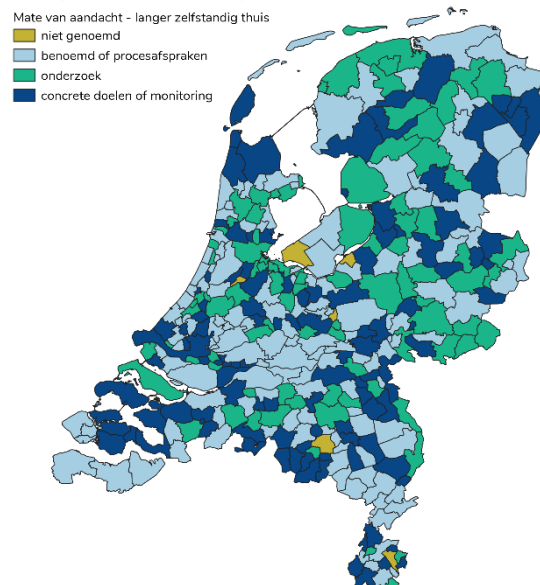
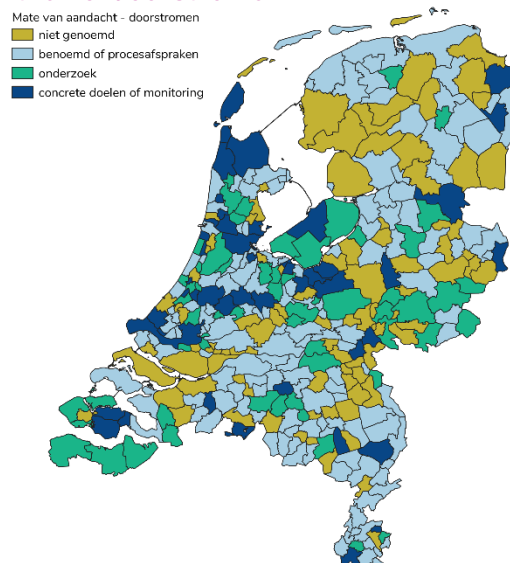


# Hoe krijgt het thema wonen en zorg aandacht in visiedocumenten van Nederlandse gemeenten?

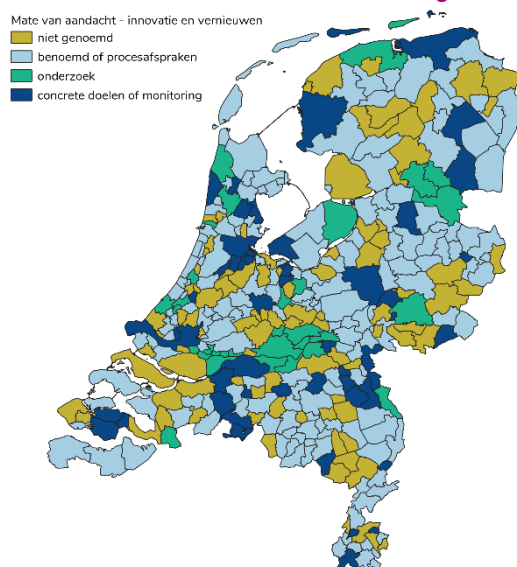
## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'langer zelfstandig thuis wonen'?



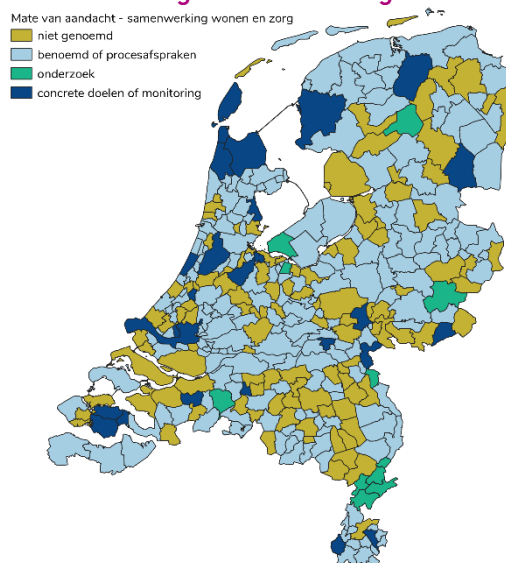
## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'doorstromen'?



## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'innovatie en vernieuwing'?



## Hoe gaan gemeenten om met het thema 'samenwerking wonen en zorg'?



### Achtergrondinformatie

In opdracht van de Taskforce Wonen en Zorg hebben SiRM/Finance Ideas in het voorjaar van 2021 onderzoek gedaan naar de aandacht voor wonen en zorg in gemeentelijke visies. Het onderzoek bouwt voort op de [analyse](#) die zij in 2020 uitvoerden naar de woonvisies van gemeenten. In het huidige onderzoek is de dataset geactualiseerd met nieuwe woonvisies die sinds medio 2020 zijn gepubliceerd. Daarnaast zijn andere visiedocumenten in de beoordeling meegenomen, zoals woonzorgvisies, ouderenvisies of nota's over wonen en zorg. Zo is een volledig beeld ontstaan van de aanpak van een gemeente op het thema wonen en zorg. Alle 352 gemeenten zijn in het onderzoek meegenomen.

De analyse bestond uit de beoordeling van twee factoren: breedte en diepgang. De **breedte** betreft vier thema's: langer zelfstandig thuis wonen; doorstromen; innovatie en vernieuwing; samenwerking wonen en zorg. De **diepgang** gaat over de mate waarin een gemeente aandacht besteedt aan het thema: geen aandacht; benoemen of procesafspraken; onderzoek; concrete doelen (en monitoring).

De belangrijkste resultaten uit het onderzoek zijn:

- Vrijwel alle gemeenten beschikken over een woon(zorg)visie.
- Ten opzichte van de analyse uit 2020 komen alle thema's vaker in gemeentelijke visies naar voren.
- Qua diepgang scoort het thema 'langer zelfstandig thuis wonen' het beste.
- Slechts 45% van de gemeenten formuleert op tenminste één thema concrete doelstellingen in aantallen, locaties of planning.
- Bijna driekwart van de gemeenten geeft aandacht aan drie of vier thema's.
- De variatie tussen gemeenten is groot. Er is nauwelijks sprake van samenhang tussen de grootte van een gemeente en de aandacht voor wonen en zorg.

## Hoe krijgt het thema wonen en zorg aandacht in visiedocumenten in de P10-gemeenten?

### Langer zelfstandig thuis wonen

Onder dit thema verstaan we het toevoegen en aanpassen van woningen, zodat de woningvoorraad geschikt(er) is om ouderen zelfstandig te laten wonen.

Gemeente	Mate van aandacht
West Betuwe	
Dinkelland	
Tubbergen	
De Wolden	
Weststellingwerf	
Noardeast-Fryslân	
Leudal	
Altena	
Westerkwartier	
Het Hogeland	
Twenterand	
De Fryske marren	
Horst a/d Maas	
Midden-Drenthe	
Medemblik	
Hof van Twente	
Peel en Maas	
Goeree-Overflakkee	
Hollands Kroon	
Berkelland	
Westerveld	
Borger-Odoorn	
Aa en Hunze	
Schouwen-Duiveland	
Hulst	
Opsterland	
Ooststellingwerf	
Sluis	
Bronckhorst	

### Doorstromen

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) verhuizen van ouderen. Van (eengezins-)woningen naar senioren- en levensloopbestendige woningen en andere typen passende woningen.

Gemeente	Mate van aandacht
West Betuwe	
Dinkelland	
Tubbergen	
De Wolden	
Weststellingwerf	
Noardeast-Fryslân	
Leudal	
Altena	
Westerkwartier	
Het Hogeland	
Twenterand	
De Fryske marren	
Horst a/d Maas	
Midden-Drenthe	
Medemblik	
Hof van Twente	
Peel en Maas	
Goeree-Overflakkee	
Hollands Kroon	
Berkelland	
Westerveld	
Borger-Odoorn	
Aa en Hunze	
Schouwen-Duiveland	
Hulst	
Opsterland	
Ooststellingwerf	
Sluis	
Bronckhorst	

### Innovatie en vernieuwing

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) investeringen in en toepassingen van domotica, nieuwe woonzorgconcepten en/of specifieke nieuwbouw voor ouderen.

