

Die Immobiliensoftware, die Ihnen 30% Arbeitszeit spart!

Immobilien sind eine **grossartige Wertanlage**. Doch die Verwaltung von Immobilien ist oft aufwendig und komplex. Zahlungen von verschiedenen Mietern müssen im Blick behalten werden, Nebenkostenabrechnungen erstellt und Handwerker beauftragt werden.

Doch es gibt eine Lösung: Mit Fairwalter erhalten Sie Zugriff auf alle notwendigen Werkzeuge zur Immobilienverwaltung – und das auf **einer** übersichtlichen Plattform. Über 1'500 Nutzer sparen bereits bis zu 30% des Aufwandes zur Immobilienverwaltung ein!

Das Herzstück für Ihre Immobilienverwaltung

Mit Fairwalter haben Sie alle Daten und Prozesse zur Immobilienverwaltung an einem Ort. Dank passender Schnittstellen können Sie Fairwalter einfach und schnell mit Ihren beliebtesten Applikationen erweitern. Teilen Sie Daten mit anderen Apps.



Datenexport

Stammdaten wie Liegenschaften, Objekte, Verträge und Personen



Datenimport

Stände von Energie-Verbrauchszählern, Bank-Zahlungseingänge



Bekannt aus

Der Schweizerische
Hauseigentümer

KGeld

NZZ



So profitieren Sie von Fairwalter



Immobilienverwalter

Sparen durchschnittlich 30-40 % ihrer Arbeitszeit durch Automatisierung der Lieferantenrechnungen, monatlicher Sollstellung aller Mietzinsen und Logins für Mitarbeiter.



Private Vermieter

Erledigen die Nebenkostenabrechnungen ihrer Immobilien im Handumdrehen und haben alle Daten ihrer Mieter stets im Blick.



Kleine und mittelständische Unternehmen (KMU)

Können ihre Liegenschaftsverwaltung digitalisieren ohne ein IT Projekt daraus zu machen oder einen Profi einzustellen.



Städte & Gemeinden

Können verschiedene Arten von Liegenschaften wie Wohnungen, Parkplätze und Lagerräume ohne Aufwand verwalten.



Treuhand

Können den Abgleich der Mieteingänge automatisieren und ihren Kunden gesonderte Logins zur Verfügung stellen.



Kunden, die bereits auf Fairwalter vertrauen

AFORIA
IMMOBILIEN

COMPLAN
ARCHITEKTUR AG

elron
Immobilien

FELDMANN
TREUHAND GMBH

KÜHNI:
Baue deinen Traum



LELIA IMMOBILIEN

Fairwaller ist cloudbasiert und sicher

Fairwaller wird in der Cloud betrieben, weil das für unsere Kunden die effektivste Lösung ist. Sie können sich von jedem Ort anmelden und haben Zugriff auf Ihre Daten. Lästige Software-Updates und Sicherungskopien sind mit Fairwaller Vergangenheit.



Computer-Software (On-Premise)



Hoch



Meist unplanbar



Begrenzt oder keine



Notwendig



Zeitaufwändig



Kunde

vs

Implementierung
(Projekt, Lizenzen, Infrastruktur)

Total Cost of Ownership
(TCO)

Integrationen

IT-Kompetenz

Zugriffsverwaltung
(Mitarbeiter, Dienstleister, Kunden, Mieter, etc.)

Betrieb
(Sicherheits-Updates, Datensicherung, etc.)



Internet-Software (Cloud)



Niedrig



Planbar



Zahlreiche Schnittstellen



Nicht notwendig



In Sekunden



Anbieter

Das sagen Kunden über Fairwaller



Mit Fairwaller haben wir den Kreditoren-Workflow automatisiert. So sparen wir 68% Kosten bei der Verarbeitung von 13'000 Kreditorenrechnungen pro Jahr.

— Roger Rieder
Elron Immobilien AG



Auf Basis transparenter Daten, können wir mit Fairwaller Immobilien zusammen mit den Eigentümern aktiv managen. Persönlich – digital – transparent.

— Katja Henke
Lelia Immobilien AG



Die Fairwaller Immobiliensoftware adressiert Digitalisierung und Integration von unterschiedlichen Systemlandschaften mit einem State-of-the-Art-Produkt.

— Erich Renfer
Renfer Immo GmbH

Lernen Sie alle Funktionen im Detail kennen



Grundeinstellungen

- ✓ Verwaltung von Liegenschaften, Gebäuden und Objekten
- ✓ Erstellung personalisierter Dokumentenvorlagen
- ✓ Anbindungen (APIs) an beliebige Immobilien-Tools
- ✓ Multimandantenfähigkeit mit Nutzer-Rollen
- ✓ und vieles mehr...



Administrative Bewirtschaftung

- ✓ Erstellung von Mietverträgen inkl. Vertragshistorie
- ✓ Erfassung von Mietereinzug & -auszug
- ✓ Export von Mieterspiegel
- ✓ Optimierung des Mietzinspotentials
- ✓ und vieles mehr...



Immobilienbuchhaltung

- ✓ Monatliche Sollstellung mit Inkasso
- ✓ Nebenkostenabrechnung akonto oder pauschal
- ✓ Bankanbindung mit Abgleich & QR-Rechnungen
- ✓ KI-unterstützte Erfassung von Lieferantenrechnungen
- ✓ und vieles mehr...



Technische Bewirtschaftung

- ✓ Verwaltung von Dienstleistern
- ✓ Inventarisierung von Gegenständen
- ✓ Bearbeitung von Schadensmeldungen & Reparaturen
- ✓ und vieles mehr...

Das ist Fairwalter

Fairwalter revolutioniert die Immobilienbranche mit einer cloud-basierten Software zur Immobilienverwaltung, die nicht einschränkt, sondern neue Möglichkeiten eröffnet. Dazu tauschen wir uns regelmässig mit unseren Kunden aus, um gemeinsam Fairwalter weiterzuentwickeln.



Die Vision

Mit Fairwalter reduzieren Sie Ihren Zeitaufwand für die Immobilienbewirtschaftung, damit Sie sich auf die wesentlichen, wertschöpfenden Tätigkeiten konzentrieren können.



Die Mission

Mit Fairwalter schaffen Sie Datensilos, Medienbrüche, analoge Prozesse, Fehler und hohe Kosten ab, indem Sie Ihre bestehenden Daten und Software einfach mit Fairwalter integrieren können.

Fairwalter vorführen lassen oder selber testen



30-minütigen Demo-Termin buchen

 www.fairwalter.com/gratis-demo

14 Tage gratis testen

 www.fairwalter.com/gratis-testen

 +41 44 500 95 55

 hello@fairwalter.com

 [/fairwalter.ch](https://www.facebook.com/fairwalter.ch)

 [/company/fairwalter](https://www.linkedin.com/company/fairwalter)

 [/fairwalterag](https://www.instagram.com/fairwalterag)

 [/fairwaltr](https://twitter.com/fairwaltr)