

REDITO

PRESSMEDDELANDE 30 juni 2014

Redito köper fastigheter för 1,2 mdr kr

Redito har köpt en portfölj med 54 handelsfastigheter, som i huvudsak är uthyrda till COOP och ICA. Det underliggande fastighetsvärdet uppgår till knappt 1,2 mdr kr. Portföljen är spridd på 45 orter i Mälardalen och sydvästra Sverige. Arean uppgår till 138 000 kvm. Säljare är NPF Sweden Holding AB, som förvaltas av CBRE Global Investors. Falkenborn Advokatbyrå har varit rådgivare åt Redito i affären.

Portföljen kommer ingå i Trophi Fastighets AB, som nu består av närmare 250 handelsfastigheter på drygt 160 orter i Sverige och Finland. Ca 90 % av portföljen utgörs av livsmedelsbutiker med ICA och Axfood samt finska S-Gruppen och Kesko som största hyresgäster. Portföljen har efter den senaste investeringen ett marknadsvärde på drygt 5 mdr kr.

- Vi har nu under 18 månader byggt upp en rejäl fastighetsportfölj med starka dagligvarubutiker i Sverige och Finland. Genom denna affären kan vi också välkomna COOP, som en av våra större hyresgäster, säger Jan Björk, VD för Redito.

För ytterligare information kontakta:
Jan Björk, partner och VD, Redito AB
Tel: 070-325 51 53
E-post: jan.bjork@redito.se

Om Redito AB

Redito placerar kapital i fastigheter för att ge investerare bästa möjliga avkastning. Bolaget bildades 2012 och ansvarar bl a för förvaltningen av Trophi Fastighets AB, som är helägt av Tredje AP-fonden.