

A decorative graphic consisting of a series of short, brown, radiating lines that form a fan shape, centered around a horizontal line. The lines are arranged in two groups, one above and one below the horizontal line, both pointing towards the center.

NW

ANTHON B NILSEN VINKLER 2008

ÅRSRAPPORT 2008
ANTHON B NILSEN

Anthon B Nilsen AS er et aktivt eierselskap som utnytter sine finansielle og menneskelige ressurser til å utvikle virksomheter på en måte som gir merverdi for kunder, ansatte, eiere og omverdenen.

Selskapet, som ble etablert i 1879, har en lang historie fra virksomhet innenfor handel og industri. I dag er selskapet engasjert i utvikling og forvaltning av eiendom, utvikling og drift av private skoler samt handel med returpapir som råstoff til papirindustrien.

Anthon B Nilsen AS er 50% eid av private aksjonærer og 50% av en privat stiftelse med humanitært formål.

INNHALDSFORTEGNELSE

06 LEDER	32 STYRETS MEDLEMMER
10 ÅRET 2008	35 ÅRSBERETNING
12 VERDISKAPING MED MENING	40 REGNSKAP
16 EIENDOM	41 BALANSE
22 RESIRKULERING	44 NOTER
26 UTDANNING	55 REVISJONSBERETNING



STABILITET I UROLIGE TIDER

I Anthon B Nilsen har vi alltid lagt vekt på å tenke og planlegge med et langsiktig perspektiv for å sikre en stabil vekst og avkastning for våre eiere. Vår filosofi har vært å lete etter muligheter som gir en god balanse mellom vekst og risiko – en filosofi som blant annet har medført at vi har spredd våre investeringer på tre ulike forretningsområder. Våre tre forretningsområder har lite til felles kompetansemessig og markedsmessig. De utfyller hverandre imidlertid godt i en portefølje av aktiviteter som skal sikre stabil, langsiktig avkastning for eierne. De tre forretningsområdene er eiendom, utdanning og handel med returpapir. Mens våre eiendomsaktiviteter er følsomme for konjunktursvingninger i Norge, er handelen med returpapir mer avhengig av den internasjonale økonomiske utviklingen. Utdanningsvirksomheten reagerer derimot motsyklisk og står støtt i økonomiske nedgangstider.

Disse forholdene gjenspeilet seg også i våre resultater for 2008. I ABN Eiendom påvirket de negative konsekvensene av finanskrisen mulighetene til å utvikle nye prosjekter, og ressursene ble brukt på å utvikle de eiendommene vi har gjennom verdiøkende aktiviteter i de enkelte delene av porteføljen. I ABN Utdanning var markedet i det store og hele stabilt og vi kunne konsentrere oss om driftsforbedringer på alle plan. ABN Resirkulering ble rammet av kollapsen i verdensmarkedet, og dette førte til at fokus måtte rettes mot rasjonalisering og kostnadsreduksjon.

Vår langsiktighet og vårt fokus på stabil utvikling skyldes ikke minst at halvparten av selskapet eies av en stiftelse med et renndyrket samfunnsnyttig formål.

Fra avkastningen på sitt eierskap i Anthon B Nilsen, deler Stiftelsen ut midler til frivillige organisasjoner og allmenntilgjengelige prosjekter – særlig rettet mot å hjelpe barn og ungdom. Disse gruppene trenger hjelp hvert år, ikke bare i tider når alt går til himmels i næringslivet.

Takket være en iherdig innsats fra alle våre ansatte kan vi være tilfreds med det vi oppnådde i 2008 – et år preget av finanskrisen og nedgangstider. Riktignok ble resultatet for året et lite underskudd, men det var et vesentlig bedre resultat enn for 2007.

Utsiktene for ABN-konsernet for 2009 er samlet sett gode. Vi har god kontantstrøm og god soliditet som er to viktige faktorer i dagens økonomiske klima – et klima som vil gi oss betydelige utfordringer både i inneværende år og årene som kommer.

Peder Chr. Løvenskiold
Adm. direktør



Fra venstre:

Marianne Kvello
Økonomidirektør

Øivind Brath Ingerø
Finansdirektør

Nicolai H. Løvenskiold
Direktør

Peder Chr. Løvenskiold
Adm. direktør

STABIL INNTEKT OG BEDRE RESULTAT

Etter å ha vokst kraftig i 2007 – først og fremst gjennom oppkjøp i ABN Utdanning – stabiliserte inntektene seg i 2008. For konsernet Anthon B Nilsen AS beløp driftsinntektene seg i 2008 til kr 1 175,7 mill., en svak nedgang fra året før (2007: kr 1 210,6 mill.). Nedgangen skyldes i det alt vesentlige en restrukturering av de nyervervede virksomhetene i ABN Utdanning som innebar avvikling av tapsbringende virksomheter og fokus på resultatforbedring i de andre skolene. Dette arbeidet ga god uttelling og bidro sterkt til en solid forbedring av driftsresultatet i konsernet. Etter ordinære avskrivninger på kr 32,4 mill. beløp konsernets driftsresultat seg til kr 36,9 mill. noe som er mer enn en fordobling fra 2007. Etter netto finansielle poster på minus kr 40,2 mill. ble resultatet før skatt negativt med kr 3,3 mill. sammenlignet med et negativt resultat på kr 11,0 mill. i 2007. Egenkapitalandelen har vært stabil på ca. 24% i både 2007 og 2008.

EIENDOM

Driftsinntektene i eiendomsvirksomheten beløp seg totalt til kr 72,6 mill. i 2008. I løpet av året ble det foretatt endringer av eierstrukturen på Lahaugmoen. ABN Eiendom solgte 42% av sine eierinteresser i den tidligere militærleieren på Lahaugmoen til et selskap i Kristian Gerhard Jebsen Gruppen. Transaksjonen hadde ingen direkte regnskapsmessig effekt, men medførte en betydelig økning av egenkapitalen i konsernet.

I første kvartal av 2009 ble det også gjort endringer i eierstrukturen i Vulkan Eiendom AS. Resultatet av disse endringene er at prosjektet deles mellom de to opprinnelige eierne, Aspelin Ramm og ABN Eiendom. ABN Eiendom overtar to av bygningene i selskapet – Nye Broverkstedet og Brenneriveien 5 – samt en tomt for videre utvikling,

mens Aspelin Ramm tar ansvaret for de andre delene av prosjektet. Selskapene vil også i fremtiden samarbeide tett om utviklingen på Vulkan-området i tråd med vedtatte retningslinjer og konsepter.

For Lahaugmoen ble det i 2008 godkjent en ny reguleringsplan som gir tillatelse til å øke næringsarealet fra 30 000 til 140 000 m². Søknader om omregulering ble i 2008 også innsendt for ABN-kvartalet, som er en del av Festnings-kvartalet i Oslo, for området til Bjørknes skole i Oslo og NKI-bygget i Bærum og for området Tofte Strand i Hurum.

Total forvaltet ABN Eiendom ved utgangen av 2008 ca. 125 000 m² i heleide eller deleide bygg.

UTDANNING

Driftsinntektene i utdanningsvirksomheten gikk noe ned i 2008 og beløp seg til kr 511 mill. mot kr 536,8 mill. året før. Dette skyldes først og fremst restrukturering av virksomhetene i NKI-gruppen som ble overtatt i 2007. De aktivitetene som ikke utviste lønnsomhet eller hadde et potensial til å bli lønnsomme, ble avviklet i 2007 med en påfølgende reduksjon av omsetningen i 2008. I tillegg viste markedet for fjernundervisning svakheter og volumet i denne sektoren gikk noe ned.

Ledelsens fokus på konsolidering og resultatforbedring ga gode resultater i 2008. Den enheten som viste størst forbedring var NITH (Norges Informasjonsteknologiske Høgskole), som gikk fra et negativt resultat i 2007 til et betydelig overskudd i 2008. NITH har over lang tid gjennomført et omfattende arbeid knyttet til kvalitetsutvikling, og fikk i begynnelsen av 2008 godkjenning av NOKUT som akkreditert

høgskole. Også Treider Private Gymnas har vist en betydelig resultatforbedring i 2008.

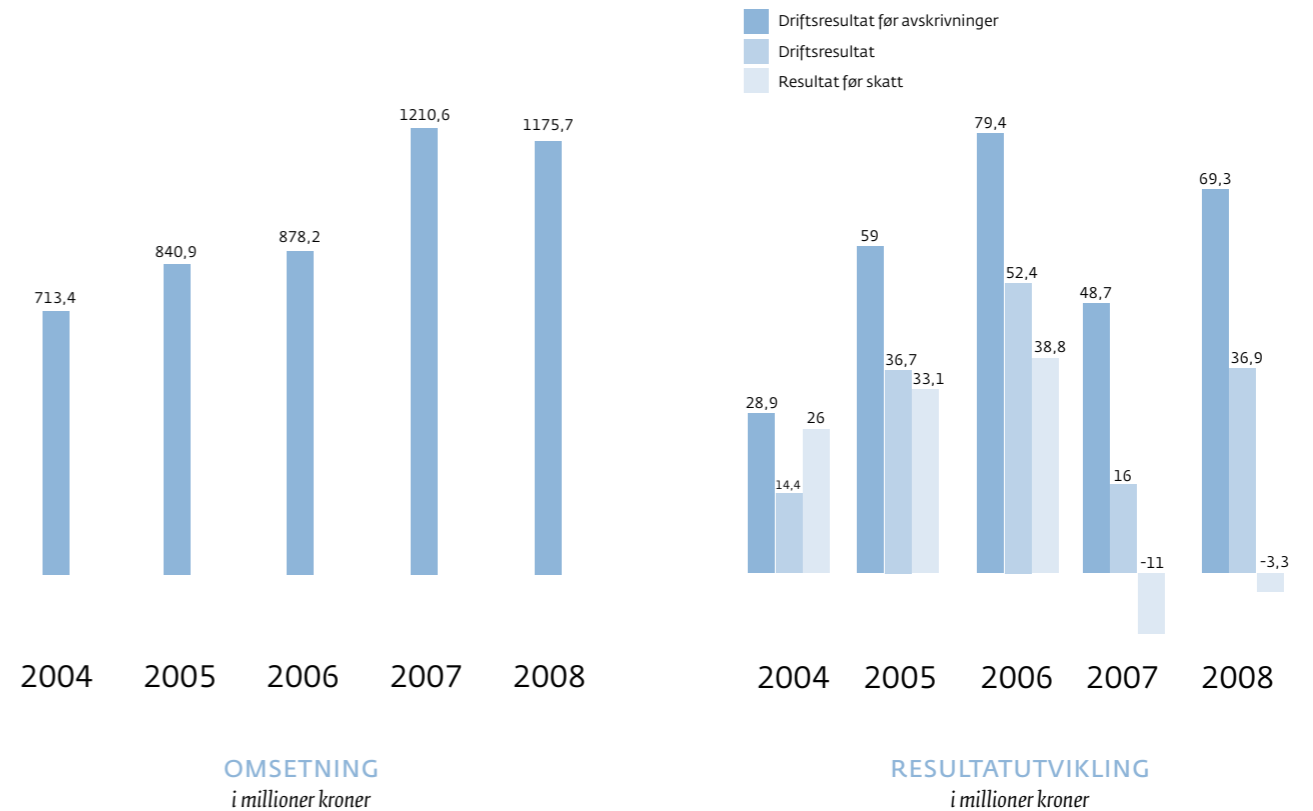
Andre større enheter, som Westerdals, Berghs i Stockholm, Utdanningshuset og Bjørknes, leverte tilfredsstillende resultater. Westerdals – og også NISS – sendte i 2008 søknader til NOKUT om å bli godkjent som høyskoler.

RESIRKULERING

Driftsinntektene fra handel med returpapir og andre materialer beløp seg i 2008 til EUR 72,1 mill, tilsvarende kr 592 mill, noe som var på linje med 2007. Markedet var godt i første halvår med gode priser og volumer. I annet halvår viste imidlertid markedet store svakheter og prisene kollapset med en reduksjon på nærmere 70%. Det oppsto kontraktsmessige problemer både på leverandør- og kundeside og en rekke kontrakter måtte reforhandles. Presset på priser og kapasitet i transportsektoren svekket seg imidlertid parallelt med svikten i omsatt volum med en tilsvarende positiv effekt på transportkostnadene.

For å møte endringene i markedet ble det foretatt en rekke organisatoriske og administrative grep. Alle administrative funksjoner ble samlet i Paris, og kontoret i London ble avviklet. I september 2008 overtok Christophe Lelong som ny administrerende direktør for virksomheten etter Philippe Moreau som ønsket å trappe ned etter mange år i stillingen. Philippe Moreau fortsetter som styremedlem og rådgiver for ledelsen i selskapet.

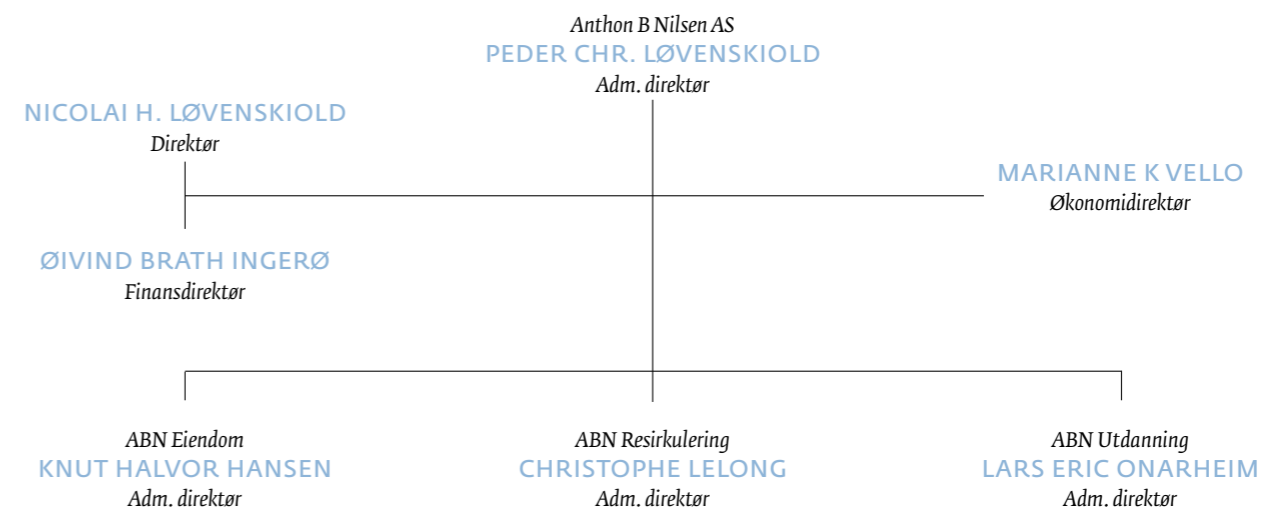
I første kvartal 2009 har markedsforholdene i det alt vesentlige normalisert seg, og virksomheten oppnår igjen gode volumer og bedre marginer.



HOVEDTALL 2004–2008

	2004	2005	2006	2007	2008
Omsetning	713,4	840,9	878,2	1 210,6	1 175,7
Driftsresultat før avskrivninger	28,9	59,0	79,4	48,7	69,3
Driftsresultat	14,4	36,7	52,4	16,0	36,9
Finansposter	-11,6	-3,6	-13,6	-27,0	-40,2
Resultat før skatt	26,0	33,1	38,8	-11,0	-3,3

ORGANISASJONSKART – LEDELSE



**VERDISKAPING
MED MENING**



REIDAR OG GUNNAR HOLSTS LEGAT

REIDAR OG GUNNAR HOLSTS LEGAT

VERDISKAPING MED MENING

For de ansatte i Anthon B Nilsen AS gir det en ekstra mening til arbeidet å vite at halvparten av de resultatene som skapes, ender opp som støtte til gode formål. Dette skyldes at halvparten av aksjene i selskapet eies av et legat – opprettet av grunnleggerens etterkommere – som nettopp har som formål å dele ut midler til allmenntilgjortige formål.

Grunnkapitalen i legatet – Reidar og Gunnar Holsts Legat – er aksjene i Anthon B Nilsen AS. Fra avkastningen på denne kapitalen deles det årlig ut midler til frivillige organisasjoner og allmenntilgjortige prosjekter. Legatets hovedlinje er å støtte tiltak til fordel for barn og ungdom og totalt ble det i 2008 delt ut mer enn kr 6 mill. til rundt 50 ulike prosjekter. Legatet har sitt eget styre som forvalter legatets midler.

RIVERSIDE UNGDOMSHUS

Ungdomshuset Riverside i bydelen Gamle Oslo ble etablert på slutten av nittitallet. Formålet og visjonene med prosjektet var at Riverside skulle bli et viktig virkemiddel i arbeidet med å gi ungdom fra ressursvake miljøer en mulighet til å utvikle seg selv og sin kompetanse. Tilbudet skulle rettes mot ungdommer fra 16 – 20 år, og ha et tydelig forebyggende mål for ungdom som befinner seg i risikosonen når det gjelder vold og kriminalitet. Med sin beliggenhet ikke langt fra Oslo City og Oslo S, satset initiativtagerne på å kunne fange opp ungdom som allerede befinner seg i sentrum, men som ingen hadde særlig oversikt over eller kontroll med.

Det grunnleggende tilbudet var en gratis internett-kafé. Dette var «lokkematen» for å komme i kontakt med ungdom som i stor utstrekning verken var i regulær skolegang eller hadde arbeid. Gjennom den kontakten som ble opprettet ble ungdommen tilbudt andre aktiviteter som skulle gi dem kompetanse til å komme seg videre i livet. Dette tilbudet omfattet kurs i IT og webutvikling og også et cateringkurs som ble drevet sammen med kaféen.

Den grunnleggende utviklingen og driften av prosjektet ble finansiert med offentlige midler. De offentlige midlene som har vært tilgjengelige, har imidlertid ikke gitt rom for utvikling av nye tilbud som er tilpasset dagens situasjon. Derfor har Reidar og Gunnar Holsts Legat både i 2006 og 2008 bevilget midler til å opprette og drive nye kompetansehevende tiltak for ungdommen på Riverside. I 2006 ble det bevilget midler til en satsing på prosjektet «Mangfold og dialog». Prosjektet omfattet to store ungdomskonferanser – en i 2006 og en i 2007 – der ungdommen diskuterte konfliktrelaterte temaer som diskriminering og rasisme.

I 2008 ga legatet på ny støtte til å gjennomføre nye prosjekter. Det viktigste tiltaket i 2008 var et eget kurs i samfunnskunnskap.

SAMFUNNSKUNNSKAP SOM VEILEDER I LIVET

Det er et faktum at mange av ungdommene som aktivitetene på Riverside retter seg mot, ikke har norsk etnisk bakgrunn. Mange av disse har en kulturell ballast som er preget av andre verdier, normer og sedvaner enn det som er fremherskende i den norske kulturen. For at disse ungdommene skal greie seg godt i Norge, viste erfaringen at de ikke bare trengte påfyll av arbeidsrelatert kompetanse, men også kompetanse for dagliglivet. Derfor ble det i 2008 gjennomført en rekke temakvelder med fokus på saker som disse ungdommene mangler kunnskaper om. Dette inkluderte kurs i boligsøking, kurs om samfunnsmessige rettigheter og plikter for enkeltindivider, kurs i privatøkonomi og kurs i arbeidsøking. Den grunnleggende erkjennelsen bak disse kursene var at evnen til å navigere og manøvrere seg gjennom dagliglivets utfordringer er like viktig som yrkesmessig kompetanse for å kunne greie seg godt i arbeidslivet.

ABN EIENDOM

Adm. dir
Knut Halvor Hansen
(til venstre)



ABN EIENDOM

2008

Virksomheten i ABN Eiendom ble i 2008 i tiltagende grad påvirket av de negative realøkonomiske konsekvensene av finanskrisen. I lys av denne utviklingen måtte flere prosjekter revurderes og nye planer og prioriteringer utarbeides. Det var særlig de store utviklingsprosjektene som ble påvirket av vanskelighetene i kredittmarkedet og noen av disse lot seg ikke drive frem i henhold til opprinnelige planer. Større oppmerksomhet ble dermed rettet mot drift av eksisterende eiendommer for å sikre god kontantstrøm fra ferdigutviklede prosjekter. Disse endringene medførte at selskapet i løpet av året også måtte foreta organisasjonsmessige og kapasitetsmessige tilpasninger internt.

Totalt sett forvaltet ABN ved utgangen av 2008 ca. 125 000 m² i heleide eller deleide bygg. Leieinntektene beløp seg til kr 67,6 mill. Totalt beløp driftsinntektene fra eiendomsvirksomheten i ABN konsernet seg til kr 72,6 mill. (2007: kr 76,8 mill.).

I løpet av 2008 solgte ABN Eiendom 42% av sine eierinteresser i den tidligere militærleiren på Lahaugmoen til et selskap i Kristian Gerhard Jebsen Gruppen. Transaksjonen hadde ingen direkte regnskapsmessig effekt, men medførte en betydelig økning av egenkapitalen i konsernet.

I første kvartal av 2009 ble det også gjort endringer i eierstrukturen i Vulkan Eiendom AS. Resultatet av disse endringene er at prosjektet deles mellom de to opprinnelige eierne, Aspelin Ramm og ABN Eiendom. ABN Eiendom overtar to av bygningene i selskapet – Nye Broverkstedet og Brenneriveien 5 – samt en tomt for videre utvikling, mens Aspelin Ramm tar ansvaret for de andre delene av prosjektet. Selskapene vil også i fremtiden samarbeide tett om utviklingen på Vulkan-området i tråd med vedtatte retningslinjer og konsepter.

VIRKSOMHETEN

Virksomheten og verdiskapingen i ABN Eiendom hviler på to hovedpilarer: eiendomsdrift og eiendomsutvikling. Eiendommer som kjøpes, utvikles enten for å skape verdier ved et fremtidig salg eller de utvikles for å inngå i selskapets langsiktige portefølje av eiendommer.

EIENDOMSDRIFT

I løpet av 2008 fortsatte arbeidet med utvikling og forbedring av selskapets driftskonsept. Filosofien er at service og kvalitet i stadig større grad vil være avgjørende for å beholde leietakere og skaffe nye. Derfor legger selskapet stor vekt på å utvikle sin rolle som «vertskap» for sine leietakere. Målet er at ABN Eiendom skal fremstå som en profesjonell stab av mennesker som arbeider for at leietakere skal få både et godt produkt og en oppfølging som gir opplevelser som er «bedre og annerledes enn forventet». For å sikre slike opplevelser lanserte selskapet i 2008 konseptet «Frydefull jobb». Konseptet går ut på at vi skal gjøre hverdagen lettere for våre leietakere. Gjennom ulike virkemidler skal vi skape glede for våre leietakeres ansatte, effektivitet for bedriftene som leier og merverdi for oss som gårdeier.

I 2008 ble det også lagt stor vekt på å gjennomføre miljø- og energitiltak for de eiendommene selskapet forvalter. Dette inkluderer avanserte lysstyringsystemer med utstrakt bruk av bevegesdetektorer, behovsstyrt ventilasjon som styres med bevegelsesdetektorer og gjenvinning av overskuddsvarme. Det er også gjennomført tiltak for bedre avfallshåndtering under byggeprosjekter og tilrettelegging for mest mulig kildesortering av byggeavfallet. Det tilrettelegges også for kildesortering av avfall i den daglige driften av byggene.

EIENDOMSUTVIKLING

ABN Eiendom søker til enhver tid å ha et utvalg av prosjekter som er på forskjellige utviklingsstadier. I prosjekter som ligger i selskapets langsiktige portefølje, dreier utviklingsarbeidet seg mye om verdiøkende aktiviteter i form av oppgraderinger og forbedring av utnyttelsesgrad. I nye prosjekter dreier utviklingsarbeidet seg ofte om å «skape gull av gråstein». Det betyr at det må skapes helt nye ideer og konsepter for å utnytte arealer som ikke lenger passer til dagens behov. For å skape suksess av slike prosjekter har selskapet alltid lagt vekt på å ha en stab av meget kompetente og kreative medarbeidere som gjør virksomheten til en kunnskapsbedrift som tar ansvar for utviklingsprosesser fra idéfasen til ferdig produkt.

ABN EIENDOM

Virksomhet:

Utvikling og drift av næringsseiendom

Ansvarlig selskap:

Anthon B Nilsen Eiendom AS

Hovedkontor:

Oslo

Adm. direktør:

Knut Halvor Hansen

Eiendomsmasse:

125 000 m²

Omsetning:

kr 72,6 mill.

Antall ansatte:

20

NOEN UTVALGTE PROSJEKTER

SKOLEBYGG

ABN Utdanning, som er ett av tre forretningsområder i ABN-konsernet, driver 12 private skoler. Konsernets strategi er at disse skolene i størst mulig grad skal drives i lokaler eiet av konsernet.

Ved delingen av Vulkan overtok derfor ABN den såkalte W-tomten der det planlegges et nytt bygg for Westerdals School of Communication.

For Bjørknes ble det i løpet av året levert inn et planforslag for regulering av Løvenskiolds gate 1 i Oslo. Planen innebærer et tilbygg på 900 m² med like store arealer til kjeller og parkering under bakken.

I 2007 kjøpte ABN Eiendom hovedkontoret til NKI-gruppen i Bærum, et selskap som ble kjøpt av ABN Utdanning i 2006. I løpet av 2008 ble det utarbeidet og levert inn et forslag til en regulering av eiendommen som innebærer en fordobling av bygningsarealet. Det arbeides både med et nytt skolebygg for Norges Toppidretts Gymnas og en ny ungdomsskole på tomten.

VULKAN

På det gamle industriområdet ved Akerselva i Oslo, har ABN Eiendom sammen med Aspelin Ramm gjort et stort utviklingsarbeid for å skape et levende miljø der kreative og kulturelle virksomheter skal kunne berike hverandre og skape merverdier for brukerne.

Etter flere års samarbeid valgte partene i 2008 å legge til rette for en deling av prosjektet seg imellom. I første kvartal 2009 ble det inngått en avtale om at ABN Eiendom overtar to av bygningene i prosjektet – Nye Broverkstedet og Brenneriveien 5 – samt en tomt for videre utvikling, mens Aspelin Ramm tar ansvaret for de andre delene av prosjektet som Dansens Hus, en fremtidig mathall og de såkalte Søndre og Nordre kvartal.

Nye Broverkstedet er kombinert bygg for idrett, utdanning og kontor. Bygget er utleid på lange kontrakter, men har fortsatt et potensial for verdiutvikling. Brenneriveien 5

er et kontorbygg med potensial for oppgradering og utvikling på sikt.

TOFTE STRAND

Planene for omregulering av en del av dette tidligere industriområdet i Hurum til et unikt boområde, ble levert inn mot slutten av 2008. I fjerde kvartal ble det også klart at leietakeren av den gjenværende delen av industriområdet måtte innstille sin virksomhet, og leietakeren ønsket å avslutte den langsiktige leiekontrakten for området. Dette gir nye muligheter og utfordringer for utviklingen av denne delen av området.

LAHAUGMOEN

Prosjektet innebærer en utvikling av en tidligere militærleir til en moderne næringspark. Reguleringsplanen for området ble godkjent i mars 2008. Planen gir tilatelse til en økning av næringsarealet fra de nåværende 30 000 m² til ca. 140.000 m², og gir store muligheter for å skape et næringsområde med særegne kvaliteter under visjonen «Miljø gir Muligheter». Så langt er det inngått avtale med en leietaker om oppføring av et nytt bygg på ca. 8 000 m², et arbeid som startet i 2008.

ABN-KVARTALET

En annen sentral del av den langsiktige eiendomsporteføljen er eiendommene i Festningskvartalet. Disse består av et meget attraktivt kontorbygg i Rådhusgaten 27 samt to tilstøtende bygg i Øvre Vollgate 7 og 9. Til sammen utgjør denne bygningsmassen mer enn 20 000 m² med kontorlokaler i det som kan kalles Oslos «Central Business District». I løpet av 2008 ble det gjennomført en rekke tiltak for oppgrade-

ring av utomhusområdene, og en strøksforening ble etablert for å fremme utviklingsarbeidet i hele Festningskvartalet. Det ble også arbeidet intenst med ferdiggjøringen av en reguleringsplan for området, og denne ble sendt inn i første kvartal 2009.

