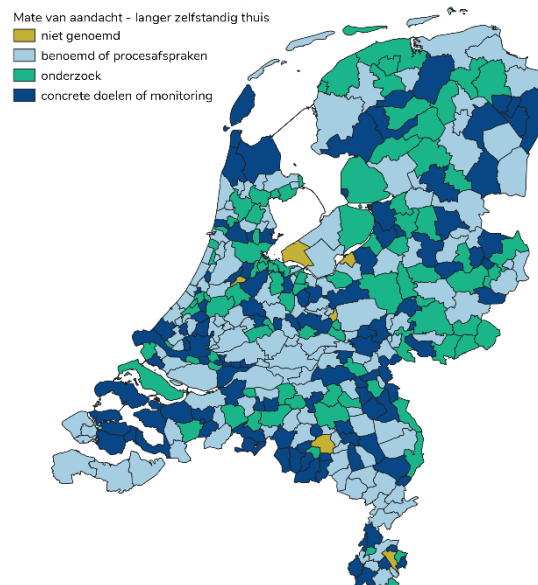
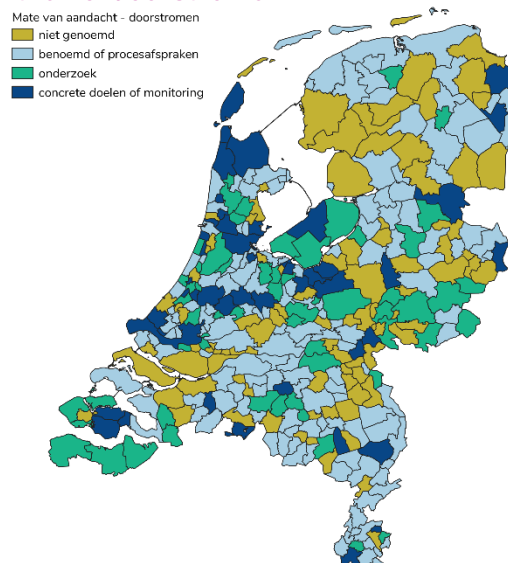


# Hoe krijgt het thema wonen en zorg aandacht in visiedocumenten van Nederlandse gemeenten?

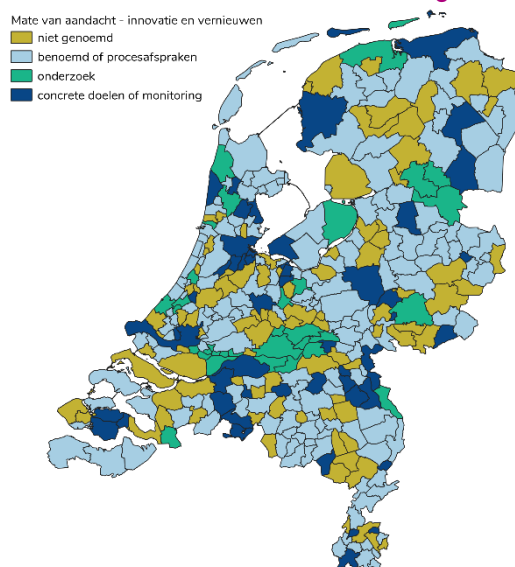
## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'langer zelfstandig thuis wonen'?



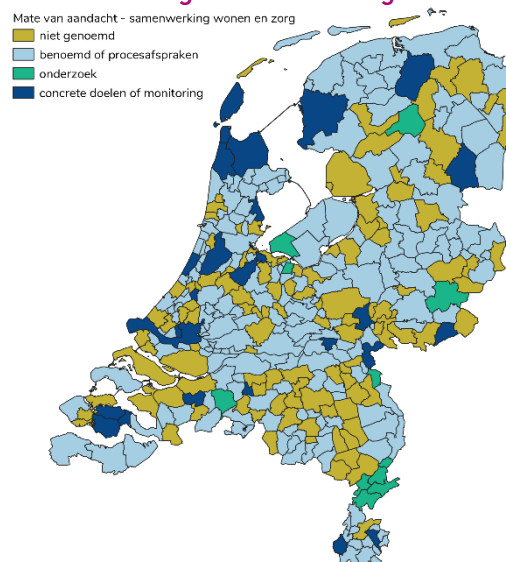
## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'doorstromen'?



## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'innovatie en vernieuwen'?



## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'samenwerking wonen en zorg'?



