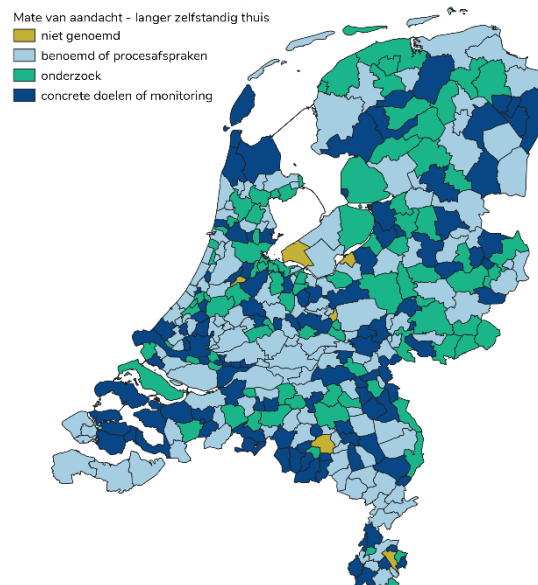
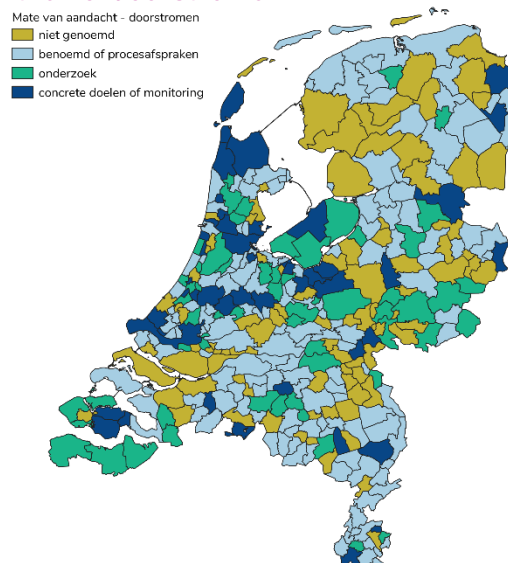


# Hoe krijgt het thema wonen en zorg aandacht in visiedocumenten van Nederlandse gemeenten?

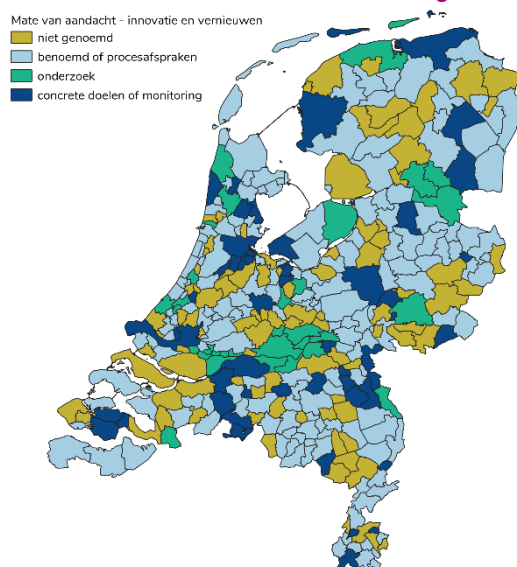
## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'langer zelfstandig thuis wonen'?



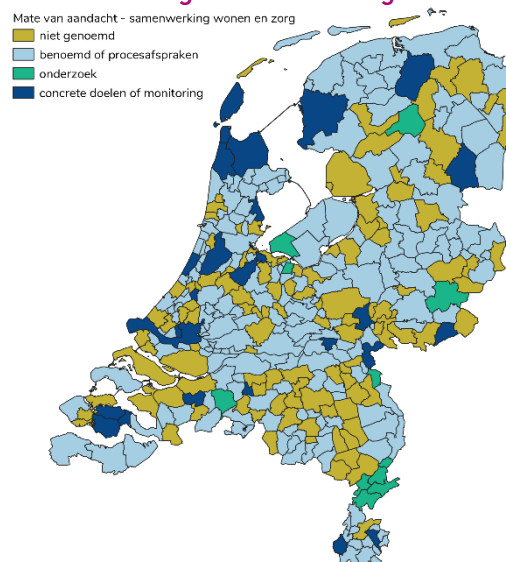
## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'doorstromen'?



## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'innovatie en vernieuwing'?



## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'samenwerking wonen en zorg'?