REGNBUEEN SYD

Dette er en 100 mål stor eiendom beliggende ved Regnbuen Næringspark i Ski kommune, syd for Oslo. I løpet av 2007 ble det gitt rammetillatelse for et nytt bygg på 20 000 m² og arbeidet med å skaffe passende leietakere pågår.

FREMTIDEN

Starten på 2009 bærer sterkt preg av de problemer og utfordringer som vokste frem i eiendomsmarkedet og finansmarkedet i 2008. Det er ventet at det fortsatt vil være vanskelig å få finansiert større utviklingsprosjekter, og fokus i 2009 vil derfor være rettet mot drift og verdiutvikling av den bygningsmassen som allerede ligger i porteføljen. Det er lite ledighet i porteføljen og de største leietakerne er solide virksomheter med lange kontrakter.

Samtidig er det viktig at det brukes ressurser på å legge til rette for ny utvikling når kredittmarkedet gjenvinner sin funksjonsevne. Både Lahaugmoen og Regnbuen Syd har et stort potensial for utvikling av næringsarealer når forholdene normaliserer seg, og i et lengre perspektiv er det mulig å ta nye spennende grep for en helhetlig utvikling av området på Tofte strand.



ABN RESIRKULERING

Adm. dir
Christophe Lelong

ABN RESIRKULERING

2008

Virksomheten i ABN Resirkulering ble sterkt påvirket av turbulensen i markedet i 2008. Året startet bra med gode volumer og gode priser i første halvår. Denne situasjonen kulminerte rundt OL i Beijing i september. Deretter sviktet markedet fullstendig. Volumene sank og prisene kollapset med en reduksjon på nærmere 70%. Det oppsto kontraktsmessige problemer både på leverandør- og kundesiden og en rekke kontrakter måtte reforhandles.

Det svake markedet holdt seg ut året i Europa, mens det var tegn til en viss forbedring igjen i Asia rundt årsskiftet. Totalt for året sank volumet omsatt gjennom ABN Resirkulering med ca. 15% til 560 000 tonn i 2008. Med gode priser i de tre første kvartalene av året oppnådde imidlertid virksomheten driftsinntekter på EUR 72,1 mill., tilsvarende NOK 592 mill., noe som var på linje med 2007.

Som en følge av at etterspørselen svekket seg globalt sett, skjedde det en forbedring av forholdene på transportmarkedet. Mangelen på kapasitet i forhold til containere og skip svekket seg, og presset på transportkostnader avtok noe.

For å møte endringene i markedet ble det foretatt en rekke organisatoriske og administrative grep. Alle administrative funksjoner ble samlet i Paris, og kontoret i London ble avvirket. I september 2008 overtok Christophe Lelong som ny administrerende direktør for virksomheten, etter Philippe Moreau som ønsket å trappe ned etter mange år i stillingen, men som fortsetter som styremedlem og rådgiver i selskapet.

VIRKSOMHETEN

Med klare røtter i tidligere tiders handelsvirksomhet, har ABN Resirkulering utviklet seg til en av verdens største frittstående virksomheter for handel med returpapir og returplast. I løpet av året gjør virksomheten handel med innsamlet papir og plast med ca. 500 leverandører i 20 land og 150 kunder i 15 land. Strømmen av returpapir og -plast går i det alt vesentlige fra USA og Europa mot Asia. Det totale markedsvolumet for denne type handel er på ca. 25 mill. tonn årlig, noe som tilsvarer rundt 1,2 mill. standard containere.

Gjennom de siste par årene har virksomheten skiftet karakter. Fra å være en virksomhet der kjernen var å finne selgere og samtidig kjøpere av gitte mengder returpapir, involverer virksomheten nå også å finne løsninger på utfordringer knyttet til transport av returpapiret mellom innsamler og sluttbruker. Logistikk- og dokumentasjonskompetanse har blitt en stadig viktigere del av verdiskapingen.

For å kunne operere effektivt i dette globale markedet, har ABN et nettverk av kontorer og samarbeidende selskaper. I tillegg til hovedkontoret i Paris, har selskapet egne kontorer i Norge, Spania og Belgia, samt joint ventures i USA, Indonesia og Kina. Alle logistikk- og andre støttefunksjoner er samlet i Paris. ABN Resirkulering eier også en tredjedel av et annet europeisk handelshus – en investering som er gjort for å sikre stabil tilgang til nødvendige volumer i Europa.

I tillegg til handel med returpapir og -plast, driver selskapet en betydelig handel med fiberplater og gulvmaterialer mellom ulike markeder i Europa, Midt-Østen og Fjerne Østen. Denne virksomheten ledes fra Norge.

FREMtiden

Etter at det asiatiske markedet for returpapir kollapset på slutten av tredje kvartal i 2008, så man en viss forbedring avtegnet seg rundt årsskiftet. I første kvartal 2009 har markedsforsholdene i det alt vesentlige normalisert seg, og virksomheten oppnår igjen gode volumer og bedre marginer. I et langsiktig perspektiv forventes det at markedet vil fortsette å vokse på grunn av en knapphet på naturlige råvarer og den vedvarende oppmerksomheten om verdens avfallsproblemer og gjenbruk av ressurser.

De vanskelige markedsforsholdene i 2008 tydeliggjorde behovet for en konsolidering i bransjen. For å oppnå tilfredsstillende omsetningsvolumer vil flere virksomheter ventelig måtte slå seg sammen. I det lange løp er det formodentlig ikke plass til mer enn to til tre seriøse aktører for handel med returmaterieell i Europa. ABN Resirkulering tar mål av seg til å være en av dem.

ABN RESIRKULERING

Virksomhet:

Handel med innsamlet returpapir, returplast og andre materialer

Ansvarlig selskap:

Anthor B Nilsen S.A.S.

Hovedkontor:

Paris

Adm. direktør:

Christophe Lelong

Omsetning:

EUR 72,1 mill./kr 592,7 mill.

Volum:

560 000 tonn

Antall ansatte:

20

ABN UTDANNING

Adm. dir
Lars Erik Onarheim

27

26



ABN UTDANNING

2008

Kjøpet av NKI-gruppen på begynnelsen av 2007 medførte en betydelig økning av aktivitetene og omsetningen i ABN Utdanning. I 2008 har ledelsen hatt fokus på konsolidering av virksomhetene og videreutvikling av kvaliteten og resultatene for de enkelte utdanningsenhetene. Som en følge av dette sank omsetningen i undervisningssektoren noe i 2008. Totalt hadde skolene driftsinntekter på kr 511 mill. mot kr 536,8 mill. året før. Driftsfokuset har imidlertid styrket forretningsområdets lønnsomhet og gitt en solid forbedring av driftsresultatet.

Den enheten som viste størst forbedring var NITH (Norges Informasjonsteknologiske Høgskole), som gikk fra et negativt resultat i 2007 til et betydelig overskudd i 2008. NITH har over lang tid gjennomført et omfattende arbeid knyttet til kvalitetsutvikling, og fikk i begynnelsen av 2008 godkjenning av NOKUT som akkreditert høyskole. Også Treider Private Gymnas har vist en betydelig resultatforbedring i 2008.

Bilder Nordic School of Photography, en fagskole innen fotografi og annen visuell kommunikasjon, har etablert seg som en sterk merkevare og utvidet sin virksomhet til Sverige i løpet av 2008, i samarbeid med Berghs School of Communication i Stockholm.

NKI Fjernundervisning hadde en negativ utvikling som først og fremst skyldtes en svikt i markedet høsten 2008. Også kursvirksomheten i NISS viste en svak utvikling, mens de øvrige skolene i NISS-systemet utviklet seg tilfredsstillende. ABN Utdanning kjøpte seg opp til å bli 100% eier av NISS i desember 2008.

Andre større enheter, som Westerdals, Berghs School of Communication i Stockholm, Bjørknes og Utdanningshuset, leverte tilfredsstillende resultater. Westerdals – og også NISS – sendte i 2008 søknader til NOKUT om å bli godkjent som høyskoler. Det er selskapets håp at disse søknadene blir godkjent innen sommeren 2010.

VIRKSOMHETEN

ABN Utdanning driver en kommersiell skolevirksomhet med 12 skoler som tilbyr bachelorprogrammer, masterprogrammer og fagutdanninger innenfor områder som kommunikasjon og andre kreative fag, administrative fag, salg og service, IT, reiseliv, helse og internasjonale studier. I tillegg tilbys videregående utdanningsløp og et omfattende kursprogram for privatmarkedet og bedriftsmarkedet. En stor

del av kursvirksomheten i privatmarkedet leveres som fjernundervisning og NKI Fjernundervisning har en markedsandel på 60% i denne sektoren. I bedriftsmarkedet er den største delen av kurstilbudet rettet mot språkopplæring. Totalt sett hadde virksomheten i 2008 rundt 30 000 elever eller studenter på heltids eller deltids studier. Det gjør virksomheten til den nest største private leverandøren av utdanning i Norge – etter Handelshøyskolen BI.

I tillegg til skolene driver ABN Utdanning en forlagsvirksomhet, NKI Forlaget, med et bredt tilbud av lærebøker til støtte for de ulike studieretningene og kursvirksomhetene.

Gruppens filosofi er å erverve sterke merkevarer og gi disse rom og støtte til å utvikle seg både pedagogisk og kommersielt. Målet er at skolene i ABN Utdanning skal være de foretrukne skolene for utdanning innen sine respektive fagfelt. Strategien for å inn ta denne posisjonen bygger først og fremst på kvalitet. For å bygge opp varemerkene til å bli ledende, må studentenes opplevelser i utdanningen være større enn forventning og det må merkes at de ulike utdanningsløpene gir fortrinn på arbeidsmarkedet.

FREMTID

ABN Utdanning vil satse videre på å utvikle skoler for praksisnær utdanning og effektive opplæringsprodukter for bedriftsmarkedet. Det er selskapets mening at både den demografiske og den teknologiske utvikling gir gode muligheter for aktører som kan tilby personlig, relevant og målrettet utdanning gjennom flere kanaler satt i et profesjonelt system både kvalitetsmessig, økonomisk og organisatorisk.

Fokus i 2009 vil ligge på en videre utvikling av kvaliteten på de utdanningsløp som tilbys av ABN Utdanning. Arbeidet med å oppnå høyskolegodkjenning for Westerdals og NISS vil ha høy prioritet for å møte et stadig økende behov for utdanning som gir studiepoeng og kompetanse på bachelor-nivå. Selskapets ledende posisjon innenfor fjernundervisning skal befestes. Nettbasert undervisning vil være svært viktig i fremtiden, selv om markedet i 2008 viste en viss tilbakegang.

Det forventes også at arbeidsmarkedsrettede kurs, som bl.a. tilbys i stort omfang av Utdanningshuset, vil oppleve et sterkere marked i 2009 som en følge av en stadig økende arbeidsledighet.

ABN UTDANNING

Virksomhet:
Utvikling og drift av private skoler

Ansvarlig selskap:
Anthon B Nilsen Utdanning AS

Hovedkontor:
Oslo

Adm. direktør:
Lars Eric Onarheim

Omsetning:
kr 511 mill.

Antall ansatte:
371

LÆRESTEDENE I ABN UTDANNING

WESTERDALS SCHOOL OF COMMUNICATION

Westerdals School of Communication er delt inn i to institutter. Instituttet for Kommunikasjonsdesign tilbyr studieretningene Art Direction, Scenografi og Event, Eksponeringsdesign og Grafisk Design. Instituttet for Fortellingsmedier tilbyr Skribent- og Tekstforfatterstudiet og Film- og TV-studiet. Disse utdanningene deler en helt grunnleggende målsetting i det å forstå og anvende de prinsipper som ligger til grunn for strategisk kommunikasjon. Dette krever at elevene får utdanning i hele kommunikasjonsprosessen gjennom å analysere en situasjon og lage relevante strategier, utforme slagkraftige idéer, gjennomføre idéene og presentere disse.

BERGHS SCHOOL OF COMMUNICATION (STOCKHOLM)

Berghs tilbyr ett- og toårig diplomutdanning for områdene art director, tekstforfatter, grafisk design, script forfatter, prosjektleder og produksjonsleder samt markedskommunikasjon. I tillegg tilbys et omfattende kursprogram av kortere varighet for alle spektrere innenfor kommunikasjon og media.

BILDER NORDIC SCHOOL OF PHOTOGRAPHY

Bilder Nordic School of Photography er en fagskole som tilbyr utdanning og kursvirksomhet innen fotografi og annen visuell kommunikasjon. Skolen har på få år etablert seg som en av de ledende skolene innen dette området i Norge og etablerte seg i 2008 også i Sverige, i samarbeid med Berghs School of Communication i Stockholm.

TREIDER

Treider Private Gymnas er en videregående skole med mange valgmuligheter innenfor utdanningsprogrammet for studiespesialisering. Dette gir generell studiekompetanse etter fullført og bestått 3-årig utdanning.

Treider Fagskole er en moderne fagskole med studietilbud innen reiseliv, administrasjon og salg/service. Skolen tilbyr yrkesrettet utdanning som fører studentene raskt ut i arbeid etter endte studier.

Treider Jus tilbyr privatistundervisning i 1. til 5. avdeling jus i Oslo og Bergen. Skolen følger fagmodellen til Det juridiske fakultet ved Universitetet i Oslo.

BJØRKNES

Bjørknes Privatskole har skoler i Oslo og Ålesund og tilbyr et bredt fagtilbud innenfor studieretning for allmenne, økonomiske og administrative fag. Skolens elever avlegger eksamen som privatister i alle fag.

Bjørknes Høyskole har de senere år utviklet sine tilbud med internasjonalt rettede programmer på høyskole- og universitetsnivå innenfor medisin, sykepleie, fysioterapi, media og internasjonale studier. Disse programmene tilbys i tett samarbeid med utenlandske læresteder. Verdt å fremheve er et samarbeid med The Australian National University og Fredsforskningsinstituttet i Oslo (PRIO) om et program for freds- og konfliktstudier. Dette programmet er viet stor oppmerksomhet fra ledende talspersoner for fredsbevegelsen og norske myndigheter.

I tillegg tilbys egne høyskolestudier som gir rett til studiepoeng. Dette omfatter medisin grunnfag, medier og kommunikasjon og praktisk filosofi. Bjørknes Høyskole har også en egen rådgivningstjeneste for studenter som vil studere i utlandet.

NORGES INFORMASJONS- TEKNOLOGISKE HØGSKOLE – NITH

Skolen tilbyr et bredt utvalg av studiemuligheter innenfor informasjonsteknologi og spilldesign på bachelor- og masternivå. Innenfor bachelorprogrammene kan studentene velge fordypning innen e-business, webutvikling og webprogrammering, samt spilldesign og programmering. Skolens tilbud holder meget høy kvalitet, og NITH har i 2008 blitt godkjent som akkreditert høyskole av NOKUT på bakgrunn av sitt kontinuerlige arbeid med kvalitetssikring og sitt velutviklede kvalitetssystem.

UTDANNINGSHUSET

Utdanningshuset tilbyr korte, yrkeskvalifiserende utdanningsløp til privatpersoner og kompetansehevende tjenester til bedrifter og offentlige virksomheter. Kursene kan tas på dagtid eller kveldstid over ett eller to semestre.

NORDISK INSTITUTT FOR SCENE OG STUDIO – NISS

NISS omfatter de tre skolene Norsk Lydskole, Film og TV-akademiet og Oslo Kunstfagskole. Disse skolene tilbyr yrkesrettede utdanninger for så og si alle aspekter av fagområdene scene, studio, film og kunstfag. I tillegg tilbys fagskoleutdanninger innen Make-up og Spesialeffekter (SFX).

NKI FJERNUNDERVISNING

NKI Fjernundervisning er Nordens største leverandør av nettbasert undervisning med om lag 20.000 studenter, og tilbyr en omfattende portefølje på mer enn 450 kurs og studier innen videregående skole, yrkesrettet utdanning, fagskoleutdanninger og universitets- og høyskolestudier. Alle kurs og studier tilbys som nettbasert undervisning eller i kombinasjon med klasseromsundervisning.

NÆRINGS-AKADEMIET

NæringsAkademiet er en fagskole som tilbyr studier og kurs av ulik varighet i de fire studieretningene Merkantile, Kreative, Administrative og IT studier.

Gjennom sin eierandel i Mentor AS (49%) har ABN Utdanning i tillegg følgende institusjoner i sin portefølje:

INTERNATIONAL LANGUAGE SCHOOL – ILS

ILS tilbyr et bredt spekter av fleksible opplæringsstilbud og spesialiserte på skreddersydde programmer innen språk, kulturforståelse og kommunikasjon rettet mot offentlig og privat sektor.

HUMANISTISK AKADEMI

Humanistisk Akademi er et kompetansesenter for ledelses- og organisasjonsutvikling og bruker filosofi og etikk som verktøy i programmer som dilemmatrening, verdinavigasjon og dialogtrening.

STYRETS MEDLEMMER



GUNNAR GRETTE

Medlem av styret siden 2000. Nå pensjonert advokat H MNA og partner i Advokatfirmaet Grette DA, som har sitt tyngdepunkt på det forretningsjuridiske området. Grette har bred erfaring fra styrearbeid innen industri, handel og tjenester, bl.a. som styreleder i Frank Mohn AS og leder av bedriftsforsamlingen i ABB Norge AS. Han er leder i Reidar og Gunnar Holsts Legat.



LARS BUER

Medlem i styret fra 2000. Daglig leder i Mentor AS. Har tidligere arbeidet med utdanning som rådgiver for regjeringen og leder av det regjeringsoppnevnte etter- og videreutdanningsutvalget (Buer-utvalget) på 90 tallet. 12 år som rådgiver for konsernsjef og styreleder i Volvo AB. Deretter seniorrådgiver i Carta, Booe Allen & Hamilton og partner i Saga Corporate Advisors AS. Styreefaring bl.a. fra BI, NCC Norge, DnB og A- Pressen.



ARNE GISKE

Medlem av styret siden 1998. Adm. direktør Veidekke Eiendom, konserndirektør Veidekke konsernet. Utdannet siviløkonom fra BI og en MBA fra University of Wisconsin. Bred arbeidserfaring fra EB og ABB fra 1983-1997, de siste fem årene som viseadm. dir. / CFO for ABB Norge og ABB Oil & Gas. Generalsekretær i Skiforeningen fra 1997-2001. CFO i Veidekke fra 2001-2009.



KARL NYSTERUD
STYRELEDER

Medlem av styret siden 1990, styreleder 1998-2000 og fra 2004. Utdannet sivilingeniør fra nåværende NTNU med tilleggsutdanning fra NHH og IMI i Frankrike. 30 års erfaring fra elektroteknisk industri bl.a. som adm. dir. i National Industri og National Elektro, samt viseadm. dir. i EB og ABB Norge. Adm. dir. i Teknologibedriftenes Landsforening fra 1994 til 2005. Har hatt en rekke styreverv, sist som styreleder i Hewitt HR Partner AS.



MARIT REUTZ

Medlem av styret fra 2004. Siviløkonom. Ansvarlig for ledelses- og utviklingsutvikling i Telenor Norden. Bred erfaring fra stillinger i ulike bransjer, bl.a. bank, fylkeskommunal virksomhet i Troms og Telenor Bedrift. Har også erfaring fra styreverv i privat og offentlig sektor, bl.a. fra Statoil, Norges Forskningsråd, Norges Handelshøyskole, Nasjonalbiblioteket og Riksteatret.



EINAR JOYS

Medlem av styret siden 1990, styreleder 2000-2004. Advokat H MNA. Advokatpraksis. Lang erfaring som leder innen ulike bransjer, bl.a. som adm. dir. i Det norske Oljeselskap AS, adm. dir. i Den norske Amerikalinje, adm.dir. i Vinmonopolet samt adm. dir. for Anthon B Nilsen AS fra 1994 til 2000. Har hatt en rekke styreverv, sist som styreleder i Scandinavian Beverage Group.

ÅRSBERETNING FOR
ANTHON B NILSEN
2008

VIRKSOMHET

Anthon B Nilsen AS er et selskap med en 129 år lang historie. I dag er selskapet engasjert i handel med returpapir som råstoff til papirindustrien, utvikling og forvaltning av eiendom samt utdanningsvirksomhet. Utdanning og Eiendom driver i det alt vesentlige sin virksomhet i Norge. Handel med returpapir er en internasjonal virksomhet, og denne forretningsenheten har sitt hovedkontor i Paris.

EIERE

Det er i løpet av 2008 etablert et holdingselskap mellom Anthon B Nilsen AS og dets aksjonærer. Som et ledd i denne omorganiseringen inngikk Anthon B Nilsen AS i en fusjon med et nystiftet datterselskap av holdingselskapet, som overtakende selskap. Fusjonens formål var å etablere den ønskede eierstruktur, og har ikke hatt betydning for virksomheten, ansatte eller andre interesser.

Anthon B Nilsen AS er ved utgangen av 2008 eid 100% av Anthon B Nilsen Holding AS, hvor aksjene er fordelt med 50% på Reidar og Gunnar Holsts Legat og 25% på hver av Peder Chr. Løvenskiold og Nicolai H. Løvenskiold med sine respektive familier.

HOVEDTREKK

2008 var et konsolideringsår for ABN-konsernet etter mange år med sterk vekst. Dette har gitt en god forbedring i kontantstrøm og driftsresultat. Konsernet oppnådde et driftsresultat før avskrivninger på 69 mill. kr. Konsernets årsresultat ble minus 4,5 mill. kr. I resultatet fremkommer imidlertid ikke en betydelig gevinst på salg av andel i utviklingseiendommen Lahaugmoen. Gevinsten fremkommer kun som økt egenkapital idet vi fortsatt konsoliderer denne virksomheten i konsernregnskapet. Konsernet har en god finansiell stilling.

Innenfor Eiendom har det vært fokus på driftsforbedringer i eiendomsmassen og utvikling av eiendomsprosjektene Lahaugmoen, Vulkan, Regnbuen Syd og ABN-kvartalet. Det er inngått en betydelig kontrakt om oppføring og langsiktig utleie av bygg til Sandvik Tamrock AS. En andel på 42% av konsernets interesser i Lahaugmoen-eiendommen er solgt.

Innenfor Utdanning har integreringen av NKI-virksomhetene vært vellykket. Det har vært fokus på kvalitet og resultatforbedring. Markedet har vært stabilt, og lønnsomhetsutviklingen har vært god.

Innenfor Resirkulering opplevde vi et sterkt marked første halvår, deretter bety-

delig prisnedgang som følge av konjunktur- nedgangen i verden. Fokus har vært rettet mot konsolidering og kostnadsbesparelser.

ØKONOMISK UTVIKLING

Anthon B Nilsen konsernet hadde i 2008 en samlet omsetning på 1 176 mill. kr, en reduksjon på 35 mill. kr fra 2007. Nedgangen skyldes avviklingen av tapsbringende virksomhet innen utdanning samt lavere priser på returpapir. Konsernets driftsresultat før avskrivninger (EBITDA) utgjorde 69,3 mill. kr mot 48,6 mill. kr i 2007. Driftsresultatet (EBIT) ble 36,9 mill. kr i 2008, en økning på 20,9 mill. kr fra 2007. Netto finansposter var minus 40,2 mill. kr, sammenlignet med minus 27,0 mill. kr i 2007. Konsernets resultat før skatt var minus 3,3 mill. kr, sammenlignet med minus 11,0 mill. kr for året 2007.

Morselskapet Anthon B Nilsen AS (ABN) hadde i 2008 en omsetning på 28,1 mill. kr, sammenlignet med 27,9 mill. kr året før. Driftsresultatet (EBIT) ble 5,1 mill. kr, sammenlignet med 8,8 mill. kr i 2007. Netto finansposter ble pluss 19,2 mill. kr, sammenlignet med pluss 5,7 mill. kr i 2007. Resultat før skatt ble 24,3 mill. kr, sammenlignet med 14,5 mill. kr i 2007.

KAPITALFORHOLD OG FINANSIELL RISIKO

Konsernets totalbalanse var 1 293,8 mill. kr pr. 31. desember 2008, mot 1 198,1 mill. kr året før. Bokført egenkapital var på 307,5 mill. kr, som gir en egenkapitalandel på 24%. Netto rentebærende gjeld var 543 mill. kr, og som i andel av egenkapital («gearing») utgjør 176%.

Konsernets likviditetsbeholdning var 139,7 mill. kr pr. 31. desember 2008.

I henhold til regnskapslovens § 3-3, bekrefter styret at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2008 er utarbeidet i samsvar med dette.

Konsernet er utsatt for valutarisiko innen forretningsområdet Resirkulering, hvor en stor andel av salg skjer i amerikanske dollar, mens kjøp skjer i Euro. Denne risiko reduseres løpende gjennom kjøp av sikringsinstrumenter.

Konsernets gjeld er i hovedsak rentesikret på lange kontrakter, slik at endring i rentenivå har mindre effekt på selskapets løpende renteutgifter. Konsernets likviditetsplasseringer har lav kredittrisiko gjennom plasseringer i bank eller rentefond med kort løpetid.

FORRETNINGSOMRÅDENE

UTDANNING

ABN Utdanning er en av Skandinavias største leverandører av privat, ettergymnasial utdanning og kursvirksomhet. Gjennom sine utdanningsinstitusjoner tilbyr virksomheten fagskolediplomer, bachelor programmer og master programmer i yrkesorienterte disipliner som kommunikasjon og kreative fag, administrative fag, salg og service, IT, reiseliv og helsefag. I tillegg tilbys videregående utdanningsløp og et omfattende kursprogram for privatmarkedet og bedriftsmarkedet.

Totalt sett hadde virksomheten i 2008 rundt 30 000 elever eller studenter på heltids eller deltids studier. Det gjør virksomheten til den nest største private leverandøren av utdanning i Norge etter Handelshøyskolen BI.

I tillegg til skolene driver ABN Utdanning en forlagsvirksomhet, NKI Forlaget, med et bredt tilbud av lærebøker til støtte for de ulike studieretningene og kursvirksomheten.

ABN Utdannings filosofi er å erverve sterke merkevarer og gi disse rom og støtte til å utvikle seg både pedagogisk og kommersielt. Målet er at skolene i ABN Utdanning skal være de foretrukne skolene for utdanning innen sine respektive fagfelt.

Virksomheten drives gjennom følgende utdanningsinstitusjoner: Bjørknes, NKI Fjernundervisning, NITH (Norges Informasjonsteknologiske Høgskole), NISS (Nordisk Institutt for Scene og Studio), Westerdals School of Communication, Treider, Utdanningshuset, Bilder Nordic School of Photography, NæringsAkademiet og Berghs School of Communication i Sverige. NKI Forlaget er også del av gruppen. I tillegg eier konsernet 49% av Mentor AS som driver lederutvikling gjennom Humanistisk Akademi og er ledende på språkopplæring i Norge gjennom selskapet International Language School.

ABN Utdanning fokuserte i 2008 på konsolidering av virksomheten etter mange år med sterk vekst, og utviklingen var positiv – både lønnsomhetsmessig og markeds-

sig. Satsningen på sterke varemerker, kombinert med fokus på kvalitet og lønnsomhet, har gitt uttelling.

Samlet omsetning innen forretningsområdet Utdanning ble 511 mill. kr mot 537 mill. kr i 2007.

ABN Utdanning hadde 371 ansatte ved utgangen av 2008.

EIENDOM

Anthon B Nilsen Eiendom AS (ABN Eiendom) er et eiendomsselskap med kompetanse og aktivitet innen eiendomsutvikling og eiendomsdrift. Selskapet eies med 90,1% av Anthon B Nilsen AS og 9,9% av daglig leder Knut Halvor Hansen.

ABN Eiendom konsentrerer seg hovedsaklig om utvikling og eierskap av næringsbygg i Oslo-regionen. Virksomheten omfatter kontor, undervisnings- og kulturbygg, samt kombinasjonsbygg, lager og industribygg. Samlet areal av heleide og deleide bygg utgjør ca. 125 000 m².

ABN Eiendom hadde i 2008 (inkludert Morselskapets eiendomsmasse og ABN Investor) en omsetning på 72,6 mill. kr. Resultatet for ABN Eiendom ble imidlertid svakt som følge av at store ressurser ble lagt ned i konsernets utviklingsprosjekter, og dette belastet regnskapet. Resultatregnskapet innbefatter ikke en betydelig gevinst ved salg av 42% andel av selskapets eierinteresser i Lahaugmoen-eiendommen til et selskap i Kristian Gerhard Jepsen Gruppen, fordi eiendommen fortsatt konsolideres i konsernets regnskaper. Gevinsten fra transaksjonen på ca. 50 mill. kr kommer imidlertid til uttrykk som en styrking av egenkapitalen i ABN Eiendom.

Antall ansatte var 20 ved utgangen av 2008.

Konsernets eiendomsmasse er tilnærmet 100% utleid, og det forventes ikke større ledighet i 2009 (med unntak av industribyggene, tidligere benyttet av Hurum Papirfabrikk).

ABN Eiendom har flere, større næringsområder under utvikling:

VULKAN

Eiendommen, som ligger langs Akerselva, var pr 31.12.08 eiet av ABN Eiendom og Aspelin Ramm. I januar 2009 besluttet eierne å videreutvikle eiendommen i en delt eierskapsmodell som innebærer at Aspelin-Ramm overtar hoveddel av utviklingspotensialet, mens ABN Eiendom overtar tomt til et tiltenkt nybygg for Westerdals School of Communication samt den ferdigutviklede eiendommen Nye Broverkstedet og kontorbygget Brenneriveien 5. Strukturendringen innebærer at ABN Eiendom blir sittende igjen med noe utviklingspotensiale samt to bygg med god kontantstrøm. Gjennom transaksjonen får ABN Eiendom en regnskapsmessig gevinst på 30 mill. kr i 2009.

LAHAUGMOEN

Eiendommen er en tidligere militærleir på totalt 285 mål litt nord for Oslo. Bygningsmassen utgjør 30 000 m², hvorav meste parten nå er utleid på kortsiktige kontrakter. Reguleringsplanen for området som ble godkjent i mars 2008, gir tillatelse til en økning av bygningsmassen på 109 000 m². Områdets kvalitet er allerede bekreftet gjennom en avtale med Sandvik Tamrock AS som innebærer at ABN Eiendom skal oppføre et lager, verksted og kontorbygg på ca. 8 000 m² på området.

I 2008 gjennomførte ABN Eiendom en avtale om å selge 42% av sine interesser i eiendommen Lahaugmoen til Nexus Eiendom AS (et selskap i Kristian Gerhard Jebsen Gruppen). Partnerskapet med Nexus Eiendom AS er et viktig skritt for ABN Eiendoms strategi om å tiltrekke seg medinvestorer til store utviklingsprosjekter.

REGNBUEEN SYD

Et næringsområde på 100 mål i Ski kommune. Tomten er ferdig regulert og det søkes etter aktuelle leietagere for oppføring av et kombinasjonsbygg (lager/kontor) på ca. 20 000 m².

TOFTE STRAND

(TOMT VED HURUM PAPIRFABRIKK);

Ambisjonen er å utvikle et boligprosjekt preget av områdets særegne kvaliteter. Reguleringsplanen er under utarbeidelse.

Eiendommen omfatter også tomt og bygningsmasse til tidligere Hurum Papirfabrikk.

I konsernets eiendomsportefølje inngår i tillegg ABN-kvartalet, Løvenskioldsgt. 1 samt NKI-bygget.

RESIRKULERING

Selskapet kjøper returpapir og returplast i egen regning – hovedsaklig fra europeiske avfallsselskaper – og selger til papir- og plastprodusenter i Europa og Asia. Selskapet fører ikke eget lager. Selskapet driver også handel av diverse tre- og papirbaserte produkter.

Virksomheten innenfor Resirkulering drives av Anthon B Nilsen S.A.S. (ABN S.A.S.), et selskap eiet 100%. Selskapet har hovedkontor i Paris og kontorer i Belgia, Spania og Norge, samt joint ventures i USA, Indonesia og Kina. Selskapet er verdens største uavhengige aktør for kjøp og salg av returpapir som råstoff til papirindustrien.

Vedvarende sterk økonomisk vekst og økende papp- og papirproduksjon i Asia de siste årene har skapt sterk økende etterspørsel etter returpapir fra Europa og USA, som råstoff til papir- produksjonen. Hoveddelen av våre volumer blir eksportert til Asia.

Markedet var særlig sterkt i 1. halvår, men falt deretter kraftig tilbake som følge av finanskrisen og påfølgende konjunkturedgang i hele verden. Prisnivået på alle kvaliteter returpapir sank med rundt 70% og det oppsto store ubalanser i markedet. Til tross for denne utviklingen oppnådde virksomheten et volum på 560 000 tonn, en nedgang på 15%. Store endringer i markedet samt tap på kundefordringer medførte et mindre underskudd for forretningsområdet Resirkulering.

Omsetning av trefiberplater – hovedsaklig fra Polen til Midt-Østen – har hatt volumer som tidligere.

ABN S.A.S. oppnådde omsetning på 592 mill. kr i 2008. Det er 20 ansatte i selskapet. Selskapet har en solid balanse og god finansiell stilling, som er en betydelig styrke i dagens markedsbilde.

ABN INVESTOR

Anthon B Nilsen Investor AS forestår finansielle investeringer innen ABN konsernets forretningsområder og eies 90,1% av ABN og 9,9% av daglig leder Øvind Brath Ingerø. ABN Investor eier 100% av Gasmannsvei Eiendom KS. Gasmannsvei Eiendom KS eier @-Bygget, et avansert kombinasjonsbygg på 23 000 m² ved Østre Aker vei, Oslo. Bygget er fullt utleid og har årlige leieinntekter på 25 mill. kr samt en god kontantstrøm. Selskapet hadde et godt resultat i 2008.

ABN Investor har deltatt med kapital i to eiendomssyndikater, initiert og ledet av ABN, som har investert i 5 leilighetsgårder i Warszawa, Polen.

ANSATTE OG MILJØ

Gjennomsnittlig antall årsverk i 2008 var 403 i konsernet og 7 i Morselskapet. Arbeidsmiljøet anses som godt, og sykefraværet er lavt. Det er ikke registrert ulykker eller skader.

Selskapets målsetting er å praktisere likestilling mellom kvinner og menn ved ansettelser og valg av styremedlemmer. Morselskapets styre består pr. i dag av 1 kvinne og 5 menn. Det henvises forøvrig til årsberetningene for de respektive datterselskaper. Konsernet har høy fokus på miljø og miljøvennlige tiltak. Dette gjenspeiler seg i bruk av miljøvennlige materialer ved nybygg og rehabiliteringer, samt i en kontinuerlig utvikling av selskapets drifts-rutiner. Selskapet er også opptatt av å legge til rette for god miljøbevissthet hos leietakerne, eksempelvis når det gjelder energiforbruk og avfallshåndtering. Eiendommenes energikilde er hovedsakelig elektrisk kraft og fjernvarme, og utslipp til det ytre miljø er ubetydelige.

DISPONERING AV RESULTAT

Morselskapets årsresultat etter skatt på kr 22 627 074 foreslås disponert som følger:

Overført til annen egenkapital
kr 22 627 074

Selskapet har yttet konsernbidrag kr 14 000 000 til Anthon B Nilsen Holding AS for videre utdeling som utbytte til aksjonærene.

Morselskapet har kr 214 105 698 i fri egenkapital pr. 31. desember 2008.

UTSIKTER

Innen forretningsområdet Utdanning forventes en ytterligere resultatforbedring og god kontantstrøm i 2009. Virksomheten er fordelt på 12 ulike kvalitetsskoler/institusjoner med et spredt studietilbud som gir god risikofordeling. Lavkonjunktur og økt arbeidsledighet har så langt gitt sterk økning i kurs finansiert av det offentlige (AMO-kurs), og det forventes en økende generell etterspørsel etter våre studietilbud.

Innen forretningsområdet Eiendom forventes en sterk resultatforbedring. Dette har sammenheng med lavere kostnader relatert til våre utviklingsprosjekter og gevinst fra salg av Vulkan-eiendommen. Virksomhetens eiendomsmasse har liten ledighet, og leieinntektene er fordelt på mange ulike leietagere innen ulike bransjer som igjen er fordelt på mange ulike typer av bygg.

Innen forretningsområdet Resirkulering har 2009 startet med høye volumer. I en urolig økonomisk periode med økt risiko, har ABN Resirkulering lyktes med å oppnå en sterkere posisjon. Det forventes et positivt resultat i 2009. Risikoen i kundemassen er dog høyere enn tidligere, som følge av generell lav lønnsomhet i papirindustrien.

Samlet sett forventes et godt resultat for ABN-konsernet i 2009.

Oslo, 21. april 2009

Anthon B Nilsen AS

KARL NYSTERUD
STYRELEDER

MARIT REUTZ
STYREMEDLEM

LARS BUER
STYREMEDLEM

EINAR JOYS
STYREMEDLEM

ARNE GISKE
STYREMEDLEM

GUNNAR GRETTE
STYREMEDLEM

PEDER CHR. LØVENSKIOLD
ADM. DIREKTØR

ANTHON B NILSEN AS
RESULTATREGNSKAP

Morselskap			Konsern	
2008	2007		Note	2008
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER				
0	0		1 093 472 286	1 127 793 842
24 221 327	22 131 014		67 556 355	63 583 134
0	0		0	321 908
3 888 421	5 764 246		14 651 045	18 922 569
28 109 748	27 895 260		2 117 569 686	2 210 621 453
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER				
0	0		592 178 660	596 807 453
9 149 831	8 435 428		312 199 384	326 256 622
4 071 579	3 066 253		32 441 402	32 661 416
9 818 429	7 556 893		201 913 086	238 873 105
23 039 839	19 058 574		1 138 732 532	1 194 598 596
5 069 909	8 836 686	Driftsresultat	36 947 154	16 022 857
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER				
45 752 927	15 244 299		30 842 192	22 558 658
0	0		(5 102 569)	(2 395 650)
(26 552 836)	(9 581 900)		(65 969 742)	(47 177 662)
19 200 091	5 662 399		(40 230 119)	(27 014 654)
24 270 000	14 499 085	Ordinært resultat før skattekostnad	(3 282 965)	(10 991 797)
(1 642 926)	(4 293 136)		(1 263 889)	952 242
22 627 074	10 205 949	Ordinært resultat	(4 546 854)	(10 039 555)
0	0		(1 723 813)	(3 242 274)
22 627 074	10 205 949	Årets resultat (underskudd)	(6 270 667)	(13 281 829)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER				
0	10 000 000			
22 627 074	205 949			
22 627 074	10 205 949			
164 205 071	21 943 466			

ANTHON B NILSEN AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER

Morselskap			Konsern	
2008	2007		Note	2008
EIENDELER				
0	0		100 369 147	117 148 592
Immaterielle eiendeler				
Goodwill				
Varige driftsmidler				
173 472 838	165 212 623		752 790 304	670 919 623
508 670	518 491		19 929 289	17 697 528
236 000	103 000		1 400 809	1 205 799
0	0		10 788 774	14 449 339
174 217 508	165 834 114		784 909 176	704 272 289
Finansielle anleggsmidler				
184 750 476	241 656 220		0	0
182 117 175	140 942 710		0	0
0	0		19 588 468	24 691 037
25 289	0		155 289	130 000
3 954 850	4 986 811		57 386 204	38 365 343
6 370 548	6 788 217		13 228 126	12 799 114
377 218 338	394 373 958		90 358 087	75 985 494
551 435 846	560 208 072	Sum anleggsmidler	975 636 410	897 406 375
Varer				
0	0		8 138 603	8 890 076
Fordringer				
1 001 120	3 544 347		137 278 338	165 407 118
5 442 196	10 303 553		0	0
1 226 329	2 370 753		33 094 998	43 236 022
7 669 645	16 218 653		170 373 336	208 643 140
Investeringer				
0	0		4 100 193	11 344 002
Bankinnskudd og lignende				
58 091 201	7 227 610		135 594 398	71 831 169
65 760 846	23 446 263		318 206 530	300 708 387
617 196 692	583 654 335	Sum eiendeler	1 293 842 940	1 198 114 762

ANTHON B NILSEN AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER

Morselskap		Note	Konsern	
2008	2007		2008	2007
EGENKAPITAL OG GJELD				
<i>Innskutt egenkapital</i>				
91 760 000	91 760 000	19,20	91 760 000	91 760 000
0	82 904 929	20	0	82 904 929
214 105 698	0	20	214 105 698	0
305 865 698	174 664 929		305 865 698	174 664 929
<i>Opptjent egenkapital</i>				
0	132 143 533	20	(20 005 602)	74 486 427
0	0	20	21 636 755	40 471 677
305 865 698	306 808 462		307 496 851	289 623 033
<i>Avsetning for forpliktelser</i>				
5 248 600	4 677 649	3,15	11 573 321	9 891 657
36 197 967	38 306 260	18	26 036 053	27 684 424
41 446 567	42 983 909		37 609 374	37 576 081
<i>Annen langsiktig gjeld</i>				
182 926 500	133 876 500	16,17	613 927 488	570 848 489
0	36 322 900		0	0
12 000 000	12 030 000		18 494 586	20 558 364
194 926 500	182 229 400		632 422 074	591 406 853
<i>Kortsiktig gjeld</i>				
50 000 000	15 000 000	17	50 000 000	30 737 039
2 833 644	756 930		106 788 988	93 773 856
14 023 998	21 943 466		14 023 998	0
59	244 567	18	3 010 901	3 118 094
921 085	804 921	17	20 063 237	21 928 944
0	10 000 000	20	2 449 780	11 713 875
7 179 141	2 882 680		119 977 737	118 236 987
74 957 927	51 632 564		316 314 641	279 508 795
311 330 994	276 845 873		986 346 089	908 491 729
617 196 692	583 654 335		1 293 842 940	1 198 114 762

ANTHON B NILSEN AS
KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Morselskap		Note	Konsern	
2008	2007		2008	2007
24 270 000	14 499 085		(3 282 965)	(10 991 797)
(244 568)	(1 276 883)		(3 134 326)	(9 619 170)
0	0		5 102 569	2 395 650
0	0		0	(321 908)
4 071 579	3 066 253		37 995 339	36 472 648
(5 256 351)	609 300		0	0
49 999	0		49 999	0
0	0		5 998 677	(2 009 722)
0	0		751 473	(8 013 750)
2 543 227	43 220 722		38 269 804	(67 377 930)
988 620	618 003		1 252 652	5 741 862
(1 044 443)	(1 458 045)		16 101 376	49 051 750
25 378 063	59 278 435		99 104 598	(4 672 367)
Netto likviditetsendringer fra driften				
(1 033 309)	0		(19 442 189)	(26 757 923)
2 065 270	7 309 388		0	7 445 415
(4 920 293)	(9 507 857)		(16 310 962)	(4 434 431)
0	490 700		57 432 225	2 776 157
0	0		0	(80 000)
0	0		0	(612 866)
(75 289)	0		(75 289)	0
(12 454 972)	(13 396 584)		(112 176 450)	(64 036 257)
0	125 666		(612 820)	1 952 940
(44 457 200)	(89 807 748)		0	0
12 211 321	900 989		0	0
(48 664 472)	(103 885 446)		(91 185 485)	(83 746 965)
Netto kontantstrøm fra investeringer				
50 000 000	4 765 200		50 676 271	6 236 370
(950 000)	(1 148 856)		(9 661 050)	(8 942 493)
35 000 000	0		35 000 000	15 000 000
0	0		(15 737 039)	(8 671 991)
(10 000 000)	(10 000 000)		(11 713 875)	(16 028 692)
0	0		(64 000)	(83 000)
100 000	0		100 000	0
74 150 000	(6 383 656)		48 600 307	(12 489 806)
Netto endring kontantstrøm				
50 863 591	(50 990 667)		56 519 420	(100 909 138)
7 227 610	57 867 702		83 175 171	183 432 317
0	350 575		0	(1 074 639)
0	0		0	1 726 631
58 091 201	7 227 610		139 694 591	83 175 171
Spesifikasjon av likviditetsbeholdning				
58 091 201	7 227 610		135 594 398	71 831 169
0	0		4 100 193	11 344 002
58 091 201	7 227 610		139 694 591	83 175 171

Oslo, den 21. april 2009


LARS BUER
STYREMEDLEM


EINAR LØYS
STYREMEDLEM


MARIT REUTZ
STYREMEDLEM


KARL NYSTRUD
STYRETS LEDER


ARNE GISKE
STYREMEDLEM


GUNNAR GRETTE
STYREMEDLEM


PEDER CHR. LØVENSKIOLD
ADM. DIREKTØR

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2008

NOTE NR. 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

KONSOLIDERINGSPRINSIPPER

Konsernregnskapet viser samlet økonomisk resultat og finansielle stilling når morselskapet og datterselskapene betraktes som én økonomisk enhet. Konsernregnskapet bygger direkte på regnskapstallene for nevnte selskaper og dekker perioden 1. januar–31. desember.

Ved konsolideringen er alle interne resultat- og balanseposter eliminert. Elimineringen av aksjer i datterselskaper er basert på oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at aksjene elimineres mot bokført verdi av egenkapitalen i datterselskapene på kjøpstidspunktet.

VURDERING OG KLASSIFISERING EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Avdrag på lån med forfall innen et år er inkludert i langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt motatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt motatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster redegjøres for nedenfor.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Resultatregnskapet for utenlandske datterselskaper er omregnet til gjennomsnittskurs, mens balanseposter er omregnet til dagskurs. Omregningsdifferanser er ført direkte mot egenkapitalen. Kursene som er benyttet er henholdsvis SEK 85,10 og EUR 8,211 som gjennomsnitt i 2008 og SEK 90,42 og EUR 9,8650 pr. 31.12.08.

STUDIEINNTEKTER

Studieinntektene forskuddsfaktureres og periodiseres over antall måneder studiene varer.

OFFENTLIGE TILSKUDD

Selskaper i konsernet har mottatt stats-tilskudd knyttet til undervisning. Tilskud-

det etter gjeldene satser for de enkelte studier resultatføres over den perioden støtten gjelder for. Tildelingen som er knyttet til enkeltvedtak resultatføres det år vedtaket fattes for. Øremerkede tilskudd føres som en reduksjon av anskaffelseskost ved anvendelse (anskaffelse), mens generelle tilskudd resultatføres som inntekt det år tilskuddet gjelder for.

LEIEINNTEKTER

Leieinntekter forskuddsfaktureres og periodiseres over leieperioden. Felleskostnader faktureres å konto gjennom året og avregnes etter års slutt. Netto felleskostnader er oppført som driftskostnad.

ANDRE SALGSINNTEKTER

Andre inntekter resultatføres på opp-
tjeningstidspunktet.

GOODWILL

Merverdier ved oppkjøp av nye datterselskaper som ikke kan henføres til bestemte eiendeler, er oppført som goodwill.

Goodwill avskrives over antatt økonomisk levetid.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Forretningseiendommer og driftsløse avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke, men nedskrives ved forventet varig verdifall. Aktivisering av kostnader på leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid og kostnadsføres som leiekostnad.

INVESTERING I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i datterselskaper og tilknyttet selskaper er i morselskapet bokført etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt i morselskapet. I konsernregnskapet er tilknyttede selskaper bokført etter egenkapitalmetoden.

INVESTERING I ANDRE AKSJER

Anleggsaksjer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

PENSJONER

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser knyttet til ytelsesbasert pensjonsforsikring beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningene er

basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på midlene samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidlene er vurdert til virkelig verdi fratrukket pensjonsforpliktelsene i balansen. Endringer i forpliktelsene som skyldes endringer og avvik i beregningsforutsetningene fordeles over minimum antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avviket ved årets begynnelse overstiger 10% av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler.

Pensjonskostnader knyttet til innskuddsbasert tjenestepensjon er ikke fondsbasert og kostnadsføres løpende i henhold til mottatte fakturaer.

Pensjonsforpliktelse finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser.

VAREBEHOLDNING

Varebeholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift fratrukket estimerte utgifter til ferdigstilling, markedsføring og distribusjon.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

MARKEDSBASERTE VERDIPAPIRER

Overskuddslikviditet plassert på høyrentekonto er oppført inkludert påløpne renter.

SKATTER

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er oppført etter en individuell vurdering. For konsernet er det enkelte selskaper vurdert for seg. For konsernets norske selskaper er utsatt skatt og utsatt skattefordel presentert netto i balansen.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likviditetsplasseringer.

SAMMENLIGNINGSTALL

I forbindelse med omorganisering av eierforholdene i selskapet, herunder etablering av et nytt holdingselskap, inngikk virksomheten i en fusjon med et nyetablert selskap med regnskapsmessig virkning fra 1.1.2008. Det opprinnelige Anthon B Nilsen AS ble slettet i forbindelse med fusjonen. Det overtakende selskapet tok samtidig navnet Anthon B Nilsen AS.

Fusjonen er gjennomført i samsvar med kontinuitetsprinsippet, og selve virksomheten er upåvirket av fusjonen. 2007-tallene i årsregnskapet er det overdragende selskapets tall, og er fullt ut sammenlignbare med 2008-tallene.

NOTE NR. 2 – SEGMENTINFORMASJON

Morselskap			Konsern		
2008	2007		2008	2007	
		PR. VIRKSOMHETSOMRÅDE			
		Resirkulering	591 996 654	597 097 171	
		Utdanning			
		Studieinntekter	399 043 131	428 480 849	
		Offentlige tilskudd til utdanning	111 990 379	108 289 397	
		Eiendom	72 649 522	76 754 036	
28 109 748	27 895 260	Sum	1 175 679 686	1 210 621 453	
		GEOGRAFISK FORDELING			
		Norge	531 968 931	562 617 308	
		Resten av verden	643 710 755	648 004 145	
28 109 748	27 895 260	Sum	1 175 679 686	1 210 621 453	

NOTE NR. 3 – PERSONALKOSTNADER OG GODTGJØRELSER

Morselskap			Konsern		
2008	2007		2008	2007	
		PERSONALKOSTNADER			
6 804 999	5 936 202	Lønninger	216 100 053	227 791 994	
996 831	965 373	Folketrygdavgift	36 354 429	37 571 611	
988 620	811 496	Netto kostnad pensjoner	16 679 759	13 728 808	
0	395 336	Lønnskostnader innleid	36 159 730	38 773 423	
359 381	327 021	Andre ytelser	6 905 413	8 390 786	
9 149 831	8 435 428	Sum	312 199 384	326 256 622	
		Antall årsverk	403	428	

Administrerende direktør har mottatt lønn og annen godtgjørelse på til sammen kr 1 562 623. I tillegg til å være med i selskapets ordinære pensjonsordning er det regnskapsført en direkte pensjonsforpliktelse knyttet til en avtale om førtidspensjon for administrerende direktør.

Det er utbetalt kr 653 500 i godtgjørelse til styret i 2008. Et av styrets medlemmer har i tillegg til styrehonorar en løpende pensjon som utgjør kr 206 213.

Kostnadsført revisjonshonorar i morselskapet for 2008 utgjør kr 285 775. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 206 425. Beløpene er inklusiv kostnadsført merverdiavgift.

Kostnadsført revisjonshonorar til konsernrevisor utgjør kr 1 667 000. I tillegg kommer honorar for særattestasjoner på kr 177 000 samt annen bistand på kr 763 000. Til andre revisorer i Norge er det kostnadsført revisjonshonorar med kr. 318 000, samt kr 80 000 for særattestasjoner og kr 60 700 for annen bistand.

NOTE NR. 4 – FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER

Morselskap			Konsern	
2008	2007		2008	2007
ANDRE FINANSINTEKTER:				
10 259 100	7 653 342	Renteinntekter konsern	0	0
2 252 168	1 239 168	Andre renteinntekter	15 131 793	8 331 372
19 706 501	0	Gevinst ved salg aksjer og andeler	0	0
13 509 440	3 020 000	Mottatt konsernbidrag	0	0
10 702	0	Valutagevinst	15 148 805	9 492 113
15 016	3 331 789	Annen finansinntekt	561 594	4 735 173
45 752 927	15 244 299	Sum	30 842 192	22 558 658
ANDRE FINANSKOSTNADER:				
12 052 051	8 424 086	Andre rentekostnader	47 710 135	35 232 210
14 450 150	609 300	Tap ved salg aksjer og andeler	0	1 890 530
635	448 515	Valutatap	17 092 746	9 126 843
50 000	99 999	Andre finanskostnader	1 166 861	928 079
26 552 836	9 581 900	Sum	65 969 742	47 177 662

NOTE NR. 5 – GOODWILL I KONSERNET

	ABNU HOLDING AS	NKI KONSERN	HURUM HOLDING AS	ANDRE	SUM
Bokført verdi pr. 01.01.08	108 524 277	7 573 855	56 447	994 013	117 148 592
Endringer 2008	(7 628 489)	0	0	0	(7 628 489)
Årets avskrivninger	(7 195 738)	(1 898 771)	(56 447)	0	(9 150 956)
Bokført verdi pr. 31.12.08	93 700 050	5 675 084	0	994 013	100 369 147
Avskrivningsperiode	20 år	5 år	5 år		
Akkumulert anskaffelseskost goodwill pr. 31.12.08					143 826 306
Akkumulert avskrivninger goodwill pr. 31.12.08					(43 457 159)
Bokført verdi pr. 31.12.08					100 369 147

Avskrivningsplan for underliggende konsern, ABNU Holding AS er valgt til 20 år.

Utdanningsinstitusjonene har sterke merkenavn og har gjennom mange år opparbeidet gode posisjoner i markedet.

NOTE NR. 6 – TOMTER, BYGNINGER OG ANNEN FAST EIENDOM

MORSELSKAP	TOMTER	BOLIGER	BYGNINGER	PROSJEKT	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.08	10 258 930	225 000	209 212 005	9 192 236	228 888 171
Tilgang i år	0	0	780 922	11 404 086	12 185 008
Overført bygninger i år	0	0	13 189 792	(13 189 792)	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.08	10 258 930	225 000	223 182 719	7 406 530	241 073 179
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.08	0	0	(67 600 341)	0	(67 600 341)
Bokført verdi pr. 31.12.08	10 258 930	225 000	155 582 378	7 406 530	173 472 838
Årets avskrivninger	0	0	3 924 794	0	3 924 794
Avskrivningssats	0%	0%	2-3 %		
KONSERN	TOMTER	BOLIGER	BYGNINGER	PROSJEKT	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.08	70 331 335	225 000	687 295 396	20 369 979	778 221 710
Avgang	0	0	(3 308 000)	0	(3 308 000)
Tilgang i år	0	0	780 922	99 624 409	100 405 331
Overført bygninger i år	5 146 990	0	13 189 792	(19 167 587)	(830 805)
Anskaffelseskost pr. 31.12.08	75 478 325	225 000	697 958 110	100 826 801	874 488 236
Akk. avskrivninger pr. 31.12.08	0	0	(121 697 932)	0	(121 697 932)
Bokført verdi pr. 31.12.08	75 478 325	225 000	576 260 178	100 826 801	752 790 304
Årets avskrivninger	0	0	14 395 845	0	14 395 845
Avskrivningssats	0%	0%	2-3 %		
MORSELSKAP					
Anskaffelseskost pr. 01.01.08				15 871 029	61 047 059
Tilgang i år				136 964	10 513 542
Avgang i år					(6 733 228)
Anskaffelseskost pr. 31.12.08				16 007 993	64 827 373
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.08				(15 499 323)	(44 898 084)
Bokført verdi pr. 31.12.08				508 670	19 929 289
Årets avskrivninger				146 785	8 894 601
Avskrivningssats				20-33%	20-33%

Andre anleggsmidler er investering i kunst som ikke avskrives.

NOTE NR. 8 – AKTIVERTE KOSTNADER

	KONSERN
Anskaffelseskost pr. 01.01.08	28 189 812
Avgang i år	0
Tilgang i år	1 893 372
Anskaffelseskost pr. 31.12.08	30 083 184
Akkumulert kostnadsføring pr. 31.12.08	(19 294 409)
Bokført verdi pr. 31.12.08	10 788 775
Årets lineære kostnadsføring	5 553 937

Aktiverte kostnader blir kostnadsført over gjenværende løpetid på leiekontraktene.

NOTE NR. 9 – AKSJER OG ANDELER I DATTERSELSKAP

	FORRETNINGS- KONTOR	EIERANDEL/ STEMMERETT	SELSKAPETS EGENKAP. 100%	SELSKAPETS RESULTAT 100%	ANSKAFFESES- KOST 31.12.08	BOKFØRT VERDI 31.12.08
DATTERSELSKAP						
Anthon B Nilsen Eiendom AS	Oslo	90,1%	167 654 766	117 645 177	65 509 900	65 509 900
Anthon B Nilsen Investor AS	Oslo	90,1%	53 467 920	5 687 501	40 111 850	41 587 850
Anthon B Nilsen SAS	Paris	100%	31 928 303	(2 769 544)	4 200 686	4 200 686
ABNU Holding AS	Oslo	100%	89 141 467	(2 460 984)	72 006 000	72 006 000
NKI Holding AS	Bærum	2,5%	4 973 192	(26 808)	1 446 040	1 446 040
						184 750 476

DATTERSELSKAP ANTHON B NILSEN EIENDOM AS EIER

	FORRETNINGSKONTOR	EIERANDEL
Bjørndalen Eiendom AS	Oslo	90,1 %
Regnbuen Syd AS	Oslo	90,1 %
Regnbuen Syd Hjemmel AS	Oslo	90,1 %
ABNE Prosjekt 1 AS	Oslo	100,0 %
Øvre Vollgate 9 Holding AS	Oslo	90,1 %
Øvre Vollgate 9 AS	Oslo	90,1 %
Hans Burumsvei 30 AS	Oslo	90,1 %
Hans Burumsvei 30 ANS	Oslo	91,1 %
Løvenskioldsgate 1 Holding AS	Oslo	85,1 %
Løvenskioldsgate 1 AS	Oslo	85,1 %
Felt W2 AS	Oslo	89,9 %
ABNE Prosjekt 3 AS	Oslo	100,0 %
Hurum Holding AS	Oslo	100,0 %
Lahaugmoen Holding AS	Oslo	57,5 %

LAHAUGMOEN HOLDING AS EIER

	FORRETNINGSKONTOR	EIERANDEL
Lahaugmoen AS	Oslo	62,1 %
Lahaugmoen Drift AS	Oslo	62,1 %
Lahaugmoen Infrastruktur AS	Oslo	62,1 %
Felt Z AS	Oslo	62,1 %
Felt Z 1 AS	Oslo	62,1 %
Felt W 1 AS	Oslo	62,1 %
Felt V AS	Oslo	62,1 %

DATTERSELSKAP ANTHON B NILSEN INVESTOR AS EIER

	FORRETNINGSKONTOR	EIERANDEL
Gasmannsvei Eiendom KS	Oslo	100,0 %
Gasmannsvei Eiendom AS	Oslo	100,0 %

DATTERSELSKAP ANTHON B NILSEN SAS EIER

	FORRETNINGSKONTOR	EIERANDEL
Anthon B Nilsen Benelux	Belgia	99,6 %
Eurasia Fibers NV	Nederland	99,4 %
Anthon B Nilsen uk Ltd.	England	100,0 %
Anthon B Nilsen Scandinavia AS	Norge	100,0 %
Eurasia Fibers North America	USA	50,0 %
CIF SAS	Frankrike	100,0 %
AB Nilsen Iberica SL	Spania	100,0 %

DATTERSELSKAP ABNU HOLDING AS EIER

	FORRETNINGSKONTOR	EIERANDEL
ABNU Skolebygg AS	Oslo	100,0 %
Anthon B Nilsen Utdanning AS	Oslo	100,0 %

ANTHON B NILSEN UTDANNING AS EIER

	FORRETNINGSKONTOR	EIERANDEL
Westerdals School of Communication AS	Oslo	100,0 %
Treider AS	Oslo	100,0 %
ABNU Drift AS	Oslo	100,0 %
ABNU Drift II AS	Oslo	100,0 %
NISS Kursavdelingen AS	Oslo	100,0 %
Westerdals Kompetanse AS	Oslo	100,0 %
Utdanningshuset AS	Oslo	100,0 %
Bilder Nordic School of Photography AS	Oslo	100,0 %
Bilder Nordic School of Photography AB	Stockholm	100,0 %
Treider College AS	Oslo	100,0 %
Bjørknes AS	Oslo	91,0 %
Bjørknes Høyskole AS	Oslo	91,0 %
Nordisk Institutt for Scene og Studio AS	Oslo	100,0 %
Anthon B Nilsen Education AB	Stockholm	100,0 %
NKI Holding AS	Oslo	75,5 %

NORDISK INSTITUTT FOR SCENE OG STUDIO AS EIER

	FORRETNINGSKONTOR	EIERANDEL
Næringsakademiet Bergen AS	Bergen	100,0 %
Norsk Lydskole AS	Oslo	100,0 %
Film og TV-akademiet AS	Oslo	100,0 %
Oslo Kunstfagskole AS	Oslo	100,0 %
NISS Shop AS	Oslo	100,0 %
Norges Kreative Høyskole AS	Oslo	100,0 %

ANTHON B NILSEN EDUCATION AB EIER

	FORRETNINGSKONTOR	EIERANDEL
Berghs School of Communication AB	Stockholm	100,0 %
Farfar Academy AB	Stockholm	100,0 %
Bjørknes College AB	Stockholm	100,0 %

NKI HOLDING AS EIER

	FORRETNINGSKONTOR	EIERANDEL
Næringsakademiet Norge AS	Bærum	100,0 %
NKI Fjernundervisning AS	Bærum	100,0 %
NKI Forlaget AS	Bærum	100,0 %
Norges Informasjonsteknologiske høyskole AS (NITH)	Bærum	100,0 %
NITH Kurs AS	Oslo	100,0 %

Anthon B Nilsen AS eier også alle aksjene i NKI Norsk Kunnskaps-Institutt AS med datterselskapet Pre NA AS. Aksjene ble overtatt for kr 1 for at Anthon B Nilsen AS skulle styre utviklingen av selskapene. Selskapene er ikke konsolidert inn i konsernregnskapet.

NOTE NR. 10 – AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTETE SELSKAPER

EIERANDEL 31.12.	VULKAN EIENDOM AS	MENTORUM AS	ABN SCOTLAND LTD	SUM
	50%	49%		
Anskaffelsesår	2003	2005	2007	
Bokført verdi pr. 01.01.08	22 328 111	1 317 714	1 045 212	24 691 037
Andel årets resultat	(4 353 797)	(146 988)	(69 498)	(4 570 283)
Avskrivninger goodwill	0	(532 286)	0	(532 286)
Bokført verdi pr. 31.12.08	17 974 314	638 440	975 714	19 588 468
Herav goodwill		638 440		

NOTE NR. 11 – INVESTERING I AKSJER

	ANTALL AKSJER	EIERANDEL	KOSTPRIS	BOKFØRT VERDI
			31.12.08	31.12.08
Aksjer og andeler eid av morselskapet:				
Nordic Capital Management AS	250	25%	25 288	25 288
Civitas AS	3		150 000	1
Sum morselskap				25 289
Aksjer eid av datterselskap:				
Kridomini AS	58	15,7%	58 000	58 000
Kridomini II AS	72	21,6%	72 000	72 000
Sum konsern				155 289

NOTE NR. 12 – FORDRINGER

Av totale fordringer forfaller følgende senere enn ett år etter regnskapsårets slutt:

MORSELSKAP		KONSERN	
31.12.08	31.12.07	31.12.08	31.12.07
182 117 175	140 942 710	Lån til datterselskap	0
3 782 205	4 986 811	Fordringer	39 372 467
185 899 380	145 929 521		39 372 467

AVSETNINGER TIL TAP

Kundefordringene og andre fordringer i morselskapet er oppført til pålydende.

I konsernet er kundefordringer oppført til pålydende og redusert med en avsetning på kr 15 395 687.(kr 15 070 602 i 2007) for mulig tap på fordringene. Årets konstaterte tap er kr 14 556 739 (kr 8 171 922 i 2007). Andre fordringer er oppført til pålydende.

LÅN TIL DATTERSELSKAP

Morselskapet har ytet et ansvarlig lån pr. 31.12.08 på kr 39 757 000 til ABNU Holding AS.

NOTE NR. 13 – VAREBEHOLDNING

	2008	2007
	Varer under tilvirkning	154 930
Varelager	7 983 673	8 611 164
Sum varebeholdning	8 138 603	8 890 076

NOTE NR. 14 – LEIEAVTALER

MORSELSKAP		ÅRETS LEIEKOSTNAD	KONSERN	
31.12.08	31.12.07		31.12.08	31.12.07
68 868	74 410	Leie av inventar og utstyr	5 055 318	4 108 834
0	0	Leie av eiendom og parkering	34 806 728	51 815 284
68 868	74 410		39 862 046	55 924 118

NOTE NR. 15 – PENSJONSMIDLER OG PENSJONSFORPLIKTELSE

Konsernets norske virksomheter dekker i hovedsak sine pensjoner via kollektive pensjonsordninger i livsforsikringsselskap. Pensjonsordningen er oppført i balansen i henhold til Norsk Regnskapsstandard. De økonomiske beregninger av pensjonsforpliktelsene er basert på følgende kriterier: Diskonteringsrente 4,5 %, forventet avkastning 6 %, lønnsøkning 4,25 %, økning av folketrygdens grunnbeløp 4,25 %, samt økning av utbetalinger til pensjonister med 2 %. Pensjonsordningen i morselskapet omfatter 27 pensjonister og 8 yrkesaktive. I tillegg har morselskapet usikret pensjonsordning for 3 personer. Totalt for konsernet omfattes 185 ansatte og 58 pensjonister av ytelsespensjonsordningen. Tre datterselskap har i tillegg usikrede pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordninger.

MORSELSKAP	2008	2008	2008	2007
	SIKREDE	USIKREDE	SUM	SUM
Årets pensjonskostnad				
Årets pensjonsopptjening	699 217	421 582	1 120 799	944 243
Rentekostnad på forpliktelsen	904 101	243 520	1 147 621	1 108 822
Avkastning på pensjonsmidler	(1 301 336)	0	(1 301 336)	(1 377 419)
Amortisering av estimeringsstap	115 687	54 205	169 892	62 496
Total pensjonskostnad	417 669	719 307	1 136 976	738 142
	31.12.08	31.12.08	31.12.08	30.12.07
Netto pensjonsmidler				
Verdi av estimerte pensjonsmidler	23 208 653	0	23 208 653	22 623 786
Pensjonsforpliktelse	(20 860 609)	(8 578 333)	(29 438 942)	(23 985 489)
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	4 022 504	4 539 278	8 561 782	4 171 920
Arbeidsgiveravgift	0	(1 209 545)	(1 209 545)	(699 649)
Netto pensjonsmidler	6 370 548	(5 248 600)	1 121 948	2 110 568
Herav overfinansierte ordninger	6 370 548	0	6 370 548	6 788 217
Herav underfinansierte ordninger	0	(5 248 600)	(5 248 600)	(4 677 649)
KONSERN	2008	2008	2008	2007
	SIKREDE	USIKREDE	SUM	SUM
Årets pensjonskostnad				
Årets pensjonsopptjening	7 228 443	668 683	7 897 126	8 284 624
Rentekostnad på forpliktelsen	5 941 580	411 833	6 353 413	5 238 794
Avkastning på pensjonsmidler	(6 305 314)	0	(6 305 314)	(6 291 967)
Amortisering av estimeringsstap	1 855 608	51 451	1 907 059	152 766
Arbeidsgiveravgift	905 910	58 574	964 484	1 035 751
Årets administrasjonskostnader	478 494	0	478 494	432 828
Total pensjonskostnad	10 104 721	1 190 541	11 295 262	8 852 796

	31.12.08 SIKREDE	31.12.08 USIKREDE	31.12.08 SUM	31.12.07 SUM
<i>Netto pensjonsmidler</i>				
Verdi av estimerte pensjonsmidler	113 351 269	0	113 351 269	106 607 762
Pensjonsforpliktelse	(141 559 205)	(11 691 299)	(153 250 504)	(133 151 299)
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	43 525 856	4 023 201	47 549 057	33 908 345
Arbeidsgiveravgift	(4 346 545)	(1 648 473)	(5 995 018)	(4 457 351)
Netto pensjonsmidler	10 971 375	(9 316 571)	1 654 804	2 907 457
Herav overfinansierte ordninger	13 228 126	0	13 228 126	12 799 114
Herav underfinansierte ordninger	(2 256 750)	(9 316 571)	(11 573 321)	(9 891 657)

Når det gjelder konsernselskapet Treider AS betaler dette selskap i tillegg en pensjonspremie til Statens Pensjonskasse for ansatte som er medlemmer der. Disse pensjonsforpliktelsene er ikke aktuarberegnet.

De andre ansatte i de norske selskapene har innskuddsbasert obligatorisk tjenestepensjon som oppfyller kravene i loven. Den årlige innbetalingen tilsvarer kostnaden. Konsernets virksomhet utenfor Norge har pensjonsordninger i samsvar med lokal praksis og lovregler.

NOTE NR. 16 – LANGSIKTIG GJELD

MORSELSKAP		KONSERN	
31.12.08	31.12.07	31.12.08	31.12.07
165 151 648	127 235 912	536 451 648	514 235 911

Forfall mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt
Gjeld til kredittinstitusjoner

NOTE NR. 17 – PANTSTILLELSER OG GARANTIER

MORSELSKAP		KONSERN	
31.12.08	31.12.07	31.12.08	31.12.07
182 926 500	133 906 500	613 927 488	570 848 489
50 000 000	15 000 000	52 255 049	32 743 628
232 926 500	148 906 500	666 182 537	603 592 117
151 485 694	140 813 482	560 653 664	574 676 941
6 859 930	6 859 930	82 079 325	58 932 335
0	0	2 450 000	2 450 000
0	0	89 824 523	51 499 697
158 345 624	147 673 412	735 007 512	687 558 973
50 000 000	50 000 000	85 000 000	85 000 000
0	0	12 167 100	6 273 000
350 957	317 073	3 200 664	4 228 903
0	0	5 825 900	8 250 204

Bokført gjeld som er sikret ved pant
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner inkl. påløpne renter

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet
Bygninger
Tomter
Aksjer i tilknyttet selskap
Fordringer

Andre opplysninger om pant og garantier
Trekkfasilitet
Benyttet garantier
Bundne bankinnskudd til dekning av trukket skattetrekk
Andre bundne bankinnskudd

NOTE NR. 18 – SKATTEKOSTNAD

MORSELSKAP	2008	2007
Ordinært resultat før skattekostnad	24 270 000	14 499 085
Permanente forskjeller konsernbidrag uten beskatning	(13 509 440)	0
Permanente forskjeller aksjer	(5 206 350)	709 299
Andre permanente forskjeller	46 920	124 246
3 % Inntekt på aksjegevinster	291 195	0
Endring midlertidige forskjeller	7 529 618	7 484 293
Tidligere års underskudd	(24 734)	0
Grunnlag betalbar skatt	13 397 209	22 816 923
Betalbar skatt avsatt i resultatregnskapet (skattesats 28 %)	3 751 219	6 388 738

MORSELSKAP		KONSERN	
2008	2007	2008	2007
3 751 219	6 388 738	3 355 267	3 349 733
0	0	(328 134)	0
(2 108 293)	(2 095 602)	(1 648 366)	(4 301 975)
0	0	(114 819)	0
1 642 926	4 293 136	1 263 948	(952 242)

ÅRETS SKATTEKOSTNAD I RESULTATREGNSKAPET
Betalbar skatt på årets resultat
Endring skatt tidligere år
Årets endring utsatt skatt
Utsatt skatt ikke skattepliktig virksomhet

MORSELSKAP		KONSERN	
2008	2007	2008	2007
3 751 219	6 388 738	3 355 267	3 349 733
(3 751 160)	(6 144 171)	0	0
0	0	(328 134)	0
0	0	(16 232)	(231 639)
59	244 567	3 010 901	3 118 094

BETALBAR SKATT I BALANSEN
Betalbar skatt – avsatt
Skatt knyttet til avgitt konsernbidrag
Endring skatt tidligere år
Innbetalt forskuddsskatt utland

MORSELSKAP		KONSERN		ENDRING
31.12.08	31.12.07	31.12.08	31.12.07	
111 193 815	113 444 141	110 928 677	112 477 055	(1 548 378)
0	0	(4 258 167)	(3 840 888)	(417 279)
0	0	(1 305 342)	0	(1 305 342)
17 162 690	21 453 362	22 236 648	27 795 809	(5 559 161)
921 948	1 910 568	5 754 875	6 510 860	(755 985)
0	0	4 165 616	2 208 394	1 957 222
129 278 453	136 808 071	137 522 307	145 151 230	(7 628 923)
0	0	(4 368 500)	(4 368 500)	0
0	0	(41 626 077)	(41 909 822)	283 745
		1 458 146	0	1 458 146
129 278 453	136 808 071	92 985 876	98 872 908	(5 887 032)
36 197 967	38 306 260	26 036 053	27 684 419	(1 648 366)

MIDLERTIDIGE FORSKJELLER
Varige driftsmidler
Fordringer
Varelager
Gevinst og tapskonto
Regnskapsm. avsetninger
Andeler

Endring midl. forskjeller
Ubenyttet godtgjørelse
Ligningsmessig underskudd
Herav ikke med i grunnlag

Netto grunnlag
Utsatt skatt 28%

NOTE NR. 19 – ANTALL AKSJER OG AKSJEIERE

Morselskapets aksjekapital er pr. 31.12.08 på kr 91 760 000, bestående av 12 400 aksjer á kr 7 400. Selskapet har kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

SELSKAPETS AKSJONÆRER ER:	ANTALL AKSJER	EIERANDEL
Anthon B Nilsen Holding AS	12 400	100%

Aksjene i Anthon B Nilsen Holding AS er fordelt med 50% på Reidar og Gunnar Holst Legat og 25% på hver av Peder Løvenskiold og Nicolai Løvenskiold med sine respektive familier.

NOTE NR. 20 – EGENKAPITAL UTVIKLING

MORSELSKAP	AKSJEKAPITAL	OVERKURS- FOND	ANNEN INNSKUTT EK	ANNEN EGENKAPITAL	SUM
Stiftelse	100 000	0	0	0	100 000
Konvertering av gjeld oppstått ved fusjon	91 660 000	215 148 462	0	0	306 808 462
Nedsettelse av overkursfond	0	(215 148 462)	215 148 462	0	0
Årets resultat	0	0	0	22 627 074	22 627 074
Mottatt konsernbidrag	0	0	136 784 073	0	136 784 073
Ytet konsernbidrag uten skatteeffekt	0	0	(137 826 837)	(12 981 234)	(150 808 071)
Ytet konsernbidrag (netto)	0	0	0	(9 645 840)	(9 645 840)
Egenkapitalen pr. 31.12.08	91 760 000	0	214 105 698	0	305 865 698

Overkursfondet ble meldt nedsatt ved overføring til annen egenkapital i 2008. Nedsettelse ble registrert gjennomført den 14. april 2009. Ved årsskifte er beløpet oppført som annen innskutt egenkapital.

KONSERN	AKSJEKAPITAL	OVERKURS- FOND / ANNEN INNSKUTT EK	ANNEN EGENKAPITAL	MINORITETS- INTERESSER	SUM
Egenkapitalen pr. 31.12.07	91 760 000	82 904 929	74 486 427	40 471 677	289 623 033
Omstrukturering konsern		132 243 533	(132 143 533)	0	100 000
Konsernbidrag fra morselskap		136 784 073	0	0	136 784 073
Avgitt konsernbidrag til morselskap		(137 826 837)	(12 981 234)	0	(150 808 071)
Stiftelseskostnader i datterselskap		0	(48 014)	(15 986)	(64 000)
Endring eierandel minoriteter		0	51 568 902	(18 709 128)	32 859 774
Omregningsdiff. utenlandske datterselskap		0	5 382 518	616 159	5 998 677
Utbytte		0	0	(2 449 780)	(2 449 780)
Årets resultat		0	(6 270 668)	1 723 813	(4 546 855)
Egenkapitalen pr. 31.12.08	91 760 000	214 105 698	(20 005 602)	21 636 755	307 496 851



BAKKE HJELMAAS LARSEN

Kontorfellesskapet
Bakke Hjelmaas Larsen

Billingsstadsletta 19A
Postboks 104
1376 Billingstad
Telefon: 66 85 59 00
Telefax: 23 50 19 68
E-post: inf@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor: Leif N. Landrø

Til generalforsamlingen i
Anthon B Nilsen AS

REVISJONSBERETNING 2008

Vi har revidert årsregnskapet for Anthon B Nilsen AS for regnskapsåret 2008, som viser et overskudd på kr. 22.627.074 for morselskapet og et underskudd på kr. 6.270.667 for konsernet. Vi har også revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet. Årsregnskapet består av selskapsregnskap og konsernregnskap. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømpstilling og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av selskapets styre og daglig leder. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskaps-estimer, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av selskapets formuesforvaltning og regnskaps-og intern kontrollsystemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets økonomiske stilling 31. desember 2008 og av resultatet og kontantstrømmene i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Billingsstad, den 21. april 2009


Leif N. Landrø AS
Org. nr.: 979 458 207

Statsautoriserte revisorer
Leif N. Landrø AS
Kjell A. Nordli AS
Bakke & Dolvik AS
Helge A. Østvold AS
Arve Johansen AS



VI VINKLET ANTHON B NILSEN

STUDIO 3

Studio 3 er et designbyrå drevet av 15 tredje-års studenter ved Westerdals School of Communication. De jobber for mange varierte og spennende kunder, og tilbyr alle typer visuell kommunikasjon. Idéfasen og konseptuell tenkning er en viktig del av deres prosess.

Les mer om dem på www.studio3.no.

ILLUMA IMAGE

Illuma Image er et samarbeid mellom fire fotografer utdannet fra Bilder Nordic School of photography. Fotografene tar varierte foto oppdrag for næringsliv og privatmarked, og opererer både samlet og som enkeltfotografer.

Foto: Aina Sprauten (aina.sp@gmail.com) og Marianne Lind (www.lindphoto.no)

Aina Sprauten

AINA SPRAUTEN
ILLUMA IMAGE

Christoffer Grav

CHRISTOFFER GRAV
STUDIO 3

Tina Maria Pittermann

TINA MARIA PITTERMANN
STUDIO 3

Kristen B. Hus

KRISTEN BØRJE HUS
STUDIO 3

Arnt Ove Foss

ARNT OVE FOSS
STUDIO 3

Torn Støvlund

TORNI STØVLAND
STUDIO 3

Marianne Lind

MARIANNE LIND
ILLUMA IMAGE



KONTAKTER

HOVEDKONTOR

ANTHON B NILSEN AS
Rådhusgaten 27
Postboks 776 Sentrum
0106 Oslo
Telefon: +47 24 14 54 00
Telefaks: +47 24 14 54 01
Email: abn@abn.no

ANTHON B NILSEN SCANDINAVIA AS

Postboks 26
3481 Tofte
Telefon: +47 32 79 53 33
Telefaks: +47 32 79 18 44
Email: saa@abn.no

RESIRKULERING

ANTHON B NILSEN S.A.S.

29, Rue d`Astorg
FR-75008 Paris
Frankrike
Telefon: +33 1 42 66 39 50
Telefaks: +33 1 42 66 33 10
Email: c.lelong@abnilsen.com

ANTHON B NILSEN BENELUX

60 Rue de la Jachère
BE-5021 Boninne
Belgia
Telefon: +32 81 20 11 82
Mobil: +32 47 82 65 125
Telefaks: +32 81 21 54 47
Email: b.vanthul@abnilsen.com

ANTHON B NILSEN BENELUX

Eurasia Fibres N.V.
Molenstraat 26
NL - 6687 AN Angeren
Nederland
Telefon: +32 81 20 11 82
Mobil: +32 47 82 65 125
Telefaks: +32 81 21 54 47
Email: b.vanthul@abnilsen.com

ANTHON B NILSEN SPAIN

A.B. Nilsen Iberica
Calle Padre Castells, 51 Bajo
ES-46600 Alzira (Valencia)
Spania
Telefon: + 34 96 222 99 71
Telefaks: + 34 96 201 92 02
Email: fperez@abnilseniberica.com

EIENDOM

ANTHON B NILSEN EIENDOM AS

Øvre Vollgate 7
Postboks 74 Sentrum
0101 Oslo
Telefon: +47 24 14 54 90
Telefaks: +47 24 14 54 91
Email: post@abne.no

UTDANNING

ANTHON B NILSEN UTDANNING AS

Øvre Vollgate 7
0158 Oslo
Telefon: +47 24 14 03 50
Telefaks: +47 24 14 03 51
Email: info@abnu.no

BERGHS SCHOOL OF

COMMUNICATION AB
Sveavägen 34
P.O.Box 1380
SE-111 93 Stockholm
Sverige
Telefon: +46 8 587 550 00

BILDER NORDIC SCHOOL OF PHOTOGRAPHY AS

Nedre Slottsgate 2C
0153 Oslo
Telefon: +47 24 14 66 80

BJØRKNES AS

Løvenskiolds gate 1
0263 Oslo
Telefon: +47 23 08 60 60

BJØRKNES HØYSKOLE AS

Lovisenberggaten 13
0456 Oslo
Telefon: +47 23 23 38 20

NKI FJERNUNDERVISNING AS

Hans Burums vei 30
Postboks 111
1319 Bekkestua
Telefon: +47 67 58 88 00

NKI FORLAGET AS

Hans Burums vei 30
Postboks 111
1319 Bekkestua
Telefon: +47 67 58 88 00

NITH – NORGES INFORMASJONS- TEKNOLOGISKE HØGSKOLE AS

Schweigaardsgate 14
0185 Oslo
Telefon: +47 22 05 99 99

NÆRINGS-AKADEMIET BERGEN AS

Lars Hilles gate 17
5008 Bergen
Telefon: +47 55 57 48 80

NISS – NORDISK INSTITUTT FOR SCENE OG STUDIO AS

Christian Krohgs gate 2
Postboks 9215 Grønland
0134 Oslo
Telefon: +47 22 05 75 50

TREIDER AS

Kristian Augusts gate 21
0164 Oslo
Telefon: +47 22 03 88 03

UTDANNINGSHUSET AS

Nedre Vollgate 8
0158 Oslo
Telefon: +47 24 14 99 40

WESTERDALS SCHOOL OF COMMUNICATION AS

Fredensborgveien 24Q
0177 Oslo
Telefon: +47 22 99 97 50

TILKNYTTETE SELSKAPER:

MENTORUM AS

Øvre Vollgate 7
0158 Oslo
Telefon: +47 24 14 54 27

INTERNATIONAL LANGUAGE SCHOOL AS

Øvre Vollgate 7
0158 Oslo
Telefon: +47 24 14 54 35

HUMANISTISK AKADEMI AS

Fredensborgvn. 24 M
0177 Oslo
Telefon: +47 22 99 97 90

DESIGN

Studio 3 v/
Arnt Ove Foss
Tina Maria Pittermann
Christoffer Grav
Kristen Børje Hus
Torni Støvland

FOTO

Illuma Image v/
Marianne Lind
Aina Sprauten

TRYKK OG FERDIGGJØRING

Haslum Grafisk

PAPIR

Omslag: 250g Arctic volume white
side 3–34, 55–58: 150g Arctic volume white
side 35–54: 100g Munken print white 15

TYPOGRAFI

Brødtekst: FedraSerifB Book 7,5 / 10,8
Tittel: Fedra Sans Std

