



WAAG
HAUS

THUN

WIR STELLEN UNS VOR

INHALT

2	DAS WAR BIS JETZT
4	UNSER WAAGHAUS
6	WAAGHAUS ATMOSPHERE
8	WAAGHAUS STANDORT
10	WAAGHAUS ANGEBOT
12	WAAGHAUS RÄUME
14	WAAGHAUS TEAM
16	PHILS FREUNDE

DAS WAR BIS JETZT

Mach den ersten Schritt im Vertrauen.
Du brauchst nicht den ganzen Weg zu sehen.
Mach einfach den ersten Schritt.

Martin Luther King Jr.



VEREIN ANNA & MAX

Anna von Kyburg war erst 8 Jahre alt, als ihr Vater Hartmann V. im Jahr 1263 starb und ihr als einzige Tochter sein Erbe zufiel, darunter Thun. Was mag sie wohl gedacht haben über die Zukunft von Thun? Genau diese Frage haben wir uns auch gestellt: Was wünschen wir uns für unsere Stadt?

Deshalb haben wir den Verein anna & max gegründet. Anna und Max stehen für Menschen, welche mit Thun, ihrer Historie, Charakteristik und Identität verbunden sind. Menschen, die sich eine Stadt wünschen, die durch eine vielfältige, lebhaft, kreative und innovative Bewohnerschaft getragen wird.

Gestartet sind wir alle mit der gleichen Grundmotivation: etwas für und in der Stadt Thun zu bewegen und zur Vielfältigkeit, Kreativität und Lebhaftigkeit beizutragen. Statt «Thun, die Stadt der Alten» wünschen wir uns «T(h)un, die Stadt gestalten».

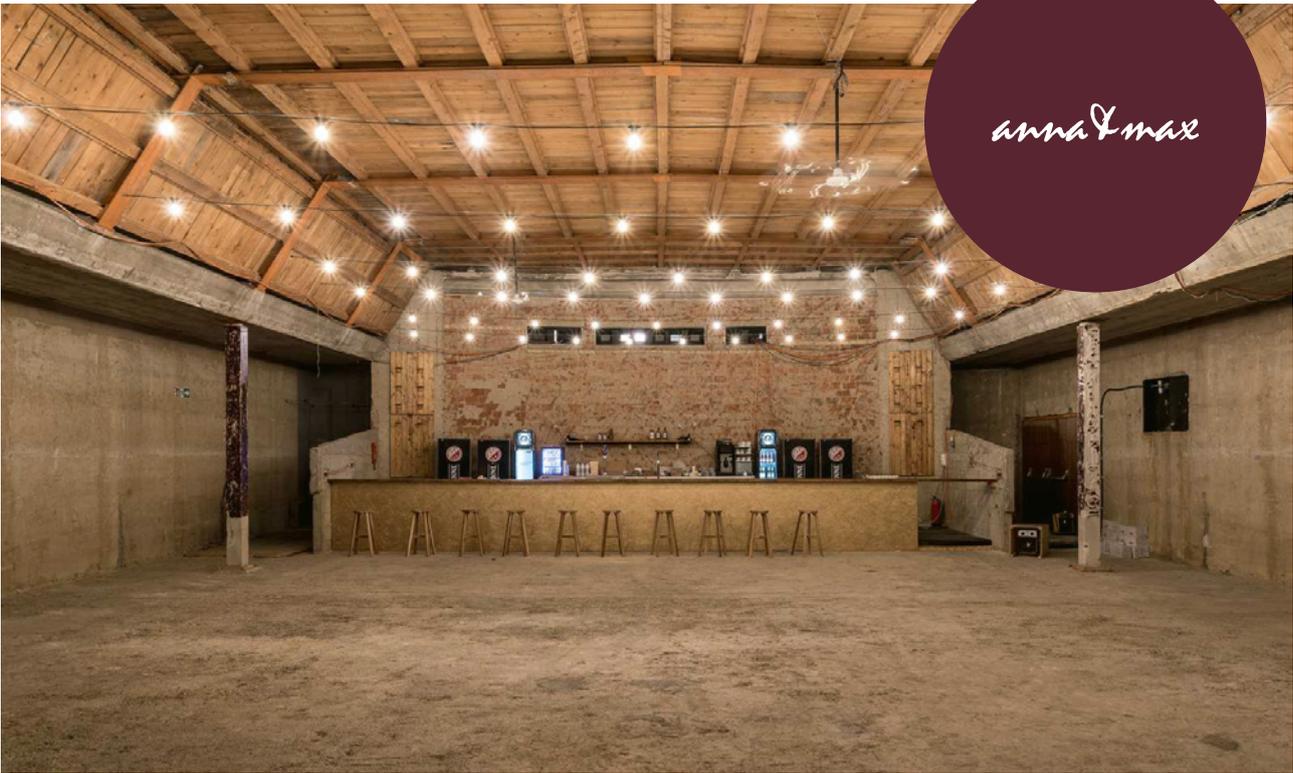
Den dafür potentiellen Raum haben wir mit dem ehemaligen Kino City bereits 2017 für uns entdeckt. Das brachte uns letztlich auch zusammen. Dafür wurde der Verein anna&max gegründet.

