



FONDOS Y SERVICIOS PARA INQUILINOS NECESITADOS (FASTEN) (FUNDS AND SERVICES FOR TENANTS EXPERIENCING NEED, FASTEN)

FASTEN , es un programa ofrecido por iniciativa del Proyecto Paracaídas ([Project Parachute initiative](#)), para ayudar a que inquilinos vulnerables puedan permanecer en sus viviendas , a raíz de la crisis causada por el Covid. El programa FASTEN conecta a las personas con servicios y recursos económicos, incluida la asistencia para el atraso de alquiler.

¿QUIÉN PROVEERÁ LOS SERVICIOS A LOS INQUILINOS?

Los servicios del programa FASTEN serán proporcionados por siete proveedores que trabajan con el programa para la prevención del desalojo de la Ciudad, llamado [Homebase](#). Entre los proveedores se incluyen a BronxWorks, CAMBA, Catholic Charities Brooklyn and Queens, Catholic Charities Community Services, HELP USA, RiseBoro Community Partnership (RiseBoro), y a Services for the UnderServed (S:US).

¿QUIÉN ES ELEGIBLE PARA RECIBIR APOYO Y ASISTENCIA A TRAVÉS DE FASTEN?

Las personas y las familias que reciban servicios a través de FASTEN deben:

- Tener ingresos que no sean mayores que el 50% del ingreso medio del área (area median income , AMI), como se muestra en la siguiente tabla:

Número de integrantes en el hogar	1	2	3	4	5	6
50% del AMI	\$39,800	\$45,500	\$51,200	\$56,850	\$61,400	\$65,950

- Deben experimentar inestabilidad de vivienda, como el no poder pagar el alquiler completo; y
- Deben haber tenido un impacto económico negativo a causa del Covid, como pérdida de ingresos o un aumento de gastos.

Cualquier persona que cumpla estos requisitos puede recibir la Asistencia, sin importar su estado inmigratorio o de empleo (por ejemplo, estado de empleo provisional, intermitente, a tiempo parcial, jornada laboral y trabajadores por contrato).

¿ QUÉ SERVICIOS SE LE PROVEERÁN A LOS INQUILINOS A TRAVÉS DE FASTEN?

Los inquilinos elegibles podrán acceder los siguientes servicios a través de FASTEN :

- Servicios y referencias para obtener, de forma virtual y/o en persona, servicios de educación sobre los derechos del inquilino, conforme a ley de vivienda (*housing law*); apoyo para manejarse dentro del Sistema del tribunal de vivienda; consejería para la mediación informal con el arrendador; referencias para obtener beneficios de programas para los que podría ser elegibles, incluidos entre estos beneficios, el seguro por desempleo, el programa SCRIE (para Exención del aumento de alquiler para ciudadanos de la tercera edad)/DRIE (para Exención del aumento de alquiler por discapacidad), SNAP (Programa de Asistencia de Nutrición Suplementaria), etc.; servicios de información y asistencia para solicitar recursos de amparo relacionados al Covid; consejería financiera; y apoyo en la carrera profesional, la cual incluye asistencia en la búsqueda de trabajo y referencias para ser considerados por proveedores de mano de obra;
- Asistencia económica por vez única o a corto plazo, para cubrir gastos asociados con asegurar y mudarse a una nueva vivienda (para pagar el depósito de garantía, el primer mes del alquiler, gastos de mudanza), gastos relacionados con el desarrollo profesional y la búsqueda de trabajo (costo de licencia, de las primeras semanas del cuidado infantil), costos de transporte, y subsidios para cubrir necesidades inmediatas (los servicios públicos, alimentos, medicinas, etc.); y/o...





- Asistencia para el atraso de alquiler para los residentes neoyorquinos que no son elegibles para otros subsidios existentes para el atraso de alquiler, debido a su estado migratorio o estado de empleo no estándar.

¿ DÓNDE PUEDEN LOS INQUILINOS ACCEDER A LOS SERVICIOS Y AL APOYO A TRAVÉS DE FASTEN?

Los siete proveedores participantes le sirven de forma colectiva a toda la ciudad. Cada proveedor de servicio asociado le proveerá servicios a los clientes según el código postal donde viva, como se indica en el siguiente cuadro.

¿ DÓNDE PUEDEN LOS INQUILINOS OBTENER MÁS INFORMACION Y APOYO?

