

# FISCALIDAD: COMPRAVENTA DE INMUEBLE

**D550**  
NOTARIADIAGONAL

Jesús Benavides Lima  
Ariel Sultán Benguigui  
María De Zulueta Sagarra

[TPO: IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES ONEROSAS]

Mapa y tabla por Comunidades Autónomas vigente en el año 2021



CCAA	TPO	CCAA	TPO
Andalucía	ESCALA	Comunidad Foral de Navarra	6,00%
Aragón	ESCALA	Comunitat Valenciana	10,00%
Canarias	6,50%	Extremadura	ESCALA
Cantabria	10,00%	Galicia	10,00%
Castilla y León	8,00%	Illes Balears	ESCALA
Castilla-La Mancha	9,00%	La Rioja	7,00%
Cataluña	ESCALA	País Vasco	7,00%
Ciudad Autónoma de Ceuta	6,00%	Principado de Asturias	ESCALA
Ciudad Autónoma de Melilla	6,00%	Región de Murcia	8,00%
Comunidad de Madrid	6,00%		

# FISCALIDAD: COMPRAVENTA DE INMUEBLE

**D550**  
NOTARIADIAGONAL

Jesús Benavides Lima  
Ariel Sultán Benguigui  
María De Zulueta Sagarra

[TPO: IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES ONEROSAS]

## Tablas Comunidades Autónomas con ESCALA

### ANDALUCIA

BASE LIQUIDABLE HASTA	CUOTA ÍNTEGRA	RESTO BASE LIQUIDABLE	TIPO
0,00 €	0,00 €	400.000,00 €	8,00%
400.000,00 €	32.000,00 €	300.000,00 €	9,00%
700.000,00 €	59.000,00 €	en adelante	10,00%

### ARAGÓN

BASE LIQUIDABLE HASTA	CUOTA ÍNTEGRA	RESTO BASE LIQUIDABLE	TIPO
0,00 €	0,00 €	400.000,00 €	8,00%
400.000,00 €	32.000,00 €	50.000,00 €	8,50%
450.000,00 €	36.250,00 €	50.000,00 €	9,00%
500.000,00 €	40.750,00 €	250.000,00 €	9,50%
750.000,00 €	64.500,00 €	en adelante	10,00%

### CATALUNYA

VALOR TOTAL INMUEBLE	CUOTA ÍNTEGRA	RESTO VALOR INMUEBLE	TIPO
0,00 €	0,00 €	1.000.000,00 €	10,00%
1.000.000,00 €	100.000,00 €	en adelante	11,00%

### EXTREMADURA

BASE LIQUIDABLE	TIPO
ENTRE 0 Y 360.000 €	8,00%
ENTRE 360.000 Y 600.000 €	10,00%
MÁS DE 600.000 €	11,00%

### ISLAS BALEARES

VALOR BIEN HASTA	CUOTA ÍNTEGRA	RESTO VALOR BIEN	TIPO
0,00 €	0,00 €	400.000,00 €	8,00%
400.000,00 €	32.000,00 €	200.000,00 €	9,00%
600.000,00 €	50.000,00 €	400.000,00 €	10,00%
1.000.000,00 €	90.000,00 €	en adelante	11,00%

### PRINCIPADO DE ASTURIAS

BASE LIQUIDABLE	TIPO
ENTRE 0 Y 300.000 €	8,00%
ENTRE 300.000 Y 500.000 €	9,00%
MÁS DE 500.000 €	10,00%