### Achtergrondinformatie

In opdracht van de Taskforce Wonen en Zorg hebben SiRM/Finance Ideas in het voorjaar van 2021 onderzoek gedaan naar de aandacht voor wonen en zorg in gemeentelijke visies. Het onderzoek bouwt voort op de [analyse](#) die zij in 2020 uitvoerden naar de woonvisies van gemeenten. In het huidige onderzoek is de dataset geactualiseerd met nieuwe woonvisies die sinds medio 2020 zijn gepubliceerd. Daarnaast zijn andere visiedocumenten in de beoordeling meegenomen, zoals woonzorgvisies, ouderenvisies of nota's over wonen en zorg. Zo is een volledig beeld ontstaan van de aanpak van een gemeente op het thema wonen en zorg. Alle 352 gemeenten zijn in het onderzoek meegenomen.

De analyse bestond uit de beoordeling van twee factoren: breedte en diepgang. De **breedte** betreft vier thema's: langer zelfstandig thuis wonen; doorstromen; innovatie en vernieuwing; samenwerking wonen en zorg. De **diepgang** gaat over de mate waarin een gemeente aandacht besteedt aan het thema: geen aandacht; benoemen of procesafspraken; onderzoek; concrete doelen (en monitoring).

De belangrijkste resultaten uit het onderzoek zijn:

- Vrijwel alle gemeenten beschikken over een woon(zorg)visie.
- Ten opzichte van de analyse uit 2020 komen alle thema's vaker in gemeentelijke visies naar voren.
- Qua diepgang scoort het thema 'langer zelfstandig thuis wonen' het beste.
- Slechts 45% van de gemeenten formuleert op tenminste één thema concrete doelstellingen in aantallen, locaties of planning.
- Bijna driekwart van de gemeenten geeft aandacht aan drie of vier thema's.
- De variatie tussen gemeenten is groot. Er is nauwelijks sprake van samenhang tussen de grootte van een gemeente en de aandacht voor wonen en zorg.

## Hoe krijgt het thema wonen en zorg aandacht in visiedocumenten in de regio Utrecht?

### Langer zelfstandig thuis wonen

Onder dit thema verstaan we het toevoegen en aanpassen van woningen, zodat de woningvoorraad geschikt(er) is om ouderen zelfstandig te laten wonen.

Gemeente	Mate van aandacht
Amersfoort	concrete doelen of monitoring
Baarn	onderzoek
Bunnik	concrete doelen of monitoring
Bunschoten	benoemd of procesafspraken
De Bilt	onderzoek
De Ronde Venen	concrete doelen of monitoring
Houten	benoemd of procesafspraken
IJsselstein	onderzoek
Leusden	benoemd of procesafspraken
Lopik	onderzoek
Montfoort	concrete doelen of monitoring
Nieuwegein	concrete doelen of monitoring
Nijkerk	benoemd of procesafspraken
Oudewater	benoemd of procesafspraken
Renswoude	benoemd of procesafspraken
Rhenen	onderzoek
Soest	concrete doelen of monitoring
Stichtse Vecht	benoemd of procesafspraken
Utrecht	benoemd of procesafspraken
Utrechtse Heuvelrug	concrete doelen of monitoring
Veenendaal	onderzoek
Wijk bij Duurstede	onderzoek
Woerden	concrete doelen of monitoring
Woudenberg	benoemd of procesafspraken
Zeist	benoemd of procesafspraken

### Doorstromen

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) verhuizen van ouderen. Van (eengezins-)woningen naar senioren- en levensloopbestendige woningen en andere typen passende woningen.

Gemeente	Mate van aandacht
Amersfoort	concrete doelen of monitoring
Baarn	onderzoek
Bunnik	benoemd of procesafspraken
Bunschoten	benoemd of procesafspraken
De Bilt	onderzoek
De Ronde Venen	benoemd of procesafspraken
Houten	benoemd of procesafspraken
IJsselstein	benoemd of procesafspraken
Leusden	benoemd of procesafspraken
Lopik	benoemd of procesafspraken
Montfoort	benoemd of procesafspraken
Nieuwegein	concrete doelen of monitoring
Nijkerk	concrete doelen of monitoring
Oudewater	onderzoek
Renswoude	benoemd of procesafspraken
Rhenen	benoemd of procesafspraken
Soest	benoemd of procesafspraken
Stichtse Vecht	benoemd of procesafspraken
Utrecht	concrete doelen of monitoring
Utrechtse Heuvelrug	onderzoek
Veenendaal	benoemd of procesafspraken
Wijk bij Duurstede	onderzoek
Woerden	concrete doelen of monitoring
Woudenberg	benoemd of procesafspraken
Zeist	benoemd of procesafspraken

### Innovatie en vernieuwing

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) investeringen in en toepassingen van domotica, nieuwe woonzorgconcepten en/of specifieke nieuwbouw voor ouderen.