Los inquilinos pueden ser referidos por los arrendadores, por los socios que hacen las referencias y las agencias, o se pueden comunicar directamente con su proveedor de Homebase, como se indica a continuación. Los clientes también pueden averiguar quién es su proveedor local de Homebase, llamando al 311 o entrando a la página web del localizador de Homebase: (<https://www1.nyc.gov/site/hra/help/homebase-locations.page>)

Si vivo dentro de estos códigos postales en ...	Debo contactar a...
<p>EL BRONX: 10456, 10451, 10452, 10454, 10455</p>	<p>BRONXWORKS Juandy Paredes jparedes@bronxworks.org (646)556-5633</p>
<p>BROOKLYN: 11201, 11205, 11213, 11215, 11216, 11217, 11225, 11231, 11233, 11238, 11204, 11209, 11210, 11214, 11218, 11219, 11220, 11223, 11224, 11226, 11228, 11229, 11230, 11232, 11235</p> <p>TODO STATEN ISLAND: 10302, 10303, 10310, 10306, 10307, 10308, 10309, 10312, 10301, 10304, 10305, 10314</p>	<p>CAMBA Melissa Mowery CAMBAHomeBase@camba.org (718)622-7323</p>
<p>EL BRONX: 10462, 10472, 10473, 10474, 10461, 10464, 10465, 10466, 10469, 10475</p>	<p>CATHOLIC CHARITIES COMMUNITY SERVICES Helpline 1(888)744-7900</p>
<p>BROOKLYN: 11203, 11234, 11236, 11207, 11208, 11239</p> <p>TODO QUEENS: 11361, 11362, 11363, 11364, 11354, 11355, 11356, 11357, 11358, 11359, 11360, 11365, 11366, 11367, 11412, 11423, 11432, 11433, 11434, 11435, 11436, 11101, 11102, 11103, 11104, 11105, 11106, 11374, 11375, 11379, 11385, 11691, 11692, 11693, 11694, 11695, 11697, 11004, 11005, 11411, 11413, 11422, 11426, 11427, 11428, 11429, 11414, 11415, 11416, 11417, 11418, 11419, 11420, 11421, 11368, 11369, 11370, 11372, 11373, 11377, 11378</p>	<p>CATHOLIC CHARITIES NEIGHBORHOOD SERVICES Christine Giunta Bogdahn project@CCBQ.org (718)674-1000</p>
<p>EL BRONX: 10459, 10460, 10467, 10470, 10453, 10463, 10468, 10471, 10457, 10458</p>	<p>HELP USA Marisol Toledo-Liz HBSA-2PP@helpusa.org (646)905-5289</p>
<p>BROOKLYN: 11206, 11211, 11221, 11222, 11237, 11249, 11251, 11212</p>	<p>RISEBORO PREVENTION@riseboro.org (718)210-2767</p>
<p>Todo Manhattan: 10026, 10027, 10030, 10037, 10039, 10001, 10011, 10018, 10019, 10020, 10036, 10029, 10035, 10010, 10016, 10017, 10022, 10012, 10013, 10014, 10004, 10005, 10006, 10007, 10038, 10280, 10002, 10003, 10009, 10021, 10028, 10044, 10065, 10075, 10128, 10023, 10024, 10025, 10031, 10032, 10033, 10034, 10040</p>	<p>SERVICES FOR THE UNDERSERVED Adam Wawrynek awawrynek@sus.org (646)790-2449 ext. 4363</p>



¿ QUÉ ES EL PROYECTO PARACAÍDAS ?

El Proyecto Paracaídas es una coalición formada por dueños de propiedades de la Ciudad de Nueva York, que se han comprometido para ayudar a los inquilinos más vulnerables, para que estos puedan permanecer en sus viviendas durante y después de la crisis por el Coronavirus. El Proyecto sirve además como vehículo, para que la industria de bienes raíces pueda contribuir a la viabilidad económica de la ciudad y de sus residentes. Los dueños de propiedades participantes apoyan de forma filantrópica a los socios de empresas comunitarias, y a los socios de organizaciones sin fines de lucro, que proveen servicios locales a Homebase, y que proveen servicios de consejería a inquilinos y apoyo para el pago de alquiler. Podrá encontrar más información entrando a la página web: www.projectparachute.nyc.

¿ CÓMO PUEDE SU ORGANIZACIÓN INVOLUCRARSE Y APOYAR ESTA INICIATIVA?

Esta iniciativa ha sido emprendida por dueños de viviendas que ofrecen alquiler de precio módico y de valor justo en el mercado, y somos proactivos en la recaudación adicional de fondos filantrópicos, para expandir aún más el impacto del Proyecto Paracaídas. Si usted es un donante interesado en unirse a esta nueva y emocionante asociación, favor de comunicarse con Jay Patrick , enviando un correo electrónico a jpatrick@enterprisecommunity.org

ENTRE LOS SOCIOS ESTRATÉGICOS DEL PROYECTO PARACAÍDAS Y DE FASTEN SE INCLUYEN A:

