**Внимание!**

[Юридическая компания Закон и Право](https://www.facebook.com/%D0%97%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD-%D0%B8-%D0%9F%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BE-481319072232574/)**, обращает ваше внимание на то, что данный документ является базовым и не всегда отвечает требованиям конкретной ситуации. Наши юристы готовы оказать вам помощь в составлении любого правового документа подходящего именно под вашу ситуацию.**

**Для подробной информации свяжитесь по телефону; +7 (700) 978-57-55**

**Нотариусу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Лицензия № №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_.06.20\_\_ года

г. Алматы, ул. Майлина, д. 77.

+7 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.

**от: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ИИН **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Алматы, Наурызбайский район, Потребительски кооператив Садоводческое товарищество «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» д. \_\_.

+7 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.

**[Возражение](https://www.zakonpravo.kz/news/s-1-iyulya-2018-goda-perehodim-na-elektronnye-pasporta-transportnyh-sredstv)**

[на исполнительную надпись за № \_\_\_\_\_ от 14 июня 20\_\_ г.](https://www.zakonpravo.kz/news/s-1-iyulya-2018-goda-perehodim-na-elektronnye-pasporta-transportnyh-sredstv)

\_\_ июня 20\_\_ года от Нотариуса путем уведомления смс сообщения и на электронную почту я, получила исполнительную надпись № \_\_\_\_\_, которая была выписана Вами \_\_ июня 20\_\_ г.

При изучении исполнительной надписи мной было выяснено, что Вами была установлена сумма задолженности **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** перед **ТОО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_",** БИН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в размере 100 000 тенге, и понесенные взыскателем расходы по совершению исполнительной надписи в размере 4 677 тенге, итоговая сумма подлежащая взысканию в размере составляет 104 677 тенге.

С исполнительной надписью я не согласна, по следующим основаниям:

* В соответствии с п.2 ст.92-1 Закона РК «О нотариате» (далее – Закон) на основании исполнительной надписи или соответствующего постановления производится взыскание задолженности по следующим бесспорным требованиям об исполнении обязательства, основанного на письменной сделке, срок исполнения которой наступил и неисполнение обязательства признается должником, в том числе в ответе на претензию, направленную взыскателю в порядке досудебного урегулирования спора.

В моем случае требование ТОО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" не является бесспорным, так как я не согласна с установленной суммой задолженности. Также мной не была получена Досудебная претензия, и неисполнение обязательства я не признавала.

* Вами не установлены и не выяснены сумма вознаграждения, сумма основного долга и пени, от полученного займа. Также не были учтены произведенные мной оплаты в счет погашения займа.

Хотелось бы обратить внимание на Закон Республики Казахстан от 4 июля 2003 Года № 474-II О государственном регулировании, контроле и надзоре финансового рынка и финансовых организаций, статьи 4. «Запрет на неуполномоченную деятельность на финансовом рынке» где предусмотрено что Не допускается осуществление профессиональной деятельности на [финансовом рынке](https://online.zakon.kz/document/?doc_id=1041467#sub_id=10005) лицами, не обладающими соответствующей лицензией, выданной в соответствии с [законодательством](https://online.zakon.kz/document/?doc_id=31548200) Республики Казахстан. Сделки по оказанию [финансовых услуг](https://online.zakon.kz/document/?doc_id=1041467#sub_id=10006), совершенные без соответствующей лицензии, являются недействительными.

[Закон О микрофинансовой деятельности РК](https://www.zakonpravo.kz/news/podderzhat-ipotechnyh-zaemshchikov-poluchivshie-zaymy-v-period-s-2004-po-2009-gody), статья 24. Предусматривает о том, чтоЮридические лица, не зарегистрированные в качестве микрофинансовых организаций, кредитных товариществ, ломбардов, не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность по предоставлению микрокредитов.

Если ТОО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" зарегистрирован в качестве микрофинансовый организации, то в соответствии п.1 ст.13 Закона «О микрофинансовых организациях» наименование микрофинансовой организации должно в обязательном порядке содержать слова «микрофинансовая организация». Но в наименовании ТОО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" не предусмотрена слова «микрофинансовая организация».

Хотим обратить Ваше внимание, что действия ТОО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" в данной ситуации неправомерны по следующим основаниям:

В соответствии п.1 ст.728 ГК РК при заключении договора займа в качестве заимодателя выступает банк или иное юридическое лицо, имеющее лицензию уполномоченного государственного органа на предоставление займов в денежной форме.

Согласно п.5 ст.1 Закона РК «О микрофинансовых организациях» микрокредит - деньги, предоставляемые микрофинансовой организацией Истцу в национальной валюте Республики Казахстан в размере и порядке, определенном настоящим Законом, на условиях платности, срочности и возвратности.

