



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC
CONSILIUL LOCAL**

Localitatea Câlnic, str. Principală, nr. 20,
C.I.F. 4561936 Cod poștal 517205 tel/fax. 0258/747101, 0258/747041

HOTĂRÂREA NR. 25/2020

**Privind închirierea prin licitație publică a pășunii aparținând
domeniului public al com. Câlnic jud. Alba**

Consiliul local al com. Câlnic, jud. Alba întrunit în ședință publică ordinară din data de **28.05.2020**;

Luând în dezbatere:

- H.C.L. nr.20/2020 a Consiliului local al com. Câlnic jud. Alba de reziliere a contactului de ceconcesiune nr. 761/2012 a pășunii comunale .
- Procesul verbal de predare-primire nr. 1908/2020 întocmit cu ocazia preluării pășunii comunale Câlnic de la asociația crescătorilor de animale Câlnic.
- Referatul de aprobare al Primarului com. Câlnic jud. Alba nr. 1900/18.05.2020.
- Raportul de specialitate al comp. fond funciar, registrul agricol, patrimoniul și urbanism nr. 1901/2020
- Avizul comisiei nr. 1 a Consiliului local al com. Câlnic jud. Alba.

Având în vedere prevederile :

- OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea, și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar 18/1991.
- Ordinul 407/2051/31.05.2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune/închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al UAT-urilor.
- Art. nr. 333 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ.
- Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente, aprobate prin H.G.1064/2013.
- Ordinul MADR nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște.
- În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 6 lit. (a) , din O.U.G. Nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- În baza art.196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. Nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se aprobă închirierea prin licitație publică, a pășunii aparținând domeniului public al com. Câlnic jud. Alba prezentate în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Studiul de Oportunitate pentru închiriere, prin licitație publică a pășunii comunale menționate la art. 1 , conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă caietul de sarcini pentru închiriere, prin licitație publică, a pășunii aflate în domeniul public al com. Câlnic, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă contractul cadru de închiriere, prezentat la anexa nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Se aprobă Regulamentul de organizare a pășunatului în com. Câlnic jud. Alba conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 (1) Nivelul minim al chiriei pentru pășunea comună este de 150 lei/ha/an.

(2) Anual chiria se modifică în funcție de indicile de inflație.

(3) Chiria se constituie venit la bugetul local.

Art. 7 . Durata contractului de închiriere este de 7 ani , de la semnarea acestuia, cu drept de prelungire de maxim 3 ani.

Art. 8 . Pentru suprafața de pășune care se închiriază se achită către bugetul local impozitul pe teren conform HCL nr.20/2019 a Consiliului local al com. Călnic.

Art. 9 . La licitația publică pot participa crescători de animale, persoane fizice și juridice, care dețin animale înregistrate în Registrul Național al Exploatațiilor.

Art. 10 . Se constituie comisia de evaluare a ofertelor pentru închirierea prin licitație publică a pășunii , proprietate publică a com. Călnic jud. Alba, astfel :

Bădilă Dumitru	Consilier primar	Președinte
Bena Gabriela	Consilier	Membru
Vlăzan Călin	Consilier local	Membru
Molnar Iozsef	Consilier local	Membru
Cutean Eugen	p. Secretar general	Secretar

Art. 11 . Se constituie comisia de soluționare a contestațiilor pentru închirierea prin licitație publică a pășunii proprietate publică a com. Călnic jud. Alba, astfel :

Mihu Salomia	Consilier	Președinte
Bena Sorina	Consilier	Membru
Albu Laurean	Consilier local	Membru
Cutean Rafila	Consilier	Secretar

Art. 12 . Se mandatează primarul comunei Călnic să semneze contractul de închiriere.

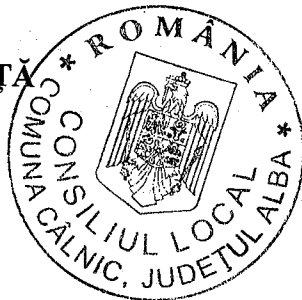
Art. 13 . Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul com. Călnic , prin compartimentul financiar contabil și fond funciar, din cadrul primăriei com. Călnic jud. Alba.

Art , 14 . Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică către :

- Instituția Prefectului județului Alba,
- Comisie licitație,
- Compartimentul financiar contabil
- Compartimentului fond funciar,
- Primarului com. Călnic jud. Alba.

Călnic 28.05.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOLNAR IOZSEF



Contrasemnează
p. SECRETAR GENERAL
CUTEAN VASILE EUGEN