur- und Immobilienverwaltung Marktgemeinde Eberstein KG;
- 2) Projekt „Görtschitz, Eberstein, Hochwasserschutz“
 - a) Abschluss eines Werkvertrages mit der Firma CCE Ziviltechniker GmbH — Ergänzende Vermessungsarbeiten
 - b) Abschluss eines Werkvertrages mit der Firma CCE Ziviltechniker GmbH — Ergänzende Leistungen für das Förderansuchen

- 3) Teilungsplan gemäß § 15 LTG – grundbücherliche Durchführung
 - a) Bereinigung Friedhofweg
 - b) Grundstücksteilung 441 u. 54/31 (Zöhrer), KG 74105 Eberstein
- 4) Bericht über die letzte Sitzung des Kontrollausschusses
- 5) Personalangelegenheiten

Nach Eröffnung der Sitzung um 19.00 Uhr durch den Vorsitzenden, Bürgermeister Andreas Grabuschig, wird von ihm festgestellt, dass 13 Mitglieder des Gemeinderates sowie ein Ersatzgemeinderat anwesend sind und dieser daher beschlussfähig ist.

Die Verständigungsnachweise liegen vor.

Sitzungsverlauf:

- 1) Bericht über die Prüfung der Bilanz 2020 der Infrastruktur- und Immobilienverwaltung Marktgemeinde Eberstein KG;

Der Vorsitzende, Bürgermeister Andreas Grabuschnig, begrüßt Herrn Dr. Hermann Huber von der CONFIDA St. Veit und bittet ihn daraufhin die vorliegende Bilanz 2020 der Infrastruktur- und Immobilienverwaltung Marktgemeinde Eberstein KG zu erläutern.

Dr. Hermann Huber erläutert den vorliegenden Jahresabschluss der Infrastruktur- und Immobilienverwaltung Marktgemeinde Eberstein KG (Beilage dieser Niederschrift).

Vzbgm. Alexander Dörflinger fragt an, ob das Vermögen der KG in der Eröffnungsbilanz der Marktgemeinde Eberstein aufscheint. Herr Dr. Huber betont, dass es das Land Kärnten vorsieht, auch das Eigenkapital der KG in der Eröffnungsbilanz der Gemeinden abzubilden.

Der Vorsitzende, Bürgermeister Andreas Grabuschnig, bedankt sich bei Herrn Dr. Huber und hebt das Bilanzergebnis positiv hervor, da in den letzten Jahren doch ein beträchtliches Anlagevermögen geschaffen wurde.

Beschluss:

Nach einer kurzen Diskussion wird die Bilanz 2020 der Infrastruktur- und Immobilienverwaltung Marktgemeinde Eberstein KG einstimmig zum Beschluss erhoben.

- 2) Projekt „Görtschitz, Eberstein, Hochwasserschutz“
 - a) Abschluss eines Werkvertrages mit der Firma CCE Ziviltechniker GmbH —
Ergänzende Vermessungsarbeiten
 - b) Abschluss eines Werkvertrages mit der Firma CCE Ziviltechniker GmbH —
Ergänzende Leistungen für das Förderansuchen

Zu diesem Tagesordnungspunkt berichtet der Vorsitzende, Bürgermeister Andreas Grabuschnig, dass in der letzten Gemeinderatssitzung die Firma CCE für die Baudurchführung beauftragt wurde. Die Kommunal Kredit Public Consulting – kurz KPC – als zuständige Stelle für Umweltförderungen hat die vorliegenden Unterlagen nun geprüft. Da die seinerzeit eingereichten Pläne, Vermessungsdaten usw. bereits aus dem Jahr 2013 stammen, müssen diese aktualisiert und dem heutigen Stand entsprechend angepasst und erneut eingereicht werden, da ansonsten keine Förderung für das Projekt „Görtschitz, Eberstein, Hochwasserschutz“ gewährt werden würde.

Vzbgm. Alexander Dörflinger fragt bezüglich der weiteren Vorgehensweise am Uferbegleitweg und zugleich der neuen Feuerwehrausfahrt an. Der Vorsitzende teilt mit, dass sich dieser Weg in Planung und alsbald in der Umsetzung befindet.

