

Statusberichte

- ▶ Generationenprojekt
- ▶ Ortsplanungsrevision
- ▶ Schulhauserweiterung
Hinterleisibach
- ▶ Strategie Gesundheit

- ▶ Fragen zu Statusberichte

Grundwerte

Buchrain – ein lebenswerter Ort zwischen Stadt und Land

Siedlungsleitbild

- ▶ Buchrain fördert Wohnungsbau mit hoher Wohn- und Aussenraumqualität
- ▶ Buchrain trägt zur Energiewende bei
- ▶ Buchrain schützt die Landschaft
 - ▶ Umweltbewusstes und nachhaltiges Handeln



Grundwerte

- ▶ Gemeindestrategie und Legislaturziele stimmen überein
- ▶ Gemäss Erläuterungen zum Budget 2020

BUCHRAIN Gemeindestrategie 2018 - 2030

... gestaltet:

Buchrain nutzt das „Miteinander“ von Stadt und Land als Chance für die Gemeindeentwicklung:

- Sie schützt und pflegt das „Ländliche“ - vielfältige Landschaften, intakte und aufgewertete Naherholungsgebiete, Möglichkeiten zur Entschleunigung.
- Sie gestaltet und entwickelt das „Städtische“ - ein belebtes Dorfzentrum, vielfältigen Wohnraum, attraktive Einkaufsmöglichkeiten und Arbeitsgebiete.
- Sie treibt die Zentrumsentwicklung voran und schafft einen Treffpunkt für alle im Herzen der Gemeinde.

... motiviert:

Die Gemeinde motiviert die Bevölkerung, am Dorfleben teilzunehmen und die vielfältigen Angebote zu nutzen:

- Sie erhöht die Aufenthaltsqualität in den Grün- und Freiräumen, die zum Verweilen einladen.
- Sie ist ein attraktiver Ort zum Leben in allen Lebensphasen; für Jung und Alt, Familien und Singles, Erwerbstätige und Ruhebedürftige. Sie verknüpft die Bedürfnisse aller Generationen vorbildlich.
- Sie setzt sich ein für kurze Wege zwischen Wohn- und Arbeitsgebieten, Versorgungseinrichtungen und für ein attraktives und breites Bildungs- und Freizeitangebot.

Buchrain - eine Gemeinde, die

... vorausschau:

Mit einer wirksamen Verwaltung und dem regelmässigen Austausch mit der Bevölkerung positioniert sich Buchrain als zukunftsgerichtete Gemeinde:

- Sie überzeugt mit attraktiven Dienstleistungen und arbeitet effizient.
- Sie kommuniziert zielgruppengerecht - digital und analog.
- Sie fördert die Partizipation der Bevölkerung durch verschiedene Beteiligungsformen.

... vernetzt:

Die Gemeinde ist aktive Partnerin für alle Anliegen:

- Sie engagiert sich zusammen mit Vereinen und der Bevölkerung für eine lebenswerte Gemeinde und bietet adäquate Infrastrukturen an.
- Sie bietet ein attraktives, durchgängiges Wegnetz, komfortable Infrastrukturen, zukunftsgerichtete Busverbindungen, so dass zu Fuss gehen, Velo- und Busfahren Spass machen und damit ÖV und Individualverkehr kombiniert nutzbar sind.
- Sie vernetzt sich und ist offen für Zusammenarbeit.

Generationenprojekt

Statusbericht

Generationenprojekt



Was wurde bisher erarbeitet?

Rahmenbedingungen für die Testplanung

- ▶ erarbeitet und definiert durch Begleitkommission;
breit abgestützt aus Parteien, Kommissionen, Gewerbe,
diverse Altersgruppen etc.
- ▶ unterstützt durch Immobilienbericht, Schulraumbericht,
Verwaltungsbericht (Strategie Gesundheit)

Planungssperimeter für Testplanung

- ▶ Festgelegt von Gemeinde und Eberli Sarnen AG
- ▶ Aufgrund Diskussionen in der Begleitkommission

Was wurde bisher erarbeitet?

Testplanung

Evaluierung Testplaner

- ▶ Raumplanungsbüro Burkhalter Derungs AG Luzern
- ▶ Start am 22. August 2019
 - ▶ Sichtung aller Grundlagen und Erarbeitung der Testplanung
 - ▶ Unterstützt durch Expertenteam bestehend aus: Architekten, Landschaftsarchitekt, Raumplaner, Soziologen etc.
 - ▶ Dient der breiteren Prüfung und erlaubt Reflexion der Arbeiten
 - ▶ Einbezug der Denkmalpflege



Generationenprojekt – Weiteres Vorgehen

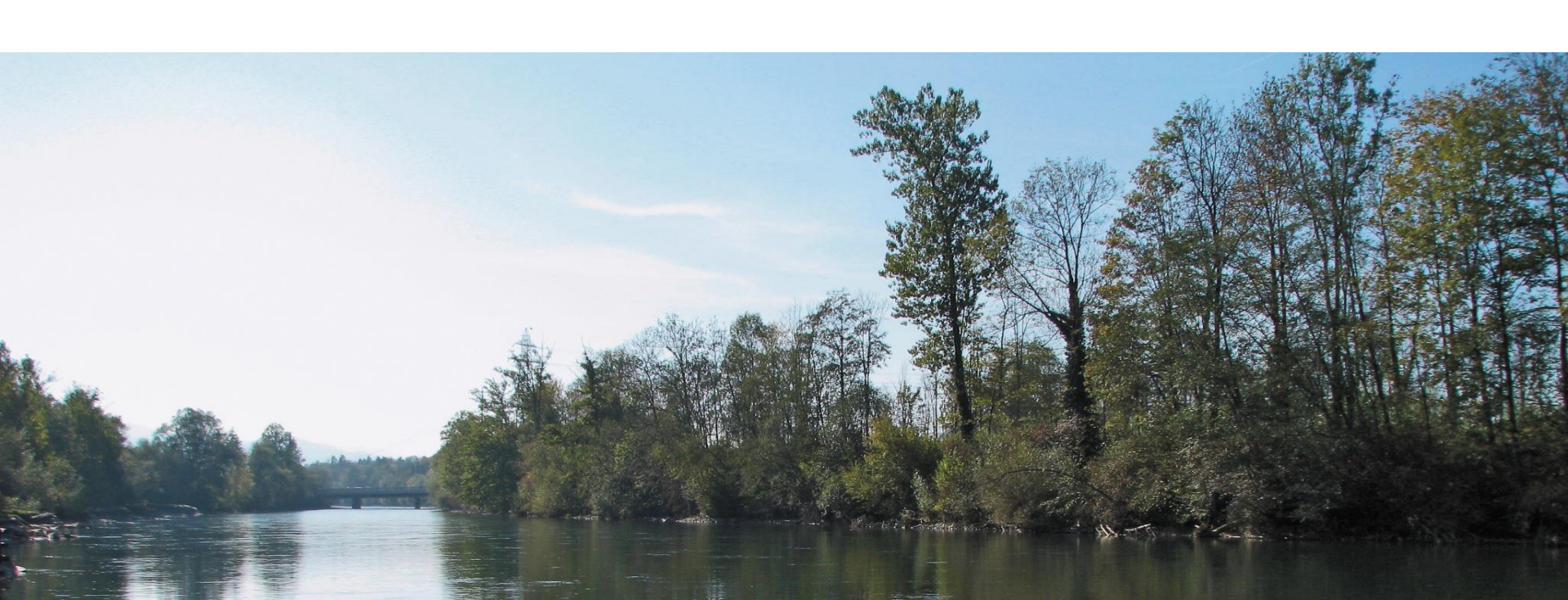
07. November 2019	Info – Orientierungsversammlung
Januar 2020	Vorliegen –Varianten der Testplanung, erste Resultate
22. Januar 2020	1. Workshop mit Begleitkommission
30. Januar 2020	evtl. ao. Orientierungsversammlung
17. März 2020	2. Workshop mit Begleitkommission
Frühling 2020	Abschluss der Testplanung

- ▶ Erkenntnisse aus Analyse = nächste Schritte
- ▶ Wettbewerbsprogramm
- ▶ Wettbewerb
- ▶ Bauprojekt

Zukunftsgerichtete Entwicklung für Buchrain

- ▶ Schaffung von Wohn- und Begegnungsräume für alle Altersgruppen und Lebenslagen, ergänzend zu den historisch wertvollen Häusern
- ▶ Attraktive Freiräume – gut erreichbar und mitten im Dorf.
- ▶ Das Zentrum soll sich schrittweise entwickeln

Attraktives und lebenswertes Dorfzentrum Buchrain



Ortsplanungsrevision

Statusbericht

Ortsplanungsrevision



Siedlungsleitbild

Vom Gemeinderat am 16. März 2017 beschlossen.

- ▶ Mitwirkungsverfahren durchgeführt
- ▶ 27. September 2018
Eingabe Vorprüfung
- ▶ 28. Januar 2019
Zwischenbesprechung
- ▶ 9. April 2019
Ergänzung Vorprüfung

Ortsplanungsrevision

- ▶ Abwarten Vorprüfungsbericht Kanton
- ▶ Bearbeitung GPK für öffentliche Auflage
- ▶ Beschluss GR für öffentliche Auflage
- ▶ öffentliche Auflage/Informationsveranstaltung
- ▶ Einsprache - Verhandlungen
- ▶ Erarbeitung Botschaft
- ▶ Urnenabstimmung
17. Mai 2020 oder 29. November 2020
- ▶ Genehmigung Regierungsrat (6 Monate)

Ortsplanungsrevision

Luzern, 03. Oktober 2019 SZ

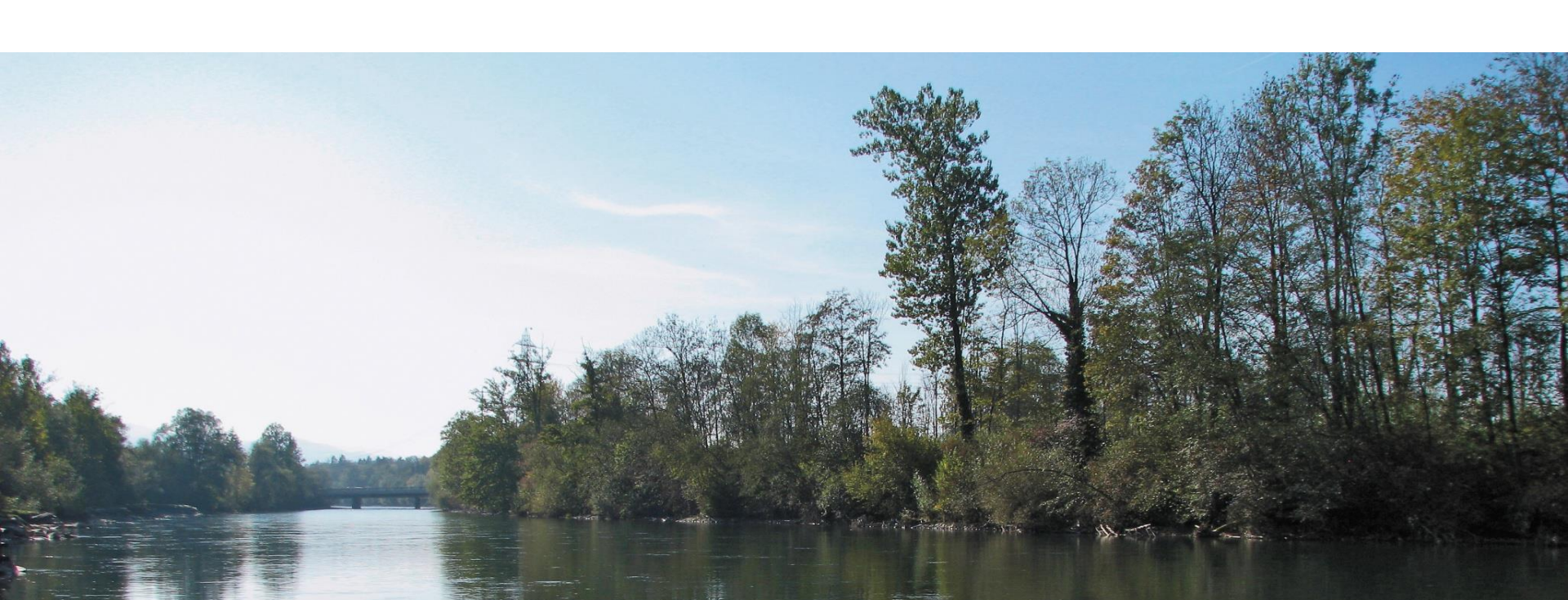
Durchlaufzeiten von Ortsplanungsverfahren

Sehr geehrte Damen und Herren Gemeindepräsidenten
Sehr geehrte Ratsmitglieder

Zahlreiche Gemeinden hatten ihre Ortsplanungsrevision in der Vorprüfung. Mehr als 50 Gemeinden werden beim Kanton in den nächsten Jahren allerdings die Durchlaufzeiten solcher Vorprüfungsverfahren stark angestiegen und haben eine unbefriedigende Leistung im Wesentlichen in drei Gründen:

- (Im Vergleich mit anderen Kantonen) sehr tiefe personelle Auslastung Raumentwicklung,
- hohe Belastung der Mitarbeitenden mit der Etablierung des Mehrwertsteuers und mit der Umsetzung der Rückzonungsstrategie (je 1/3 aller Ressourcen in den Jahren 2018 und 2019),
- hohe und zunehmend höhere Komplexität der Ortsplanungsgeschäfte (Umsetzung RPG 1 und PBG) verknüpft mit dem Anspruch, mit der Vorprüfung die Genehmigungsfähigkeit der Vorlage aufzuzeigen.





Schulhauserweiterung HL

Statusbericht

Schulhauserweiterung Hinterleisibach

- ▶ Volksabstimmung Sonderkredit Juni 2018
- ▶ HLB Januar 2019 -> Spatenstich
- ▶ HLB Sommer 2019: 3 KG / Naturlehre /Team-Zi.
- ▶ HLB Ostern 2020: Anbau 8 Klassen / 4 Gruppen
- ▶ Dorf Sommer 2019: Umbau für Gruppenräume
- ▶ Dorf Sommer 2020: Finalisierung und Mobiliar

Schulorganisation «Move 2020»

Rochade der Primarklassen

- ▶ KG und 1. bis 4. Primar in Dorf + HLB
- ▶ 5. und 6. Primar in Dorf
- ▶ Sekundar in HLB

Move 2020

- ▶ Ostern 2020: Sekundarklassen in Anbau HLB
- ▶ Sommer 2020: Rochade der Primarklassen

Schulhauserweiterung HLB - Impressionen



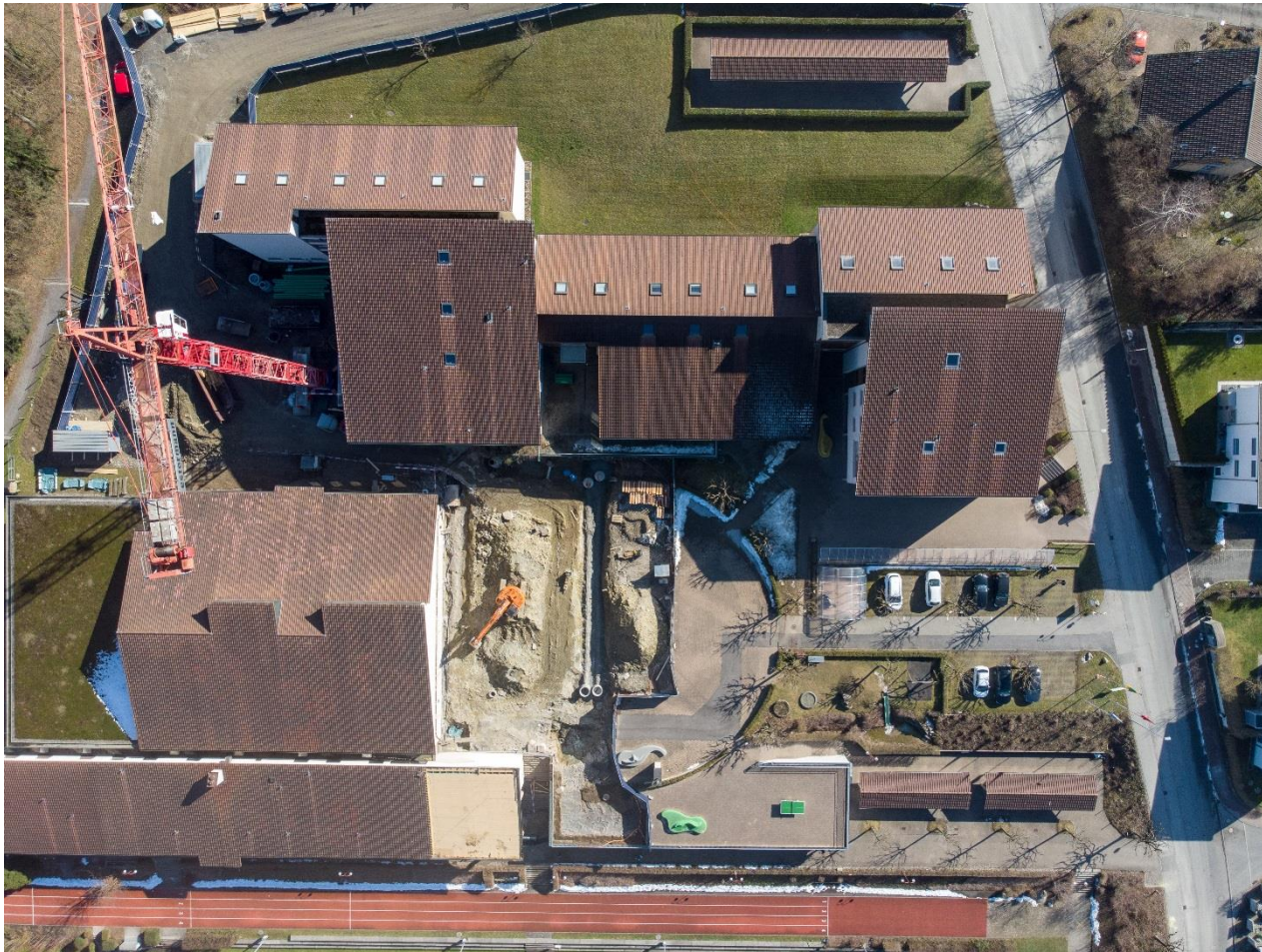
Schulhauserweiterung HLB - Impressionen



Schulhauserweiterung HLB - Impressionen



Schulhauserweiterung HLB - Impressionen



Schulhauserweiterung HLB - Impressionen



Schulhauserweiterung HLB - Impressionen



Schulhauserweiterung HLB - Impressionen



Schulhauserweiterung HLB - Impressionen



Tag der offenen Volksschule

Besichtigung Schulhauserweiterung HLB

- ▶ Für Eltern und Kinder
- ▶ Für die Bevölkerung

Donnerstag,

12. März 2020

19. November 2019



Strategie Gesundheit



Strategie Gesundheit

Medizinische + therapeutische Grundversorgung

- E ... ist in genügender Anzahl und guter Qualität vorhanden.
- S ... Vernetzung und Austausch der in Buchrain tätigen Akteure des Gesundheitswesens.
- M ... die Gemeinde organisiert einen regelmässigen, institutionalisierten Austausch.



Strategie Gesundheit

Ambulanten Pflege

- E ... die Pflegestunden bei Personen über 65 Jahre nimmt deutlich zu und es ist mit jährlich hohen Wachstumsraten zu rechnen.
- S ... die spitalexternen Dienstleistungen sowohl qualitativ als auch quantitativ zweckmässig erbracht werden.
- M ... überprüft periodisch das Preis-Leistungsangebot der Dienstleistungen aller Organisationen welche Restfinanzierungen der Gemeinde Buchrain erhalten.



Stationäre Pflege

- E ... der Bedarf an Pflegeplätzen wird in den kommenden Jahren nur leicht ansteigen.
- S ... stellt sicher dass eine ausreichende Anzahl Pflegeplätze für Menschen mit Beeinträchtigungen zur Verfügung stehen.
- M ... investiert zielgerichtet in das Alterszentrum Tschann.



E ... die Abdeckung an Alterswohnungen in der Gemeinde Buchrain ist gut; der Trend geht klar in Richtung «Durchmischte Siedlungen».

S ... achtet zur Förderung der Begegnung beim zentrumsnahen Bauen auf eine sinnvolle Durchmischung der Generationen.

M ... berücksichtigt bei der Planung des Generationenprojektes die Erkenntnisse aus dem Projekt «Strategie Gesundheit».

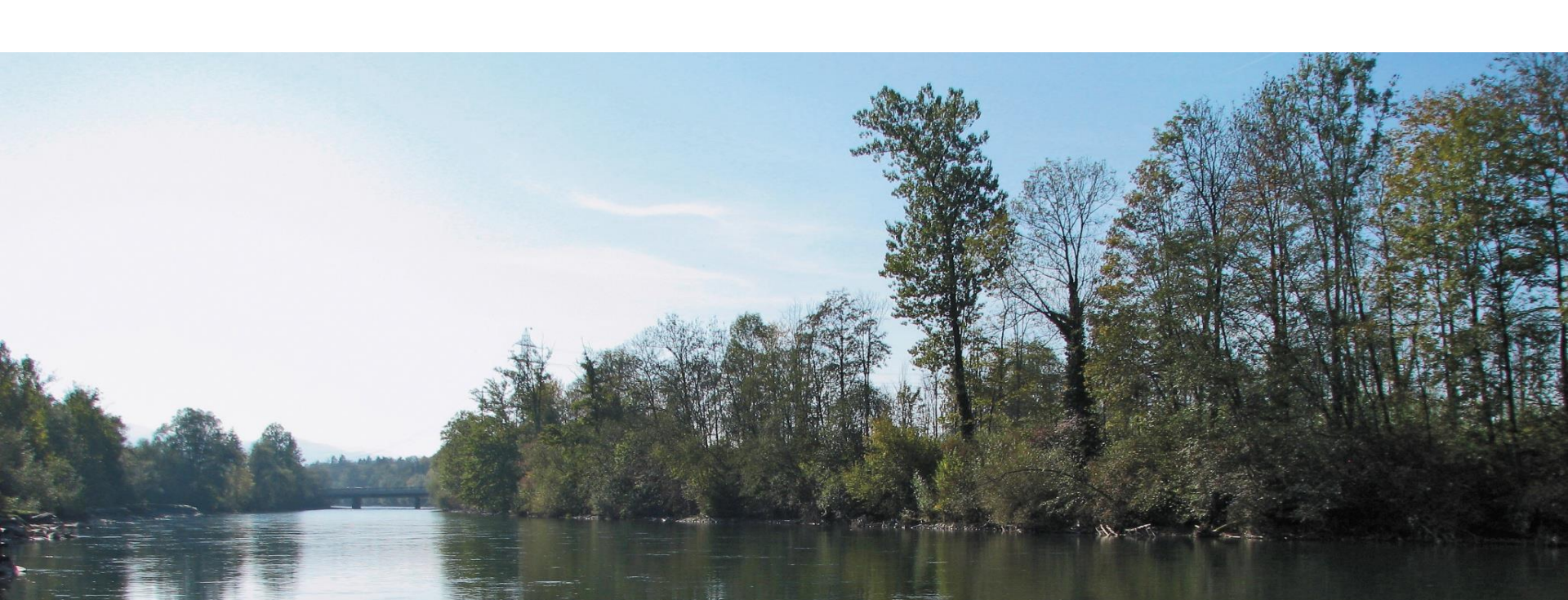


BUCHRA

Fragen zu Statusberichte

- ▶ Generationenprojekt
- ▶ Ortsplanungsrevision
- ▶ Schulhauserweiterung
Hinterleisibach
- ▶ Strategie Gesundheit





Orientierungsversammlung

Verschiedenes | Anregungen

Bushub Ebikon

Beschwerden bremsen Baustart des Bushub-Provisoriums

Für den Fahrplanwechsel braucht Ebikon nun eine Übergangslösung

Ab dem Fahrplanwechsel im Dezember 2019 sollen Ebikon und das Rontal ein erweitertes ÖV-Angebot mit neuen Verbindungen in die umliegenden Zentren erhalten. Neben zusätzlichen Buslinien ist auch der geplante Bushub in der Region ein zentrales Element der Verkehrsverbund-Lösung. Dies ermöglicht es, dass Buslinien und ermöglicht das Umsteigen auf



Ärger über schlechte ÖV-Anschlüsse

Wegen des Bushub-Desasters in Ebikon drohen den Buchrainern lange Umsteigemärsche. Gemeinderat und SP intervenieren beim VVL.

Robert Knobler

Die Pläne waren ambitioniert: Mit der Elektrifizierung der Strecke Maihof-Mall of Switzerland sollte der 1er-Bus ab Dezember 2019 zur Hochleistungsline für den Rontal werden. Gleichzeitig sollten die Linien 22 und 23 umliegende Dörfer dienen. Der Bahnhof Ebikon vorgesehen. Dort sollten sich alle Buslinien aus dem Rontal verknüpfen. Doch diese Pläne sind inzwischen ziemlich durchgefallen. Der Ausbau des Bahnhofs Ebikon zu einem Busknoten ist wegen Einsparungen auf weiteres blockiert. Bis zu einer Lösung wird es wohl noch Jahre dauern. Kürzlich hat des-

einen Fussweg von mehreren hundert Metern bis zur Haltestelle Hofmatt in Kauf nehmen.

«So etwas Wichtiges» aus der Zeitung erfahren

Das geht gar nicht, findet der Gemeinderat von Buchrain. Er hat sich deshalb schriftlich beim VVL, Gemeinderat Ebikon, Verkehrsverbund Luzern Plus und beim Regierungsrat beschwert. «Trotz des Schreibens: «Buchrain ist nicht beissen, in den sauren Apfel zu Amstad (FDP) sagt: «350 Meter laufen zwecks Umsteigen ist eine Zumutung.» Die Gemeindeführung der Linie 111 eine Verschlechterung bezüglich ÖV-Verbindungen im Gewerbegebiet Schachen hinnehmen müs-



SP Buchrain. Einmal mehr sei die Gemeinde einfach übergangen worden. Denn nicht nur Buchrain ignoriert, sondern auch beim Strassenverkehr. Kippel weist auf die ständige Staus rund um den Autobahnausfallstrasse Buchrain, welche jüngst zu einer Petition des Gewerbevereins führte. «Kein Wunder haben über 3000 Personen unterschrieben», sagt er.

VVL und Ebikon prüfen Bushub bei Rank-Garage

Beim Verkehrsverbund Luzern (VVL) bleibt die Forderung nicht ungehört. «Für uns hat eine gute Lösung für Buchrain höchste Priorität», sagt VVL-Sprecher Romeo Degiacomi. Schliesslich geht es um die Zukunft der Gemeinde Buchrain. Eine Variante, die nach einer ersten Einschätzung «gut umsetzbar» wäre und nun vertiefter geprüft wird, wie Roland Beyeler, Sprecher der Gemeinde Ebikon, sagt. Denn sie ist es, welche die Bushaltestelle letztlich bewilligen muss. Der Ebikoner Gemeinderat setzt sich gemeinsam mit dem VVL, den VBL, dem Kanton sowie Luzern Plus «für eine bestmögliche Übergangslösung für ÖV-Reisende» ein. Und: Dass sich der Buchrainer Gemeinderat über die mangelnde Kommunikation beschwert, «könnte er nachvollziehen». Welche Lösung auch immer am Ende gewählt wird – bis im Dezember muss sie vorliegen. Ein extrem knapper Zeitplan. Wie vor ist unklar, welche den Bahnhof Ebikon ab

Zwei Haltestellen verkürzen Fussmarsch

Ende Jahr wird der 22er-Bus nur noch zwischen Buchrain und Ebikon verkehren. Nun gibt es eine Lösung, die das Umsteigen erleichtert.