Mit dem ehemaligen Kino City und Café City in Thun besteht eine einmalige Gelegenheit, in den vakanten Räumlichkeiten an einer hoch frequentierten Lage, ein kulinarisches und kulturelles Angebot in der Innenstadt von Thun aufzubauen und damit einen neuen gastro-kulturellen Hotspot zu etablieren.

Inspiziert durch moderne Innovationsmethoden haben wir mit ersten Ideen und Konzepten im Rahmen von Zwischennutzungen und Pop Ups über 3 Jahre hinweg experimentiert. Es gab Erfolge und Misserfolge. Für uns gab es aber keine Fehlschläge oder Niederlagen – vielmehr haben wir Erkenntnisse gewonnen, welche zum vorliegenden Konzept geführt haben.

Heute übergibt der Verein anna & max die Schlüssel zum Waaghaus an die Phil Schub AG, um das Projekt für die Zukunft umzusetzen.

anna & max



UNSER WAAGHAUS

Menschen sind widersprüchliche Wesen – nicht nur beim Essen. Am liebsten wollen wir beides haben: Mit anderen Worten «den Fünfer und das Weggli». Eine grosse Auswahl mit ständiger Verfügbarkeit. Aber hauptsächlich: regionale und saisonale Produkte. Möglichst viel Convenience aber dennoch frisch und hausgemacht. Diese Widersprüche und die «Fünfer- und Weggli» Kultur charakterisiert ebenfalls unsere Stadt Thun. Ein kleines urbanes Zentrum am Tor zu einer ruralen Region. Tradition, Geschichte und Regionstreue werden bewusst gepflegt. Weltoffen, neugierig und interessiert schielen wir zu den urbanen Metropolen mit dem Wunsch nach technologischer, wirtschaftlicher, kultureller und gesellschaftlicher Moderne.

Dies gilt es nicht negativ zu verstehen und zu bewerten. Im Gegenteil: aufgewachsen und verwurzelt in der Region, vielbereist und weltgewandt lebt Phil Schub diese Werte als Stärken: Genau das macht den Thuner-Charme aus und das Waaghaus ist Sinnbild dieser Eigenschaften!

In diesem Sinne verstehen wir das Waaghaus:
ein Ort von Menschen für Menschen der Region!

Phil Schub

UNSERE VISION

Wir setzen den Menschen an erste Stelle!
Jede Begegnung mit unseren Gästen, unseren Partnern
und unserem Team, gibt uns die Möglichkeit,
ein unvergessliches kulinarisches und kulturelles
Erlebnis zu schaffen.

UNSERE MISSION

Gastfreundlichkeit. Gemeinsamkeit. Geselligkeit.



GASTRONOMIE

+



GEMEINSCHAFT

=



WAAGHAUS

WAAGHAUS ATMOSPHERE

Bei uns steht der Mensch und
das gemeinsame Erlebnis im Mittelpunkt.

Wir bringen Menschen an einen Tisch, schaffen Platz für Begegnungen und fördern den Gedankenaustausch, den Genuss und die Geselligkeit. Bei uns wird diskutiert und schnabuliert. Essen und Trinken können im vertrauten, familiären

und freundschaftlichen Rahmen zelebriert werden. Hier herrscht eine lockere und ungezwungene Atmosphäre: unser Service ist unkompliziert, persönlich und aufmerksam. Wir schaffen Gemeinschaft und Geselligkeit.



