

ÖFFENTLICHE AUFLAGE -

Gesamtrevision Ortsplanung Buchrain

Im Sinne der §§ 13, 22 und 61 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG), § 65 des kantonalen Strassengesetzes (StrG) sowie § 36a des Bundesgesetzes über den Schutz der Gewässer (GSchG) werden folgende Unterlagen der Gesamtrevision Ortsplanung Buchrain öffentlich aufgelegt:

- Bau- und Zonenreglement (BZR) vom 01.09.2020
- Gesamtzonenplan vom 01.09.2020
- Teilzonenplan Gewässerraum Buchrain Dorf vom 01.09.2020
- Teilzonenplan Gewässerraum Buchrain Schachen vom 01.09.2020
- Richtplan öffentliche Fusswege vom 01.09.2020
- Richtplan Radrouten vom 01.09.2020

Die planerischen Grundlagen und Herleitungen sind in folgenden Beilagen dokumentiert:

- Planungsbericht nach Art. 47 RPV vom 01.09.2020
- Siedungsleitbild Buchrain vom 16. März 2017
- Erschliessungsrichtplan Gemeinde Buchrain vom 17.04.2008
- Verkehrsstrategie der Gemeinde Buchrain vom 20.11.2008
- Teilzonenplan Gewässerraum Buchrain, Planungsbericht nach Art. 47 RPV vom 01.09.2020
- Plan Gefahrenggebiete 1:5000 vom 01.09.2020
- Einwohnerfassungsvermögen 2019 (LUBAT; Stand Datengrundlage: Ende 2018)
- Mitwirkungsbericht vom 04.04.2019
- Vorprüfungsbericht des Kantons vom 14.04.2020
- Stellungnahme des Kantons vom 31.08.2020
- Bericht Nachweis der Fruchtfolgeflächen im Rahmen der Ortsplanungsrevision vom 25.08.2020

Die Unterlagen liegen während 30 Tagen, vom **12. Oktober bis 10. November 2020**, bei der Gemeindekanzlei der Gemeinde Buchrain während den ordentlichen Öffnungszeiten zur Einsicht auf und können unter www.buchrain.ch/ortsplanung eingesehen werden.

Meinungsäusserungen (Richtplan öffentliche Fusswege, Richtplan Radrouten) sowie öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel beim Gemeinderat Buchrain, Hauptstrasse 18, Postfach, 6033 Buchrain, einzureichen. Die Einsprache muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die Einsprachebefugnis richtet sich nach § 207 PBG.

Buchrain, 10. Oktober 2020

Gemeinderat Buchrain

