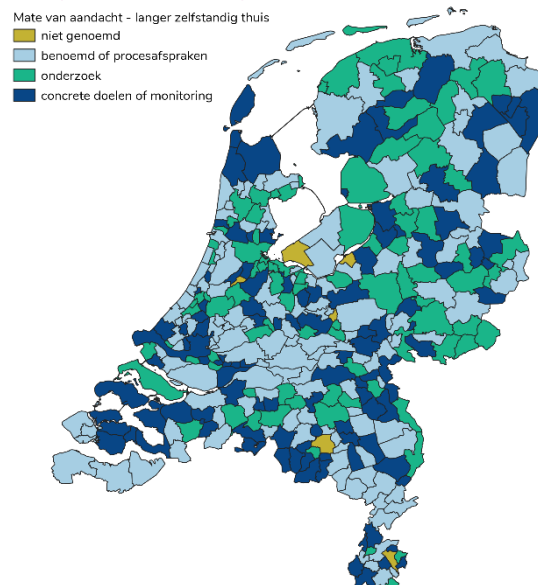
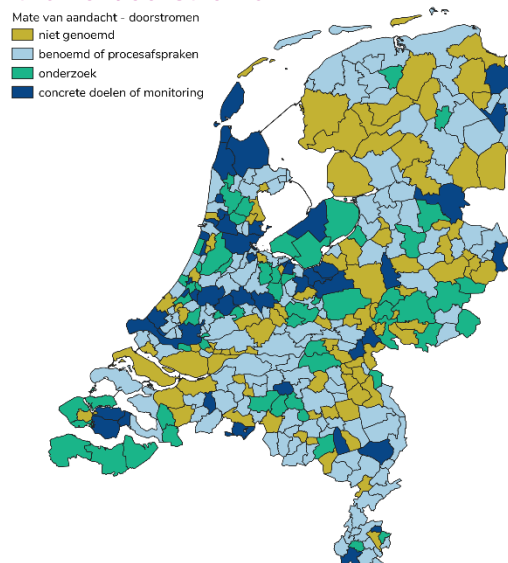


# Hoe krijgt het thema wonen en zorg aandacht in visiedocumenten van Nederlandse gemeenten?

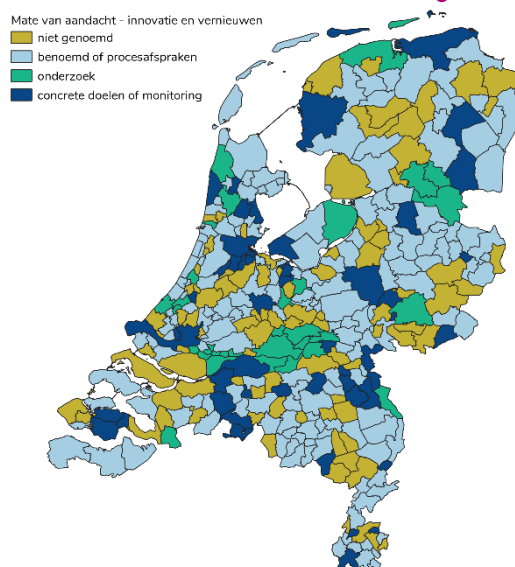
## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'langer zelfstandig thuis wonen'?



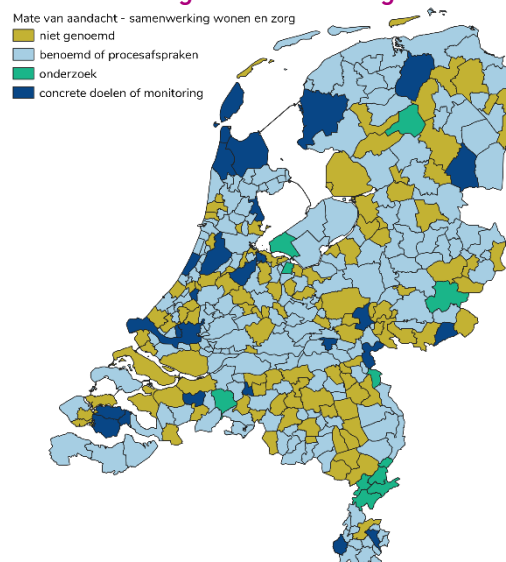
## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'doorstromen'?



## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'innovatie en vernieuwing'?



## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'samenwerking wonen en zorg'?