Ergänzende Vermessungsarbeiten – brutto € 5.009,88

Ergänzende Leistungen für das Förderansuchen- brutto € 6.783,84

Beschluss:

Nach einer kurzen Diskussion werden beide Werkverträge mit der Firma CCE Ziviltechniker GmbH einstimmig zum Beschluss erhoben.

3) Teilungsplan gemäß § 15 LTG – grundbücherliche Durchführung

a) Bereinigung Friedhofweg

b) Grundstücksteilung 441 u. 54/31 (Zöhler), KG 74105 Eberstein

a) Zu diesem Tagesordnungspunkt berichtet der Vorsitzende, Bürgermeister Andreas Grabuschnig, dass der Straßenverlauf des Friedhofweges zwischen der Aufbahnhalle und der L92 Saualpen-Landesstraße vermessen und der exakte Straßenverlauf nun grundbücherlich bereinigt werden soll. Jene Trennstücke, welche an die Familie Neuper/Fürst angrenzen, wurden nun von der Vermessungskanzlei Dipl.-Ing. Christian Maletz vermessen. Diese Teilflächen sollen nun in das öffentliche Gut übernommen bzw. abgeschrieben werden. Die Änderungen sind in der Vermessungsurkunde von DI Christian Maletz, GZ 2855-1/2021, vom 22. Februar 2021, ersichtlich. Somit wird das Trennstück 2 (im Ausmaß von 25 m²) aus dem öffentlichen Gut abgeschrieben und die Trennstücke 1 und 3 (mit einem Gesamtausmaß von 29 m²), dem öffentlichen Gut – Parzelle Nr. 439, KG 74105 Eberstein - zugeführt.

b) Zur Grundstücksteilung der Parzelle 441 (Öffentliches Gut) u. 54/31 (Zöhler), beide KG 74105 Eberstein, berichtet der Vorsitzende, Bürgermeister Andreas Grabuschnig, dass der Wunsch der Anrainer – Elisabeth und Markus Zöhler – geäußert wurde, ob sie vom öffentlichen Gut Fläche erwerben können, um so deren angrenzendes Baugrundstück in weiterer Folge zu vergrößern. Hierfür muss diese Fläche aus dem Öffentlichen Gut abgeschrieben werden. Inzwischen wurde dieser Bereich von der Vermessungskanzlei Dipl.-Ing. Christian Maletz vermessen. Die Änderungen sind in der Vermessungsurkunde von DI Christian Maletz, GZ 4968/2020, vom 02.04.2021, ersichtlich. Demnach werden 96 m² aus dem Öffentlichen Gut abgeschrieben und mit der Parzelle Nr. 54/31 vereint.

Beschluss:

Nach einer kurzen Diskussion werden beide grundbücherlichen Durchführungen einstimmig zum Beschluss erhoben.

4) Bericht über die letzte Sitzung des Kontrollausschusses

Kontrollausschussobfrau Mag. Jasmin Sunitsch verliest das Protokoll der letzten Sitzung des Kontrollausschusses vom 20. April 2021.

Der Bericht des Kontrollausschusses wird von den Mitgliedern des Gemeinderates ohne weitere Diskussion zur Kenntnis genommen.

Abschließend wird vom Gemeinderat gemäß § 45 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung bestimmt, dass die Niederschrift über die heutige Sitzung des Gemeinderates von den Mitgliedern Mag. Simon Höffernig und Ulrike Jaklitsch zu unterfertigen ist.

Im Anschluss wurde die Sitzung vom Vorsitzenden, Bürgermeister Andreas Grabuschnig, um 19:50 Uhr für geschlossen erklärt.

Der Vorsitzende:


Bgm. Andreas Grabuschnig

Das Gemeinderatsmitglied:


Mag. Simon Höffernig

Das Gemeinderatsmitglied:


Ulrike Jaklitsch

Der Schriftführer:


AL Lukas Schellander