

## Ansökan om andrahandsuthyrning

Du/ni ansöker om Riksbyggens tillstånd att hyra ut er lägenhet i andra hand.

På uppdrag av Helsingkrona nation tas hänsyn till följande regler för tillåtande av andrahandsuthyrning:

- Utbyte. Beviljas max 1 år i taget och regleras av tiden för utbytet på annan ort. Hyresgästen skall uppvisa ett antagningsbesked avsedd för studier på annan ort samt kunna uppvisa att poäng tages vid Lund universitet under perioden.
- Samboprövning. Beviljas max 1 år i taget.
- Militärtjänstgöring. Beviljas max 1 år i taget.

Vi bilägger en lista på uppgifter som vi vill få in för att kunna ta ställning till denna begäran.

Samtidigt vill vi erinra dig/er om det ansvar som är förenligt med att hyra ut sin lägenhet i andra hand. Att hyra ut sin lägenhet i andra hand innebär att man påtar sig ett hyresvärdsansvar mot andrahandshyresgästen.

Riksbyggen har inget partsförhållande mot andrahandshyresgästen varför förstahandshyresgästen har allt ansvar gällande hyresbetalning, störningar och annat mot Riksbyggen.

Bifalls ansökan och om lägenheten hyrs ut möblerad rekommenderar vi att ni upprättar en inventarielista och undertecknar den gemensamt. Eventuella skador i lägenheten bör också noteras.

Vi återkommer med svar på ansökan så fort vi fått in ansökan.

Skanna in en komplett ifylld ansökan till:  
[info.helsingkrona@riksbyggen.se](mailto:info.helsingkrona@riksbyggen.se)

## Andrahandsupplåtelse hyresrätt – ansökan om tillstånd

### Kontraktsinnehavare\*

Fält markerade med \* är obligatoriska

Namn		Personnummer
Tel. bostad	Tel. mobil	E-postadress
Namn		Personnummer
Tel. bostad	Tel. mobil	E-postadress
Gatuadress		Postnummer, Postadress
Lägenhetens objektnummer (står skriviet på hyresavi), ex xxxxxxxx-xxxx-xx		

### Adress under uthyrningstiden\* (endast adress i Sverige)

c/o	
Gatuadress	Postnummer, Postadress

### Avier och andra meddelande skickas till\*

<input type="checkbox"/> Lägenhetsadressen	<input type="checkbox"/> Adressen under uthyrningstiden
--	---

### Andrahandshyresgäst/-er\*

Namn		Personnummer
Nuvarande adress		Postnummer, Postadress
Tel. bostad	Tel. mobil	E-postadress
Namn		Personnummer
Nuvarande adress		Postnummer, Postadress
Tel. bostad	Tel. mobil	E-postadress

### Tid för uthyrning\* (Ansökan beviljas högst ett år åt gången, sedan måste ny ansökan inlämnas!)

Fr.o.m. (åååå-mm-dd)	T.o.m. (åååå-mm-dd)
----------------------	---------------------

### Skäl för uthyrning i andra hand\* (Fylls i av förstahandshyresgästen)


**Vid vistelse utomlands**

Adress		Postnummer, Postadress
Tel. bostad	Tel. mobil	E-postadress

**Ansökan och förbindelse**

Undertecknad(e) hyresgäst(er) ansöker om tillstånd att upplåta min/vår hyresrätt i andra hand enligt ovan. Jag/Vi förbinder oss att informera hyresgästen(erna) om innehållet i eventuella ordningsregler som gäller för fastigheten.

**Underskrifter kontraktssinnehavare\***

Ort och datum, Namnteckning	Namnförtydligande
Ort och datum, Namnteckning	Namnförtydligande

**OBS!** Kontrollera att alla uppgifter stämmer och att blanketten är korrekt ifylld.

**Viktiga saker att tänka på**

Jag är medveten om att jag som ordinarie hyresgäst även under andrahandsuthyrningen ansvarar för lägenhetens skötsel och för hyresinbetalningen. Som kontraktssinnehavare bör du kolla upp vilka regler som gäller vid uthyrning av hyresrätt i andra hand.



**Skanna in en komplett ifylld ansökan till:**

[info.helsingkrona@riksbyggen.se](mailto:info.helsingkrona@riksbyggen.se)

**Du får svar via den e-postadressen du angivit.**

**Tänk på att handläggningstiderna är upp till 14 arbetsdagar.**