EINZIGARTIGES OBLICHT

Wesentlicher Bestandteil und Highlight im Eventlokal ist die verglaste Überdachung, welches für ein aussergewöhnliches und offenes Ambiente sorgt. Hier sitzt man praktisch bei jedem Wetter unter freiem Himmel.



HERRLICH AN DER AARE

Entlang unseres Lieblingsflusses gelegen bieten wir Riviera-Feeling vom feinsten. Wer sich vom Aare-Ausblick auf der lauschigen Terrasse gar nicht lösen mag, darf sehr gerne hängenbleiben.



EVENTLOKAL MIT BAR

Veranstaltungsort mit Coolness-Faktor und «Alles-ist-möglich-Mentalität». Treffpunkt ist die imposante Bar, an welcher unvergessliche Momente stattfinden. Dazu ein Raum, wo Menschen jeglicher Couleur herzlich willkommen sind sich zu entfalten!



INMITTEN DES GESCHEHENS

Wir stehen im Zentrum der Thuner Innenstadt wo das Herz der Stadt pulsiert. Hier spürt man noch etwas von der charmanten alten Lebensart. Doch mit den vielfältigen Ausgehmöglichkeiten entsteht auch hier urbanes Leben.

WAAGHAUS STANDORT

Inmitten des Thuner Kleinstadtdschungels, zwischen Aare, Marktgasse und Gerbergasse liegt das denkmalgeschützte «Waaghaus».

Das Waaghaus liegt an einer hoch frequentierten Passantenlage, in der Nähe der Shoppingmeile «Bälliz» und gleich vis à vis der Warenhäuser «Coop Kyburg» und «Migros». Die Markt-gasse ist eine der Hauptverkehrsachsen für die Aarequerung der Thuner Innenstadt. Das Waaghaus ist ein reines Gewerbegebäude und verfügt über Flächen für Büros und Praxen. Im Parterrebereich befindet sich ein beliebtes Optikergeschäft, ein Elektronikfachhandel sowie einen Spezialisten für Orthopädie.

Das Waaghaus verfügt im Innern des Gebäudes, bislang unentdeckt und unbekannt, über einen Innenhof. Mit einem grosszügigen Oblicht kriegt der ursprüngliche Kinosaal eine ordentliche Portion Tageslicht ab und erhält so einen Innenhofcharakter.

Ein geschichtsträchtiges Haus in einem lebhaften Stadtquartier. Geeignet für eine moderne und belebte Gemeinschaftskultur.



