

Enköping, 2020-03-16

Första etappen är avslutad och nästa är redan påbörjad!

Lägenheterna blev toppenfina efter renoveringarna, och vi har fått riktigt fina omdömen i hyresgästenkäterna för Rombergsgatan 13-17 som ingick i etapp 1. Vi har även fått bra insikt kring vad vi kan förbättra till nästkommande etapper.

Allt rullade på enligt plan och det som har stökat har vi lyckats parera med stor hjälp av våra duktiga entreprenörer ByggConstruct AB, underentreprenörer och vår egen personal som tillsammans gett allt för att det skulle lösas så smidigt som möjligt.

Just nu pågår etapp 3 som inkluderar Rombergsgatan 33-39. I 33-37 har hyresgästerna redan flyttat tillbaka. Vecka 4 startade renoveringen av halva 39:an. Höghuset genomförs i två deletapper då det är två stammar i huset.

Efter sommaresemestern drar vi igång etapp 2 och först ut är Rombergsgatan 19-23 och därefter Rombergsgatan 25-31. För denna etapp pågår just nu projektering och planering för fullt.

Nya fjärrvärmeledningar ger säkrare drift

När de nya fjärrvärmeledningarna skulle dras fram stötte man på berg vilket krävde insats med dynamit. Arbetet med ledningarna gjordes i samarbete med kommunen för att effektivisera uppgrävningsarbetet till ett tillfälle istället för två. Kommunen drog fram ny matning till området och EHB gjorde ett nytt sekundärnät inom området som resulterar i att färre hyresgäster kommer påverkas än tidigare vid eventuella driftstörningar.

Under våren startar nästa etapp med nya fjärrvärmeledningar. Då kommer vägen stängas av i närheten av Rombergsgatan 40, men inga parkeringsplatser kommer påverkas av detta.

Nytt projektkontor för bättre samverkan

Våra entreprenörer har sedan årsskiftet kontor och personalutrymmen på nedervåningen i Rombergsgatan 28. Nu får alla som är involverade i projektet plats på samma ställe, vilket underlättar samordningen av projektet. Hela huset har tidigare varit uthyrt till Militärhögskolan i många år men vid årsskiftet gick deras hyreskontrakt ut och bostäderna fick snabbt nya hyresgäster via Uppsala bostadsförmedling.

Med förhoppning om att 2020 skall bli ett lika bra år som 2019 ser jag fram emot det fortsatta arbetet med ansiktslyftet av den fina stadsdelen Romberga!

Göran Södergran
Projektledare, EHB