Gemeente	Mate van aandacht
West Betuwe	
Dinkelland	
Tubbergen	
De Wolden	
Weststellingwerf	
Noardeast-Fryslân	
Leudal	
Altena	
Westerkwartier	
Het Hogeland	
Twenterand	
De Fryske marren	
Horst a/d Maas	
Midden-Drenthe	
Medemblik	
Hof van Twente	
Peel en Maas	
Goeree-Overflakkee	
Hollands Kroon	
Berkelland	
Westerveld	
Borger-Odoorn	
Aa en Hunze	
Schouwen-Duiveland	
Hulst	
Opsterland	
Ooststellingwerf	
Sluis	
Bronckhorst	





### Samenwerking wonen en zorg

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) samenwerken van woningbouwcorporaties en andere woningmarktpartijen en aanbieders van zorg, welzijn en ondersteuning.

Gemeente	Mate van aandacht
West Betuwe	
Dinkelland	
Tubbergen	
De Wolden	
Weststellingwerf	
Noardeast-Fryslân	
Leudal	
Altena	
Westerkwartier	
Het Hogeland	
Twenterand	
De Fryske marren	
Horst a/d Maas	
Midden-Drenthe	
Medemblik	
Hof van Twente	
Peel en Maas	
Goeree-Overflakkee	
Hollands Kroon	
Berkelland	
Westerveld	
Borger-Odoorn	
Aa en Hunze	
Schouwen-Duiveland	
Hulst	
Opsterland	
Ooststellingwerf	
Sluis	
Bronckhorst	

## Geraadpleegde bronnen

### LEGENDA

-  niet genoemd
-  benoemd of procesafspraken
-  onderzoek
-  concrete doelen of monitoring

West Betuwe: Regionale woonagenda Rivierenland 2020-2030

Dinkelland: Woonvisie 2021+, Coalitieakkoord 2018-2022 Dinkelland Duurzaam Ontwikkelen

Tubbergen: Woonvisie 2016+ Wonen in krachtige kernen: maatwerk voor vraaggericht ontwikkelen

De Wolden: Een leven lang wonen 'Woonvisie de Wolden 2017-2022'

Weststellingwerf: Woonvisie gemeente Weststellingwerf

Noardeast-Fryslân: Woonvisie 2020-2025, Wonen en Zorg in Noord-Friesland Inventarisatie en Advies Gemeenten

Leudal: Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2018-2021, Regionaal Beleidsplan Sociaal Domein 2020-2023

Altena: Regionale woonvisie Land van Heusden en Altena September 2015

Westerkwartier: Woonzorgvisie Westerkwartier

Het Hogeland: Woonvisie Het Hogeland

Twenterand: Visie op wonen 2015-2025 Twenterand

De Fryske Marren: Woonvisie 2019-2023

Horst a/d Maas: Masterplan Wonen: Goed wonen voor Iedereen!, Coalitieakkoord 2018-2022

Midden-Drenthe: Woonplan 2017-2021

Medemblik: Regionale Woonvisie Westfriesland

Hof van Twente: Natuurlijk... wonen in Twente! Regionale woonvisie Twente 2015-2025

Peel en Maas: Woonvisie Plus 2011-2015, 1<sup>e</sup> concept, Regionale Woonvisie Noord-Limburg 2020-2024

Goeree-Overflakkee: Woonvisie Goeree-Overflakkee 2018-2024

Hollands Kroon: Woonvisie Hollands Kroon, Van Vergrijzing naar Vernieuwing in de Kop van Noord Holland

Berkelland: Wonen en Zorg in Berkelland

Westerveld: Woonvisie 2017-2025 Westerveld

Borger-Odoorn: Woonvisie 2016+

Aa en Hunze: Woonvisie 2016+ De woonkwaliteit verbeteren

Schouwen-Duiveland: Beleidsvisie Zorglandschap 2021-2025

Hulst: Woonvisie regio Zeeuws-Vlaanderen 2020

Opsterland: Woonvisie gemeente Opsterland

Ooststellingwerf: Woonvisie Ooststellingwerf 2017-2022

Sluis: Woonvisie regio Zeeuws-Vlaanderen 2020

Bronckhorst: Woonvisie 2019 – 2025 'Ruimte voor wonen in Bronckhorst'