ERÖFFNUNG
FRÜHLING
2021



WAAGHAUS ANGEBOT



Waaghaus
RESTAURANT



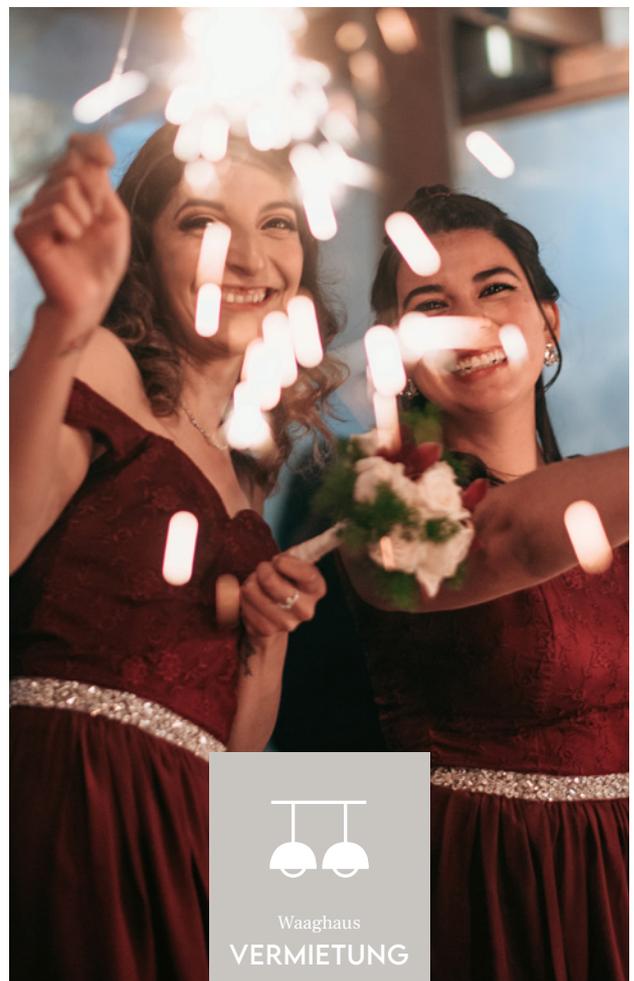
Waaghaus
BAR

In unserem Wohlfühlort servieren junge Küchentalente ehrliche und freche Teller: Heimisches gespickt mit einem kulturell-kulinarischen Mix. Dazu feine Weine aus der Region und verschiedenen Orten der Welt. Mediterran-urbanes Ambiente gibt es auf der Waaghaus Terrasse mit Aareaussicht und städtischem Treiben.

Treffpunkt für Feierabend-Menschen und Apéröler: In gemütlicher Runde plaudern und neue Menschen kennenlernen. Lebhafter Barbetrieb in zwangslosem Ambiente und mit beeindruckendem Tresen. Bar-Hoppers, Drink-Liebhaber oder Kleinstadthelden kommen hier voll auf ihre Kosten!



