



## **Communiqué de presse**

**15/06/2020**

### **POWERHOUSE HABITAT acquiert deux immeubles en VEFA dans le pays de Gex (01)**

POWERHOUSE HABITAT, foncière résidentielle de référence pour le logement à loyer abordable en France, annonce l'acquisition de ses deux premiers immeubles en Vente en Etat Futur d'Achèvement (VEFA) auprès de Capelli, promoteur immobilier coté sur Euronext.

A partir de 2022, POWERHOUSE HABITAT offrira à la location 54 logements neufs situés à Saint-Genis-Pouilly (01), centre urbain du pays de Gex, commune frontalière de la Suisse et du CERN, idéalement positionnée à une dizaine de kilomètres de Genève et de son aéroport international.

En plein essor démographique et économique, ce territoire affiche un constant besoin de logements de qualité, sobres en énergie, bien desservis, à proximité des commerces et d'une offre éducative de qualité avec le récent lycée international.

Philippe Couturier, Président de POWERHOUSE HABITAT, a déclaré : « *Cette acquisition ancre POWERHOUSE HABITAT dans un territoire dynamique où il existe une forte demande de logements. Elle s'inscrit pleinement dans la stratégie de la foncière d'investir dans les zones tendues pour proposer une offre locative résidentielle de qualité* ».

#### **Contacts presse**

##### **FTI Consulting**

Rémi Salvador – 01 47 03 68 11 – [remi.salvador@fticonsulting.com](mailto:remi.salvador@fticonsulting.com)

#### **A propos de POWERHOUSE HABITAT**

POWERHOUSE HABITAT est la première foncière privée du secteur résidentiel en France. Elle est positionnée sur le logement à loyer abordable avec un patrimoine de plus d'1 milliard d'euros.

POWERHOUSE HABITAT place la satisfaction de ses locataires au cœur de ses priorités avec une démarche sociétale responsable en faveur du développement territorial et de l'efficacité énergétique.

POWERHOUSE HABITAT est gérée par Scaprim, société française indépendante spécialiste de la gestion immobilière.

[www.powerhouse-habitat.com](http://www.powerhouse-habitat.com)