В соответствии с п.1 ст.24 Закона Республики Казахстан «О микрофинансовых организациях» (далее – Закон) юридические лица, не зарегистрированные в качестве микрофинансовых организаций, не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность по предоставлению микрокредитов.

ТОО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" не является микрофинансовой организацией, так как согласно п.1 ст.13 Закона наименование микрофинансовой организации должно в обязательном порядке содержать слова «микрофинансовая организация». Реестр микрофинансовых организаций, прошедших учетную регистрацию, размещается на интернет-ресурсе уполномоченного органа. Из размещенного на интернет-сайте Национального Банка Республики Казахстан списка следует, что ТОО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" не проходили учетную регистрацию как микрофинансовая организация.

Также предоставление займа с выплатой вознаграждения относится к банковским операциям, в соответствии со ст.30 Закона Республики Казахстан «О банках и банковской деятельности» таковой вид деятельности подлежит лицензированию согласно Правил лицензирования банковских операций, осуществляемых организациями, осуществляющими отдельные виды банковских операций, утвержденных Постановлением Правления Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций от 25 июня 2007 года № 168.

В соответствии со ст.4 Закона РК «О государственном регулировании, контроле и надзоре финансового рынка и финансовых организаций» не допускается осуществление профессиональной деятельности на финансовом рынке лицам, не имеющим соответствующей лицензии, выданной в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

При этом согласно пп.6 ст.1 Закона «О государственном регулировании, контроле и надзоре финансового рынка и финансовых организаций» финансовые услуги – деятельность участников страхового рынка, рынка ценных бумаг, добровольного накопительного пенсионного фонда, банковская деятельность, деятельность организаций по проведению отдельных видов банковских операций, осуществляемые на основании лицензий, полученных в соответствии с законодательством Республики Казахстан, а также деятельность единого накопительного пенсионного фонда, центрального депозитария, единого регистратора и обществ взаимного страхования, не подлежащая лицензированию.

Между тем, иные лица, не перечисленные в подпункте 8) пункта 2 статьи 30 Закона «О банках и банковской деятельности в Республике Казахстан», пункте 53 приложения 1 Закона «О разрешениях и уведомлениях», подпункте 7) статьи 1 Закона «О микрофинансовых организациях», не вправе осуществлять банковские заемные операции, а также предоставлять микрокредиты без получения необходимого разрешения.

Таким образом, ТОО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" не относится к организациям, которые вправе предоставлять микрокредиты и осуществлять отдельные виды банковских операций.

В силу п.1 ст.382 ГК РК условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законодательством.

Согласно п.1 ст.383 ГК РК договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законодательством (императивным нормам), действующим в момент его заключения.

В силу п.1 ст.159 ГК ничтожна сделка, совершенная без получения необходимого разрешения. Из п.2 и 3 ст.157-1 ГК следует, что недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью.

При недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке.

При таких обстоятельствах ТОО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" не вправе осуществлять начисление суммы вознаграждения, штрафных санкций и пени по договору займа, ввиду ничтожности названного договора займа в соответствующей части.

Следовательно, Заявитель должен возвратить лишь сумму полученного займа по основному долгу.

В связи с неисполнением ТОО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" обязательств предусмотренной законодательством у нас создается мнение, что действия ТОО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" направлены на завладение имуществом путем обмана и злоупотребления доверием Заявителя.

В соответствии с п.2 ст.92-6 [Закона должник вправе в течение десяти рабочих дней](https://www.zakonpravo.kz/news/programma-pomoshchi-valyutnym-ipotechnym-zaemshchikam-ot-nacionalnogo-banka-rk) со дня получения копии исполнительной надписи или соответствующего постановления направить нотариусу, совершившему исполнительную надпись или вынесшему соответствующее постановление, возражения против заявленного требования в письменном виде с уведомлением.

Согласно п.3 ст.92-6 Закона возражение должника должно содержать причины несогласия с заявленным требованием.

В соответствии с п.1 ст.92-8 Закона нотариус выносит постановление об отмене исполнительной надписи не позднее трех рабочих дней со дня поступления возражения. Копии постановления об отмене исполнительной надписи направляются взыскателю и должнику не позднее следующего рабочего дня после его вынесения.

На основании изложенного, в соответствии с п.2 ст.92-6 Закона РК «О нотариате»,

**ПРОШУ ВАС:**

* Отменить исполнительную надписьнотариуса **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** за №\_\_\_\_\_, уникальный номер №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от 14 июня 20\_\_ г., о взыскании суммы задолженности с **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** в пользу **ТОО ТОО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"** в размере 104 677 тенге;
* Постановление об отмене исполнительной надписи направить по адресу: г. Алматы, Наурызбайский район, потребительски кооператив Садоводческое товарищество «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» д. 24.

**С уважением,**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.

Согласно ст. 17 Закона РК «О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц», Нарушение законодательства Республики Казахстан о порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц влечет ответственность в соответствии с законами Республики Казахстан.