### Achtergrondinformatie

In opdracht van de Taskforce Wonen en Zorg hebben SiRM/Finance Ideas in het voorjaar van 2021 onderzoek gedaan naar de aandacht voor wonen en zorg in gemeentelijke visies. Het onderzoek bouwt voort op de [analyse](#) die zij in 2020 uitvoerden naar de woonvisies van gemeenten. In het huidige onderzoek is de dataset geactualiseerd met nieuwe woonvisies die sinds medio 2020 zijn gepubliceerd. Daarnaast zijn andere visiedocumenten in de beoordeling meegenomen, zoals woonzorgvisies, ouderenvisies of nota's over wonen en zorg. Zo is een volledig beeld ontstaan van de aanpak van een gemeente op het thema wonen en zorg. Alle 352 gemeenten zijn in het onderzoek meegenomen.

De analyse bestond uit de beoordeling van twee factoren: breedte en diepgang. De **breedte** betreft vier thema's: langer zelfstandig thuis wonen; doorstromen; innovatie en vernieuwing; samenwerking wonen en zorg. De **diepgang** gaat over de mate waarin een gemeente aandacht besteedt aan het thema: geen aandacht; benoemen of procesafspraken; onderzoek; concrete doelen (en monitoring).

De belangrijkste resultaten uit het onderzoek zijn:

- Vrijwel alle gemeenten beschikken over een woon(zorg)visie.
- Ten opzichte van de analyse uit 2020 komen alle thema's vaker in gemeentelijke visies naar voren.
- Qua diepgang scoort het thema 'langer zelfstandig thuis wonen' het beste.
- Slechts 45% van de gemeenten formuleert op tenminste één thema concrete doelstellingen in aantallen, locaties of planning.
- Bijna driekwart van de gemeenten geeft aandacht aan drie of vier thema's.
- De variatie tussen gemeenten is groot. Er is nauwelijks sprake van samenhang tussen de grootte van een gemeente en de aandacht voor wonen en zorg.

## Hoe krijgt het thema wonen en zorg aandacht in visiedocumenten in de regio Flevoland?

### Langer zelfstandig thuis wonen

Onder dit thema verstaan we het toevoegen en aanpassen van woningen, zodat de woningvoorraad geschikt(er) is om ouderen zelfstandig te laten wonen.

| Gemeente        | Mate van aandacht             |
|-----------------|-------------------------------|
| Almere          | niet genoemd                  |
| Zeewolde        | benoemd of procesafspraken    |
| Noordoostpolder | onderzoek                     |
| Urk             | concrete doelen of monitoring |
| Dronten         | onderzoek                     |
| Lelystad        | benoemd of procesafspraken    |

### Doorstromen

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) verhuizen van ouderen. Van (eengezins-)woningen naar senioren- en levensloopbestendige woningen en andere typen passende woningen.

| Gemeente        | Mate van aandacht             |
|-----------------|-------------------------------|
| Almere          | onderzoek                     |
| Zeewolde        | onderzoek                     |
| Noordoostpolder | niet genoemd                  |
| Urk             | benoemd of procesafspraken    |
| Dronten         | onderzoek                     |
| Lelystad        | concrete doelen of monitoring |

### Innovatie en vernieuwing

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) investeringen in en toepassingen van domotica, nieuwe woonzorgconcepten en/of specifieke nieuwbouw voor ouderen.

| Gemeente        | Mate van aandacht             |
|-----------------|-------------------------------|
| Almere          | concrete doelen of monitoring |
| Zeewolde        | benoemd of procesafspraken    |
| Noordoostpolder | niet genoemd                  |
| Urk             | benoemd of procesafspraken    |
| Dronten         | onderzoek                     |
| Lelystad        | benoemd of procesafspraken    |

### Samenwerking wonen en zorg

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) samenwerken van woningbouwcorporaties en andere woningmarktpartijen en aanbieders van zorg, welzijn en ondersteuning.

| Gemeente        | Mate van aandacht          |
|-----------------|----------------------------|
| Almere          | onderzoek                  |
| Zeewolde        | benoemd of procesafspraken |
| Noordoostpolder | niet genoemd               |
| Urk             | niet genoemd               |
| Dronten         | benoemd of procesafspraken |
| Lelystad        | benoemd of procesafspraken |

#### LEGENDA

- niet genoemd
- benoemd of procesafspraken
- onderzoek
- concrete doelen of monitoring

## Geraadpleegde bronnen

Almere: Woonvisie Almere 1.0 2010 - 2030

Zeewolde: Woonvisie gemeente Zeewolde, Nieuwsbrief Flevolandse Woonagenda

Noordoostpolder: Woonvisie Noordoostpolder 2.0 Vernieuwing van binnenuit

Urk: Strategische woonvisie Urk 2035+ - Een toekomstbestendig Urk

Dronten: Woonvisie 2016-2021

Lelystad: Woonvisie Lelystad 2016-2020 Samen aan de Slag, Beleidsplan Wonen, Welzijn en zorg in Lelystad 2016-2020

