

PRESSMEDDELANDE

2 oktober 2020

Serena Properties köper handelsfastigheter för 650 mkr

I två separata transaktioner köper Serena Properties AB fyra handelsfastigheter med lågprishandel och dagligvaror i Sverige och Finland för totalt 650 mkr. Den ena transaktionen omfattar Moraberg Handelsplats i Södertälje och den andra tre handelsfastigheter i Helsingfors, Lojo och Karleby i Finland. Säljare av Moraberg är Eurocommercial Properties.

Total yta uppgår till cirka 44 000 kvm, varav 19 000 kvm i Sverige och 25 000 kvm i Finland. Största hyresgäster är Kesko, S-Group, Jula, Rusta, Jysk och Elgiganten. Serena har tillträtt fastigheterna i samband med kvartalsskiftet.

"Vi är mycket glada över möjligheten att utöka vårt bestånd i såväl Sverige som Finland. Båda marknaderna har visat stark utveckling för den handel vi fokuserar på. Fastigheterna och dess lägen samt hyresgästerna är långsiktigt hållbara och vi ser goda möjligheter att fortsätta utveckla handelsplatserna. Serena arbetar fortsatt med att hitta fler intressanta förvärvsmöjligheter. säger Marc von Melen, VD Serena Properties AB.

För ytterligare information

Marc von Melen
VD, Serena Properties AB
070-269 08 05
marc.vonmelen@redito.se

Om Serena Properties AB

Serena Properties är ett fastighetsbolag som investerar i handelsfastigheter i Norden. Serena Properties AB äger och förvaltar en fastighetsportfölj bestående av 29 handelsfastigheter i Sverige och Finland. Serena Properties är ett joint venture mellan det svenska börsnoterade fastighetsbolaget Fastighets AB Balder (56 %), finska pensionsförsäkringsbolaget Varma (43 %) och investment managementbolaget Redito AB (1 %).