



GLOBALREBITCOIN

A **VERSATILIDADE** DO ETHEREUM COM A **ESTABILIDADE** DO MERCADO IMOBILIÁRIO

MODELO DE NEGÓCIOS

A GlobalREBitcoin (GRB) é uma criptomoeda garantida por um conjunto de ativos imobiliários geridos por especialistas.

INVESTIDORES

Abordamos as exigências dos investidores procurando balancear seu portfolio através do desenvolvimento de equidade no mercado imobiliário ideal e daqueles que procuram aprimorar seu portfolio com uma criptomoeda, mas que não estão interessados na natureza especulativa e volátil de outras criptomoedas disponíveis hoje.

NOSSOS VALORES

Nossa tecnologia confiável blockchain combinada com exclusivo conhecimento do mercado imobiliário comercial canadense significa que GRB é um investimento de capital forte. Isso permite que o investidor mais exigente possa aproveitar a força e a estabilidade dos imóveis, bem como o valor intrínseco da nossa criptomoeda.

NOSSO MERCADO IMOBILIÁRIO

Nossa estratégia de mercado imobiliário é criar uma junção (acervo?) de ativos diversificados, com alto rendimento de propriedades de investimento, em uma curadoria cuidadosa. Estes serão shoppings, edifícios industriais, parques empresariais, múltiplas unidades de apartamentos residenciais. Nosso objetivo é atingir um crescimento orgânico em taxas de aluguel canadense e um valor global de ativos para proporcionar crescimento de capital próprio composto. Nós vamos retornar valores para nossos investidores através de um dividendo de criptomoedas e após listagem, através de recompra de moeda para equilibrar o valor líquido dos ativos por GRB.

ASSET OVERVIEW



Rentable Area (SF)	78,768	Parking Spaces ratio	313
Land Area (Acres)	3.51	Per 1,000 SF Average	397
		Floor plate number of	19,692

Exemplo de possível propriedade comercial do nosso acervo de ativos

Nos temos mais de 30 anos de experiência em gerenciamento, empréstimo, desenvolvimento, aquisições e financiamento no mercado comercial de propriedades canadense. Nós estamos fazendo o que fazemos melhor.

PORQUE MERCADO IMOBILIARIO?

Porque Mercado Imobiliario é real, dependente e uma ponte inflacionaria. Mercado Imobiliario oferece altos retornos com um volume de transações mundial annual de aproximadamente US\$660 bilhões. Ainda que investimento direto em imóveis possa ser repartido. Isso requer capital de fora e manutenção, e não pode ser facilmente diversificado para gerar liquidez em pouco tempo. Futuramente, vem com varios cidadãos e requisições de residencia que podem limitar o acesso para um mercado imobiliario estavel, como o que nos estamos oferecendo.

ETHEREUM

Baseado na tecnomia blockchain de distribuição, as transações da GRB são verificadas por xxxx e permanentemente escritas na segura blockchain. Um contrato esperto, como o usado para GRB? Uma vez inscrito no blockchain não pode ser alterado. A moeda GRB pode ser carregada e transferida entre qualquer carteira Ethereum. Nossa moeda foi desenvolvida com segurança e simplicidade tendo isso em mente e logo sera listada nas trocas de criptomoedas.

POR QUE COMPRAR GRB?

GRB oferece um investimento seguro nas imprevisíveis alternativas disponiveis no investimento em criptomoedas . O valor que retorna dos ativos destacados garantem que voce não esta sujeito a volatilidade das criptomoedas. Também uma ponte inflacionaria e metais preciosos. Também com um brilhante futuro, como o numero de mercados usando GRB vai promover crescimento no volume de transações de GRB.

A DISTRIBUIÇÃO

Distribuição de moedas GRB

Total de moedas no ICO	150,000
Reserva para operações	4%
Reserva para fundadores	6%
Recompensa	2%

Uso de GRB procede

Aquisição de ativos	90%
Configuração e operações expedidas	10%
Legal/Regulamentação	0.5%
IT Infraestrutura	1.5%
Comercialização	2.5%
Imprevistos	1.5%
Admin/Escritorio/Salarios	4%

Estrutura de Bonus GRB

Dias 1-7	10%
Dias 8-24	7.5%
Dias 25-30	5%

Alocação dos lucros GRB

Recompra de GRBs	60%
Aquisição de ativos	40%