Yasmin Kunz

Damit der Busbetrieb in Ebikon ab dem Fahrplanwechsel Mitte Dezember 2019 sichergestellt werden kann, musste für den Bahnhof Ebikon eine Übergangslösung gefunden werden. Diese hat die Gemeinde Ebikon jetzt präsentiert.

Doch zuerst ein Blick zurück: Die Trolleybuslinie 1 – die meistfrequentierte Linie des Kantons

Verknüpfung Linien 1 und 22 in Ebikon (ab Dezember 2019)



«Trotz schwieriger Umstände konnten wir eine Übergangslösung finden, welche komfortable und sichere Verbindungen bietet.»

gesorgt. Man sei nicht bereit, in den sauren Apfel zu beissen, liess Bauvorsteher Heinz Amstad (FDP) vor einigen Wochen verlauten. Nun ist man über die Bächer gegangen und hat für das Problem eine Lösung gefunden: Es entstehen auf der Höhe des Gemeindehauses und beim Knoten Rank/Weichlen zwei provisorische Haltestellen (siehe Karte). Somit verkürzt sich der Weg zu den Haltestellen der Linie 1 auf 100 bzw. 160 Meter

Beyeler, Kommunikationsbeauftragter der Gemeinde, so «Trotz schwierigen Umständen konnten wir gemeinsam mit dem Kanton, dem VVL, den V und LuzernPlus schlussendlich eine Lösung erarbeiten, welche den ÖV-Reisenden auf allen nennenswert komfortable sichere Verbindungen bietet

Erneut Unmut in Buchrain

Was sagt die Gemeinde Bu



Bushub Ebikon

Bauprojekt Bushub Ebikon

- ▶ öffentliche Auflage Sommer 2017
- ▶ 7 Einsprachen behandelt
- ▶ Bewilligung erfolgt 19. April 2018
- ▶ 2 Beschwerden weitergezogen

Provisorium

- ▶ 2 Einsprachen, Bewilligung erfolgt 9. Mai 2019
- ▶ Weiterzug Beschwerde

Übergangslösung

- ▶ Übergangslösung erarbeitet

Bushub Ebikon / Übergangslösung

- ▶ Luzerner Zeitung, 23. Juli
- ▶ Gemeinderat Buchrain, 29. Juli, Brief an:
Regierungsrat, Gemeinderat Ebikon, Verkehrsverbund Luzern,
Verbundrat LuzernPlus
- ▶ Antwort Regierungsrat, 4. September
Fazit aus der Antwort: Zuständigkeit für den Bau Gemeinde Ebikon
- ▶ Anfrage für Gespräch, GR Ebikon per Telefon am 6. September
- ▶ Anfrage an GR Ebikon per E-Mail am 8. September
- ▶ Tagung Steuerungsgruppe Bushub Ebikon, 16. September
- ▶ Mündliche Information RR, Präsident VR 20. September
- ▶ Schriftliche Antwort GR Ebikon 23. September
- ▶ Besprechung GR Ebikon, 26. September
- ▶ Anfrage Besprechung VVL, 30. September
- ▶ Besprechung VVL, 17. Oktober 2019
- ▶ Wiedererwägungsgesuch Verbundrat gestellt, 22. Oktober

Angebotsänderung/Fahrplanwechsel



Angebotsänderung für Buchrain

Montag bis Samstag: durchgehender 15-Minuten-Takt tagsüber

Sonntag/Abends: durchgehender 30-Minuten-Takt

Montag bis Freitag: Verlängerung Linie 22 bis Gisikon-Root zu Hauptverkehrszeiten im 15-Minuten-Takt, Anbindung an S1 von/nach Zug.

Bushub Ebikon



Verschiedenes | Anregungen

Sie haben das Wort

Verschiedenes | Anregungen

Littering

► Kürzlich angetroffen im Cholbenwald...



► Dieser Anblick macht betroffen...

Verschiedenes | Anregungen

Clean-up-day Buchrain – 20. September 2019



- ▶ Dieser Einsatz macht Freude...
- ▶ Ergebnis: 3 ½ Kg Zigarettensammel



Verschiedenes | Anregungen

Danke für Ihre Aufmerksamkeit

Herzliche Einladung zum Apéro