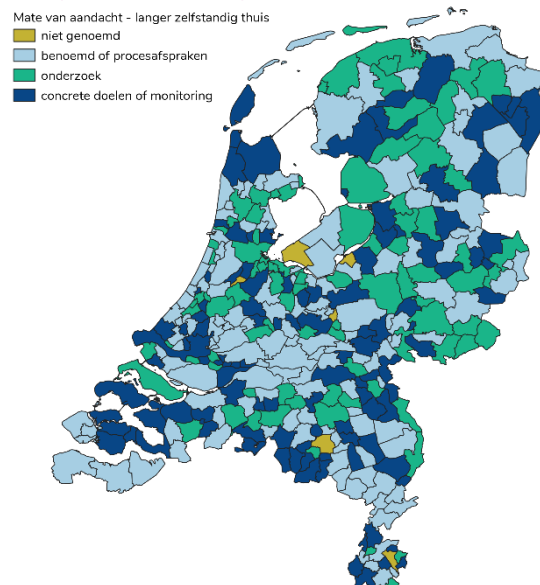
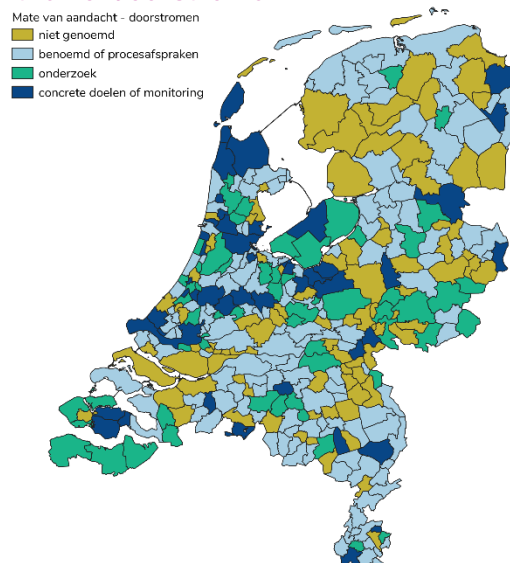


Hoe krijgt het thema wonen en zorg aandacht in visiedocumenten van Nederlandse gemeenten?

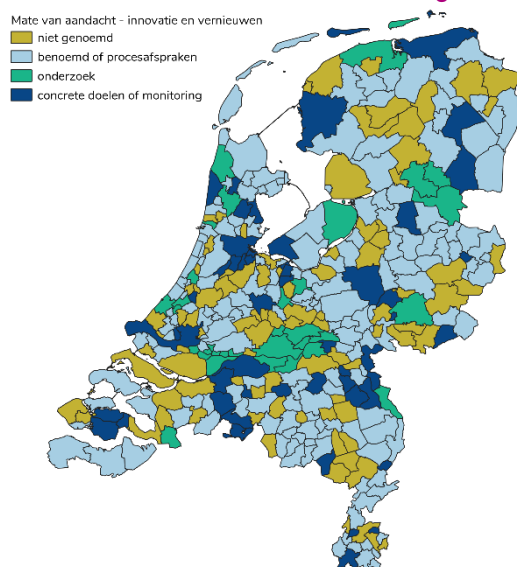
Hoe gaan gemeenten om met het thema 'langer zelfstandig thuis wonen'?



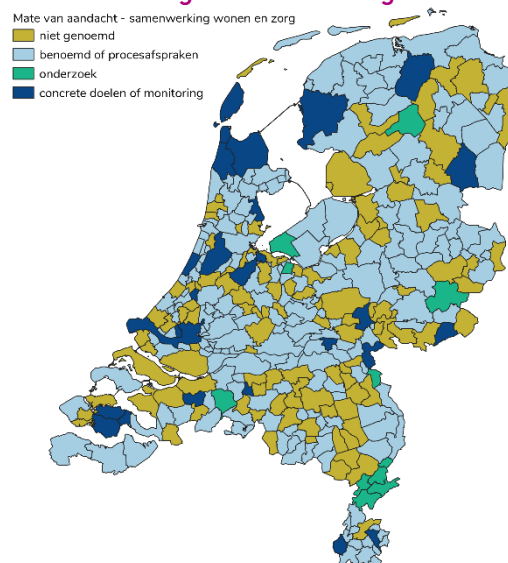
Hoe gaan gemeenten om met het thema 'doorstromen'?



Hoe gaan gemeenten om met het thema 'innovatie en vernieuwing'?



Hoe gaan gemeenten om met het thema 'samenwerking wonen en zorg'?



Achtergrondinformatie

In opdracht van de Taskforce Wonen en Zorg hebben SiRM/Finance Ideas in het voorjaar van 2021 onderzoek gedaan naar de aandacht voor wonen en zorg in gemeentelijke visies. Het onderzoek bouwt voort op de [analyse](#) die zij in 2020 uitvoerden naar de woonvisies van gemeenten. In het huidige onderzoek is de dataset geactualiseerd met nieuwe woonvisies die sinds medio 2020 zijn gepubliceerd. Daarnaast zijn andere visiedocumenten in de beoordeling meegenomen, zoals woonzorgvisies, ouderenvisies of nota's over wonen en zorg. Zo is een volledig beeld ontstaan van de aanpak van een gemeente op het thema wonen en zorg. Alle 352 gemeenten zijn in het onderzoek meegenomen.

