

LES FOLIES DES MAIRES P.84  
ÉCOLOS VONT NOUS COÛTER CHER

PEUGEOT P.36  
A LA POURSUITE DES BELLES ALLEMANDES



Capital

# Capital

N° 350  
Nov. 2020

— 4,90 €

VIVEZ  
L'ÉCONOMIE

SPÉCIAL

# IMMOBILIER

PRÉVISIONS 2021

LES BIENS QUI VONT MONTER  
CEUX QUI VONT CHUTER

PARIS ET BANLIEUE QUARTIER PAR QUARTIER

LE PALMARÈS DES MEILLEURES ENSEIGNES... P.50

ET LEURS DERNIÈRES TROUVAILLES  
POUR NOUS FAIRE ACHETER PLUS



CHÔMAGE COMMENT ÉVITER LA DÉFERLANTE

P.18

REL: 5,50 € — CH: 8 CHF — CAN: 9,75 CAD — D: 6,50 € — ESP: 5,50 € — GR: 5,50 € — ITA: 5,50 € — LUX: 5,50 € — PORT. COM.: 5,50 € —  
DOM: Arion: 6,90 € — GUYANE: 7,5 € — MRY: 9 € — Maroc: 55 DH — Tunisie: 6,50 TND — Zone CFA Arion: 6 000 XAF — Zone CFP Arion: 1 600 XPF Bataou: 700 XPF

PM PRISMA MEDIA  
L 12328 - 350 S - F: 4,90 € - RD



COMMUNIQUÉ IMMOBILIER

## HANDEE

RÉVOLUTIONNE L'IMMOBILIER NEUF

**Si vous deviez présenter HANDEE en quelques mots...**

**Idir Bennaï:** HANDEE est une plateforme immobilière gratuite qui dépoussière l'investissement dans l'immobilier neuf.

**Comment procédez-vous ?**

**I.B.:** En sept minutes, le futur acquéreur réalise son étude personnalisée, financière et patrimoniale, en indiquant ses objectifs : résidence principale, défiscalisation, création de patrimoine... La plateforme calcule sa capacité d'emprunt et, lorsqu'il s'agit d'un investissement, lui propose et lui explique la solution la plus adaptée à sa situation.

Des biens neufs correspondants à ces différents critères lui sont alors présentés.

respectant ses objectifs et ses moyens.

Ensuite, grâce à leur expérience, et en fonction du besoin du client, notre conseil se poursuit tout au long des démarches : recherche de financement, rendez-vous chez le notaire, recherche de locataire, déclaration d'impôts... jusqu'à la revente.

**Comment êtes-vous parvenu à une offre aussi quantitative de biens neufs sur le territoire national ?**

**I.B.:** C'est une autre performance réalisée par HANDEE. Nous sommes connectés avec les grands promoteurs, une quarantaine au total. Ainsi, notre offre couvre tous les départements de France.



INFOS :  
43, rue La Fayette,  
75009 Paris  
t. 01-85-08-34-22  
<https://handee.fr>  
[contact@handee.fr](mailto:contact@handee.fr)

Handee

Il peut consulter les informations pour chaque bien : caractéristiques et plan du bien ainsi que les coûts mensuels, sa réduction d'impôts... Enfin, notre plateforme permet au futur acquéreur de bénéficier de nos conseils.

**Votre plateforme et votre accompagnement sont gratuits pour le client, comment vous rémunérez-vous ?**

**I.B.:** Nous sommes rémunérés par nos partenaires (promoteurs, banques...). Le client a donc tout intérêt à venir sur HANDEE car nous centralisons les biens de plusieurs promoteurs et avons des partenariats avec les banques.

**Pouvez-vous préciser ?**

**I.B.:** En matière d'achat immobilier, le conseil est une valeur fondamentale. Aujourd'hui il est simple d'acheter puis de revendre sur internet un vêtement, un meuble. Pour l'immobilier, entre en jeu dans l'acte d'achat beaucoup plus de paramètres comme le prix, la durée de l'engagement et aussi des critères subjectifs quand il s'agit de la résidence principale.

HANDEE est plus qu'une plateforme en ligne ; nos conseillers sont présents auprès du client pour l'aider dans son choix, en

**Un dernier mot ?**

**I.B.:** Notre force est de faire gagner du temps au client tout en le rassurant sur le plan financier. Il prend sa décision en toute connaissance de cause et donc en toute sérénité.

C'est du sur-mesure, le tout en ligne, grâce à HANDEE.



Idir BENNAÏ,  
Président et co-fondateur de Handee

Actualité commerciale  
par COM EN RÉGIONS