Waaghaus
EVENTS



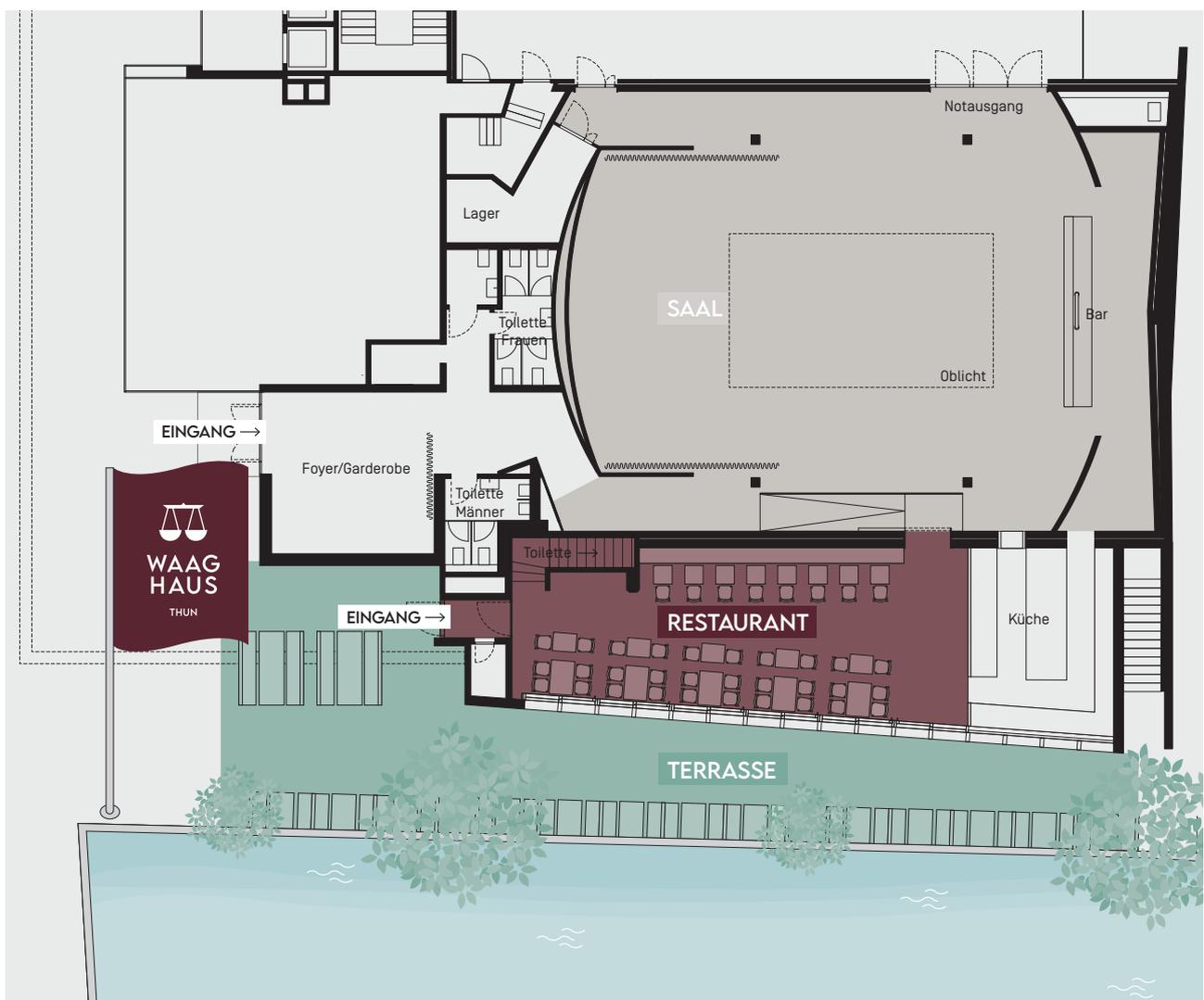
Waaghaus
VERMIETUNG

In intimer Atmosphäre und veränderbarer Kulisse werden hier Gigs, Shows, Poetry Slams und eine bunte Mischung verschiedener Veranstaltungen durchgeführt. Ob Eigenproduktion oder als Plattform für Kulturveranstalter. Der Kreativität sind keine Grenzen gesetzt und die Möglichkeiten der Ausgestaltung sind vielfältig.

Multifunktionales Eventlokal in lichtdurchflutetem Raum; eignet sich für Begegnungen aller Art und bietet sich als optimale Location zum Netzwerken! Bei uns ist nichts unmöglich! Wir bieten Vermietungen mit dem gewissen Etwas: unerwartete Erlebnisse für Gäste, Kunden und Geschäftspartner.

WAAGHAUS RÄUME

Das Waaghaus befindet sich im Gebäudekomplex Marktgasse 17 direkt an der Aare. Die zwei Gasträume und die Terrasse sind separat zugänglich und nutzbar.





SAAL

Der ehemalige Kinosaal präsentiert sich nach dem Umbau lichtdurchflutet, hochwertig ausgebaut und vielseitig nutzbar.

FACTS

Grösse	163 m ²
Aufteilung	10.5 × 16.0 × 4.8 m
Belegung	bis 400 Personen
Nutzung	Restaurant, Bar, Events, Seminare

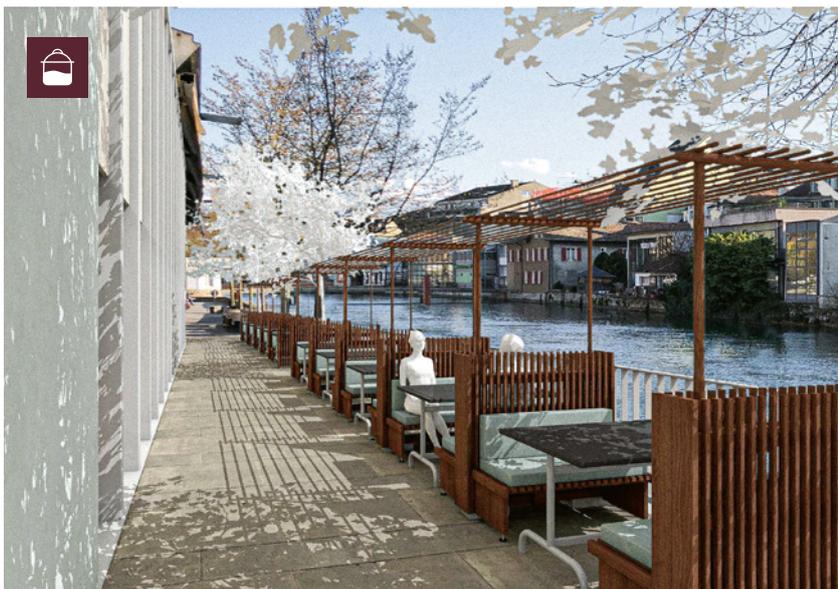


RESTAURANT

Das Wandgemälde des Grafikers Etienne Clare erzeugt eine wohlige Atmosphäre. Die offene Showküche sorgt für kulinarische Höhepunkte.