De analyse bestond uit de beoordeling van twee factoren: breedte en diepgang. De **breedte** betreft vier thema's: langer zelfstandig thuis wonen; doorstromen; innovatie en vernieuwing; samenwerking wonen en zorg. De **diepgang** gaat over de mate waarin een gemeente aandacht besteedt aan het thema: geen aandacht; benoemen of procesafspraken; onderzoek; concrete doelen (en monitoring).

De belangrijkste resultaten uit het onderzoek zijn:

- Vrijwel alle gemeenten beschikken over een woon(zorg)visie.
- Ten opzichte van de analyse uit 2020 komen alle thema's vaker in gemeentelijke visies naar voren.
- Qua diepgang scoort het thema 'langer zelfstandig thuis wonen' het beste.
- Slechts 45% van de gemeenten formuleert op tenminste één thema concrete doelstellingen in aantallen, locaties of planning.
- Bijna driekwart van de gemeenten geeft aandacht aan drie of vier thema's.
- De variatie tussen gemeenten is groot. Er is nauwelijks sprake van samenhang tussen de grootte van een gemeente en de aandacht voor wonen en zorg.

Hoe krijgt het thema wonen en zorg aandacht in visiedocumenten in de regio Zuid-Oost Brabant?

Langer zelfstandig thuis wonen

Onder dit thema verstaan we het toevoegen en aanpassen van woningen, zodat de woningvoorraad geschikt(er) is om ouderen zelfstandig te laten wonen.

Gemeente	Mate van aandacht
Asten	
Bergeijk	
Best	
Bladel	
Cranendonck	
Deurne	
Eersel	
Eindhoven	
Geldrop-Mierlo	
Gemert-Bakel	
Heeze-Leende	
Helmond	
Laarbeek	
Nuenen, Gerwen en Nederwetten	
Oirschot	
Reusel-de Mierden	
Someren	
Son en Breugel	
Valkenswaard	
Veldhoven	
Waalre	

Doorstromen

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) verhuizen van ouderen. Van (eengezins-)woningen naar senioren- en levensloopbestendige woningen en andere typen passende woningen.

Gemeente	Mate van aandacht
Asten	
Bergeijk	
Best	
Bladel	
Cranendonck	
Deurne	
Eersel	
Eindhoven	
Geldrop-Mierlo	
Gemert-Bakel	
Heeze-Leende	
Helmond	
Laarbeek	
Nuenen, Gerwen en Nederwetten	
Oirschot	
Reusel-de Mierden	
Someren	
Son en Breugel	
Valkenswaard	
Veldhoven	
Waalre	

Innovatie en vernieuwing

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) investeringen in en toepassingen van domotica, nieuwe woonzorgconcepten en/of specifieke nieuwbouw voor ouderen.

Gemeente	Mate van aandacht
Asten	
Bergeijk	
Best	
Bladel	
Cranendonck	
Deurne	
Eersel	
Eindhoven	
Geldrop-Mierlo	
Gemert-Bakel	
Heeze-Leende	
Helmond	
Laarbeek	
Nuenen, Gerwen en Nederwetten	
Oirschot	
Reusel-de Mierden	
Someren	
Son en Breugel	
Valkenswaard	
Veldhoven	
Waalre	

Samenwerking wonen en zorg

Onder dit thema verstaan we het (stimuleren van) samenwerken van woningbouwcorporaties en andere woningmarktpartijen en aanbieders van zorg, welzijn en ondersteuning.

Gemeente	Mate van aandacht
Asten	
Bergeijk	
Best	
Bladel	
Cranendonck	
Deurne	
Eersel	
Eindhoven	
Geldrop-Mierlo	
Gemert-Bakel	
Heeze-Leende	
Helmond	
Laarbeek	
Nuenen, Gerwen en Nederwetten	
Oirschot	
Reusel-de Mierden	
Someren	
Son en Breugel	
Valkenswaard	
Veldhoven	
Waalre	

LEGENDA

- niet genoemd
- benoemd of procesafspraken
- onderzoek
- concrete doelen of monitoring

Geraadpleegde bronnen

Asten: Woonvisie Asten 2015-2024

Bergeijk: regionale Kempische Visie op wonen 2019-2023

Best: wonen met visie – Woonvisie gemeente Best 2017, Beleidsnota Wonen en Zorg

Bladel: regionale Kempische Visie op wonen 2019-2023

Cranendonck: woonvisie Cranendonck 2018-2030

Deurne: woonvisie Deurne 2019-2024

Eersel: regionale Kempische Visie op wonen 2019-2023

Eindhoven: Woonprogramma Eindhoven 2021-2025

Geldrop-Mierlo: Persoonlijk, Dichtbij en Verbonden Een visie en strategie voor het Sociaal Domein

Gemert-Bakel: Beleidskader Sociaal Domein 2019-2023

Heeze-Leende: Woonvisie Heeze-leende, Structuurvisie 2013-2030

Helmond: Woonvisie 2016-2020 Bouwen op Vertrouwen, Woonagenda 2019-2021

Laarbeek: Wonen in Laarbeek Woonvisie 2017-2021

Nuenen, Gerwen en Nederwetten: Programma Wonen 2020-2030

Oirschot: Woonvisie 2016

Reusel-De Mierden: regionale Kempische Visie op wonen 2019-2023

Someren: Woonvisie Someren 2030

Son en Breugel: Visie Wonen met Zorg

Valkenswaard: Woonvisie gemeente Valkenswaard Samen aan de slag met de woonopgaven

Veldhoven: Woonvisie 2016 en verder Veldhoven – Keuzes maken

Waalre: Visie op goed wonen in 2030