

Mehrfamilienhaus "Rebmatt "

in 5234 Villigen

Obergeschoss - Wohnung 3

Innenflächen

2101 Vorplatz	beheizt	NGF	9.11 m ²
2102 Reduit	beheizt	NGF	4.01 m ²
2103 Zimmer	beheizt	NGF	12.93 m ²
2104 Dusche / WC	beheizt	NGF	3.30 m ²
2105 Küche	beheizt	NGF	8.93 m ²
2106 Zimmer	beheizt	NGF	15.51 m ²
2107 Wohnen / Essen	beheizt	NGF	38.06 m ²
2108 Bad / WC	beheizt	NGF	6.49 m ²
2109 Zimmer	beheizt	NGF	11.07 m ²

Gesamttotal Nettogeschossfläche	NGF	109.41 m²
Gesamttotal Bruttogeschossfläche	BGF	131.00 m²

Aussenflächen

2110 Ged. Balkon	unbeheizt	NGF	7.72 m ²
------------------	-----------	-----	---------------------

Gesamttotal Nettogeschossfläche	NGF	7.72 m²
---------------------------------	------------	---------------------------

Nebenflächen

0106 Keller	unbeheizt	NGF	7.09 m ²
-------------	-----------	-----	---------------------

Gesamttotal Nettogeschossfläche	NGF	7.09 m²
Gesamttotal Bruttogeschossfläche	BGF	8.94 m²

Obergeschoss - Wohnung 4

Innenflächen

2201 Vorplatz	beheizt	NGF	8.16 m ²
2202 Küche / Essen	beheizt	NGF	17.68 m ²
2203 Wohnen	beheizt	NGF	31.44 m ²
2204 Korridor	beheizt	NGF	11.56 m ²
2205 Reduit	beheizt	NGF	4.00 m ²
2206 Dusche / WC	beheizt	NGF	4.02 m ²
2207 Zimmer	beheizt	NGF	14.14 m ²
2208 Bad / WC	beheizt	NGF	7.20 m ²
2209 Zimmer	beheizt	NGF	17.11 m ²
2210 Zimmer	beheizt	NGF	14.21 m ²

Gesamttotal Nettogeschossfläche	NGF	129.52 m²
Gesamttotal Bruttogeschossfläche	BGF	157.00 m²

Aussenflächen

2212 Ged. Balkon	unbeheizt	NGF	30.69 m ²
------------------	-----------	-----	----------------------

Gesamttotal	NGF	30.69 m²
-------------	------------	----------------------------

Aussennutzungsflächen "Grünfläche"	BGF	70.00 m²
------------------------------------	------------	----------------------------

Nebenflächen

0105 Keller	unbeheizt	NGF	10.29 m ²
-------------	-----------	-----	----------------------

Gesamttotal Nettogeschossfläche	NGF	10.29 m²
Gesamttotal Bruttogeschossfläche	BGF	13.86 m²

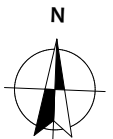


3507

Abkürzungen

NGF	= Nettogeschossfläche	BGF	= Bruttogeschossfläche
KWL	= Kontrollierte Wohnungslüftung	WRG	= Wärmerückgewinnung
WM	= Waschmaschine	TU	= Tumbler
FF	= Fensterfläche	UV	= Unterverteilung
SEP	= Separat	GED	= Gedeckt
WHG	= Wohnung	M	= Massstab
N	= Norden		

M 1:150 5m



Grundriss Obergeschoss
M 1:150

Datum: 27. Mai 2021