FACTS

Grösse	72 m ²
Aufteilung	5.5 × 14.6 × 3.1 m
Belegung	46 Sitzplätze
Nutzung	Restaurant



TERRASSE

Die grosse Terrasse bietet intime Logen unter Bäumen direkt am Wasser. Hier kann man gemütlich verweilen und sich verköstigen.

FACTS

Grösse	162 m ²
Aufteilung	4.5 × 32.0 m
Belegung	64 + 35 Sitzplätze
Nutzung	Restaurant



WAAGHAUS TEAM

Der Thuner-Geniesser-Hotspot wurde von fünf Jungs der Generation Y initiiert und geplant. Ihre Attribute: Start-Up-Denken und effizientes, soziales Unternehmertum.



JOSHUA STEFFEN
Initiator, Projekt & Strategie Lead
Business Designer
7Cs AG
joshua@waaghausthun.ch



FABIAN PAULI
Initiator, Architektur
Geschäftsführer
akkurat bauatelier GmbH
fabian@waaghausthun.ch



SEBASTIAN LÄNZLINGER
Gastronomie
Geschäftsführer
thefoodstory GmbH
sebastian@waaghausthun.ch



SIMON EISENMANN
Marketing
Geschäftsführer
Latviaplan AG
simon@waaghausthun.ch



SANDRO BADERTSCHER
Finanzen
Geschäftsführer Bacher AG Thun
Verwaltungsrat reoplan treuhand AG
sandro@waaghausthun.ch

WAAGHAUS TRUPPE



JOSHUA STEFFEN

Strategisches Hirn der sich
in die Höhle des Löwen wagt



FABIAN PAULI

Was ist grösser? Seine Euphorie
oder sein Visionsgeist?



SEBASTIAN LÄNZLINGER

Gastronom und junger Wilder
im Abenteuerland



SIMON EISENMANN

Marketing-Wunderknabe
und Musikfanatiker



SANDRO BADERTSCHER

Eiskalter Penaltyschütze
und Zahlenjongleur



DANIELA DI BIASE

Interieur Design und Verfechterin
des guten Geschmacks



LEA WÜTHRICH

Designbombe,
verführt mit Witz und Charme



ALEXANDER ABOUSBAA

Tätschmeister der Baustelle
und heimlicher Gourmet



NAOMI STEFFEN

Gastronautin und
Menschenliebhaberin



TIM STAUFFER

Eventboxer mit grossem
Herz und Leber



ANJA SCHORNECK

Illustrations-Göttin
und Freigeist



EVELINE HERRMANN

Gute Fee und fleissiges
Heinzelmännli in einem

PHILS FREUNDE

Durch Kollaboration, Co-Kreation, breitgefächertem Know-How und vielen positiven Vibrationen, wurde das Projekt «Waaghaus» mit unseren Freunden realisiert.

AEK BANK 1826 Genossenschaft

akkurat bauatelier GmbH

Applauswerkstatt AG

Bacher AG Thun

Brunner & Imboden AG

Dähler AG – Die Maler & Gipser

F. Zaugg AG Kälte + Klima

Hugentobler schweizer Kochsysteme AG

hügli reinigungen AG

Jost Druck AG

Latviaplan AG

Neonglasbläserei Bärtschi

Rampenlicht Veranstaltungstechnik Valentin Bürki

Ravani Gerüstbau AG

Refa-Bau Reymondin & Partner AG

SEKA-Schriften GmbH

Tapisa Schweizer AG

thefoodstory GmbH

U. Hauenstein Heizung Lüftung Sanitär AG

VSN Design GmbH

Wand- und Deckenbau AG

Zaugg Bau AG Thun

7Cs AG

Seien Sie das Zünglein an der Waage.
Melden Sie sich jetzt unverbindlich.

Joshua Steffen

Initiator, Strategie & Projekt Lead

joshua@waaghausthun.ch

Telefon 079 952 82 30



WAAG
HAUS

THUN

Waaghaus Thun
Begegnungsort

Marktgasse 17
3600 Thun

Telefon 079 952 82 30
info@waaghausthun.ch

   www.waaghausthun.ch