Gemeente	Mate van aandacht
Amersfoort	concrete doelen of monitoring
Baarn	concrete doelen of monitoring
Bunnik	benoemd of procesafspraken
Bunschoten	benoemd of procesafspraken
De Bilt	benoemd of procesafspraken
De Ronde Venen	benoemd of procesafspraken
Houten	benoemd of procesafspraken
IJsselstein	benoemd of procesafspraken
Leusden	benoemd of procesafspraken
Lopik	benoemd of procesafspraken
Montfoort	benoemd of procesafspraken
Nieuwegein	concrete doelen of monitoring
Nijkerk	benoemd of procesafspraken
Oudewater	benoemd of procesafspraken
Renswoude	benoemd of procesafspraken
Rhenen	benoemd of procesafspraken
Soest	benoemd of procesafspraken
Stichtse Vecht	benoemd of procesafspraken
Utrecht	concrete doelen of monitoring
Utrechtse Heuvelrug	benoemd of procesafspraken
Veenendaal	benoemd of procesafspraken
Wijk bij Duurstede	benoemd of procesafspraken
Woerden	benoemd of procesafspraken
Woudenberg	benoemd of procesafspraken
Zeist	concrete doelen of monitoring

### Samenwerking wonen en zorg

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) samenwerken van woningbouwcorporaties en andere woningmarktpartijen en aanbieders van zorg, welzijn en ondersteuning.

Gemeente	Mate van aandacht
Amersfoort	benoemd of procesafspraken
Baarn	benoemd of procesafspraken
Bunnik	benoemd of procesafspraken
Bunschoten	benoemd of procesafspraken
De Bilt	benoemd of procesafspraken
De Ronde Venen	concrete doelen of monitoring
Houten	benoemd of procesafspraken
IJsselstein	benoemd of procesafspraken
Leusden	benoemd of procesafspraken
Lopik	benoemd of procesafspraken
Montfoort	benoemd of procesafspraken
Nieuwegein	concrete doelen of monitoring
Nijkerk	benoemd of procesafspraken
Oudewater	benoemd of procesafspraken
Renswoude	benoemd of procesafspraken
Rhenen	benoemd of procesafspraken
Soest	benoemd of procesafspraken
Stichtse Vecht	benoemd of procesafspraken
Utrecht	benoemd of procesafspraken
Utrechtse Heuvelrug	benoemd of procesafspraken
Veenendaal	benoemd of procesafspraken
Wijk bij Duurstede	benoemd of procesafspraken
Woerden	benoemd of procesafspraken
Woudenberg	benoemd of procesafspraken
Zeist	benoemd of procesafspraken

#### LEGENDA

- niet genoemd
- benoemd of procesafspraken
- onderzoek
- concrete doelen of monitoring

## Geraadpleegde bronnen

Amersfoort: Woonvisie Amersfoort 2011-2020 - Amersfoort, stad om in te wonen

Baarn: Visie Wonen 2019, een actualisatie

Bunnik: Visie op wonen Bunnik 2017-2021 Kracht in de bestaande voorraad, kwaliteit in nieuwbouw 23 oktober 2017

Bunschoten: Bijzonder wonen in Bedrijvig Bunschoten

De Bilt: Woonvisie gemeente de Bilt 2013-2020

De Ronde Venen: Woonvisie 2025

Houten: De Sociale Koers 2020-2023

IJsselstein: Woonvisie gemeente IJsselstein 2019 - 2030

Leusden: Beleidskader Sociaal Domein Focus en transparantie 2019-2022

Lopik: Woonvisie Lopik 2018-2022

Montfoort: Woonvisie gemeente Montfoort 2019-2030

Nieuwegein: Woonvisie 2015, Woonwijs: Programma Wonen, Welzijn en Zorg

Nijkerk: Woonvisie gemeente Nijkerk 2020+

Oudewater: Woonvisie Oudewater 2020-2025, Maatschappelijke agenda sociaal domein Oudewater

Renswoude: Samen bouwen aan Renswoude

Rhenen: Woonvisie Kiezen voor Rhenen, Prestatieafspraken 2019

Soest: Masterplan Wonen Soest

Stichtse Vecht: Gemeente Stichtse Vecht Woonvisie 2017-2022, Uitvoeringsprogramma actualisatie woonvisie 2017-2022

Utrecht: Woonvisie Utrecht beter in Balans

Utrechtse Heuvelrug: Structuurvisie 2030

Veenendaal: Woonvisie Veenendaal 2014-2019

Wijk bij Duurstede: Woonvisie 2016-2021

Woerden: Woerden Woont Woonvisie Woerden 2015-2020

Woudenberg: Goed wonen = samen doen Woonvisie 2019+ gemeente Woudenberg

Zeist: Woonvisie Zeist 2021-2025