



K Point

Construction d'un immeuble de bureaux

Le projet, lauréat d'un concours organisé par le Fonds Kirchberg au Luxembourg, consistait à faire cohabiter dans cet ensemble administratif 8.000 m² de bureaux avec un rez-de-chaussée commercial de 1.000 m². La caractéristique architecturale principale est sa forme en H qui dégager une piazza publique. Les matériaux sobres sont de qualité, la pierre naturelle anthracite "clivée" des étages offre un contraste fort avec le tissé d'inox et le verre du socle entièrement vitré. Les critères environnementaux et énergétiques retenus sont très stricts (triple vitrage, isolation, protection solaire).

Het project, dat als laureaat onderscheiden werd van een wedstrijd ingericht door het Kirchenbergfonds in Luxemburg, had als opzet om in dit administratief complex 8.000 m² kantoren en een handelszone van 1.000 m² op het gelijkvloers samen te brengen. Het voornaamste architecturale kenmerk is de H-vorm die plaats vrijmaakt voor een openbare piazza. De sobere materialen zijn kwaliteitsvol, de « gekloven » anthracietkleurige natuursteen van de verdiepingen contrasteert sterk met het weefsel van roestvrij staal en glas van de volledig beglaasde sokkel. De weerhouden milieu- en energievereisten zijn zeer streng (driedubbele beglazing, hoogwaardige isolatie en zonnewering).

The project, Award winner of a competition organized by the Fonds du Kirchberg in Luxembourg, aimed at the good symbiosis of an administrative building (8,000m²) and a commercial ground floor (1,000 m²). The main architectural feature is the H shape which provides a « piazza » accessible to the public. The simple materials are qualitative. The « cleaved » deep anthracite natural stone on the superior levels presents a strong contrast with the woven stainless steel and glass of the ground floor. The environmental and energetic criteria applied are very severe (triple glazing, insulation, solar protection).

Type

Bureaux

Client

Allfin S.A

Surface

9.000 m² Hors-Sol

Situation

Rue Edward Steichen
Luxembourg - Kirchberg

Statut

Réalisé 2009

Associations

Archi 2000 - Tatiana Fabeck

Copyright

images/beelden © Anja Schlamann architektur-fotografie