### Achtergrondinformatie

In opdracht van de Taskforce Wonen en Zorg hebben SiRM/Finance Ideas in het voorjaar van 2021 onderzoek gedaan naar de aandacht voor wonen en zorg in gemeentelijke visies. Het onderzoek bouwt voort op de [analyse](#) die zij in 2020 uitvoerden naar de woonvisies van gemeenten. In het huidige onderzoek is de dataset geactualiseerd met nieuwe woonvisies die sinds medio 2020 zijn gepubliceerd. Daarnaast zijn andere visiedocumenten in de beoordeling meegenomen, zoals woonzorgvisies, ouderenvisies of nota's over wonen en zorg. Zo is een volledig beeld ontstaan van de aanpak van een gemeente op het thema wonen en zorg. Alle 352 gemeenten zijn in het onderzoek meegenomen.

De analyse bestond uit de beoordeling van twee factoren: breedte en diepgang. De **breedte** betreft vier thema's: langer zelfstandig thuis wonen; doorstromen; innovatie en vernieuwing; samenwerking wonen en zorg. De **diepgang** gaat over de mate waarin een gemeente aandacht besteedt aan het thema: geen aandacht; benoemen of procesafspraken; onderzoek; concrete doelen (en monitoring).

De belangrijkste resultaten uit het onderzoek zijn:

- Vrijwel alle gemeenten beschikken over een woon(zorg)visie.
- Ten opzichte van de analyse uit 2020 komen alle thema's vaker in gemeentelijke visies naar voren.
- Qua diepgang scoort het thema 'langer zelfstandig thuis wonen' het beste.
- Slechts 45% van de gemeenten formuleert op tenminste één thema concrete doelstellingen in aantallen, locaties of planning.
- Bijna driekwart van de gemeenten geeft aandacht aan drie of vier thema's.
- De variatie tussen gemeenten is groot. Er is nauwelijks sprake van samenhang tussen de grootte van een gemeente en de aandacht voor wonen en zorg.

## Hoe krijgt het thema wonen en zorg aandacht in visiedocumenten in de regio Apeldoorn-Zutphen?

### Langer zelfstandig thuis wonen

Onder dit thema verstaan we het toevoegen en aanpassen van woningen, zodat de woningvoorraad geschikt(er) is om ouderen zelfstandig te laten wonen.

Gemeente	Mate van aandacht
Apeldoorn	onderzoek
Brummen	concrete doelen of monitoring
Epe	benoemd of procesafspraken
Heerde	onderzoek
Lochem	benoemd of procesafspraken
Zutphen	onderzoek

### Doorstromen

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) verhuizen van ouderen. Van (eengezins-)woningen naar senioren- en levensloopbestendige woningen en andere typen passende woningen.

Gemeente	Mate van aandacht
Apeldoorn	niet genoemd
Brummen	onderzoek
Epe	benoemd of procesafspraken
Heerde	niet genoemd
Lochem	benoemd of procesafspraken
Zutphen	niet genoemd

### Innovatie en vernieuwing

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) investeringen in en toepassingen van domotica, nieuwe woonzorgconcepten en/of specifieke nieuwbouw voor ouderen.

Gemeente	Mate van aandacht
Apeldoorn	benoemd of procesafspraken
Brummen	concrete doelen of monitoring
Epe	niet genoemd
Heerde	niet genoemd
Lochem	benoemd of procesafspraken
Zutphen	niet genoemd

### Samenwerking wonen en zorg

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) samenwerken van woningbouwcorporaties en andere woningmarktpartijen en aanbieders van zorg, welzijn en ondersteuning.

Gemeente	Mate van aandacht
Apeldoorn	benoemd of procesafspraken
Brummen	benoemd of procesafspraken
Epe	benoemd of procesafspraken
Heerde	niet genoemd
Lochem	benoemd of procesafspraken
Zutphen	niet genoemd

#### LEGENDA

- niet genoemd
- benoemd of procesafspraken
- onderzoek
- concrete doelen of monitoring

### Geraadpleegde bronnen

Apeldoorn: 'Iedereen een thuis' de Apeldoornse Woonagenda 2018-2021

Brummen: Woonvisie 2016-2025 'Wonen in de gemeente Brummen'

Epe: Woonvisie gemeente Epe 2019-2023

Heerde: Woonvisie Heerde 2015-2025

Lochem: Woonvisie Lochem 2018-2025

Zutphen: Zutphen: daar wil ik Wonen (Woonvisie gemeente Zutphen 2019-2024)