

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Время"

№ 23-001135 по состоянию на 11.02.2019

Дата подачи декларации: 24.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПЕЦСТРОЙКУБАНЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ССК"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350910
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Фадеева (Пашковский жилой массив тер)
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 214;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)550-33-73
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sskuban.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sskuban.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мелишев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО СЗ "ССК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308195067
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1122308012606
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мадоян
	3.3.2	Имя: Гаяне
	3.3.3	Отчество (при наличии): Манвеловна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Мадоян
	3.4.2	Имя: Гаяне
	3.4.3	Отчество (при наличии): Манвеловна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 157-229-478 89
	3.4.7	ИНН: 7810833099
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: договор купли-продажи доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью от 13.12.2013 г.
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Каскад» со встроенными помещениями и закрытой парковкой по ул. Д. Благоева, 31 в Карасунском округе г. Краснодара. Корректировка» 1 этап строительства - 22-этажного + цокольный этаж + два технических этажа 611-квартирного со встроенными помещениями жилого дома литер «2» и закрытой двухярусной парковки на 262 машино-мест литер «4», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица им. Дмитрия Благоева, 31, корпус № 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Дмитрия Благоева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 31 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Каскад"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3940-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Каскад» со встроенными помещениями и закрытой парковкой по ул. Д. Благоева, 31 в Карасунском округе г. Краснодара. Корректировка» 2 этап строительства - 22-этажного + цокольный этаж + два технических этажа 611-квартирного со встроенными помещениями жилого дома литер «1» и закрытой двухуровневой парковки на 262 машино-мест литер «3», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, Литер "1" - улица им. Дмитрия Благоева, 31, корпус № 1, Литер "3" - улица им. Дмитрия Благоева, 31, строение № 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Дмитрия Благоева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 31 ; Корпус: 1 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Каскад"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4164-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. 40-летия Победы, 97/1 в г. Краснодаре
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. 40-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 97/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Пируэт"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 23-43 4211-в-2017 г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по ул. 40-летия Победы, 97 в г. Краснодаре. Корректировка проекта № 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им 40-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 97;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Барселона"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 23-43 4210-в-2017 г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилой комплекс по ул. Московской, 118 в г. Краснодаре. Корректировка 2" - 1 этап строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения Литер 2, подземно-надземная автостоянка Литер 3"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 118 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Притяжение"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 23-43-4304-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилой комплекс по ул. Московской, 118 в г. Краснодаре. Корректировка. Корректировка 2" - 2 этап строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения Литер 1, подземно-надземная автостоянка Литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 118 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Притяжение"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4608-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Невкипелого 24/2 в г. Краснодаре. Корректировка". Первый этап строительства литер 1 (кадастровый номер 23:43:0428016:1029)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Невкипелого
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Трилогия"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4611-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарские строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2502.02-2017-2308195067-С-061
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.05.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 688 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 151 203 000 руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 386 560 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Не подано</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бородинская
	9.2.10	Дом: 156/2
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35784,72 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (каркас объекта-монолитный железобетон, наружные ненесущие стены-кирпич М100 толщ. 120 мм., газобетонные блоки толщ. 300 мм)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитный железобетон толщ. 200 мм)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бородинская
	9.2.10	Дом: 156/2
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11892,92 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (каркас объекта-монолитный железобетон, наружные несущие стены-кирпич М100 толщ. 120 мм., газобетонные блоки толщ. 300 мм)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитный железобетон толщ. 200 мм)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бородинская
	9.2.10	Дом: 156/2

	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7013,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (тип I. Внутренний слой толщиной 400 мм: внутренний слой - газобетонные автоклавного твердения 250 мм. Внешний слой - навесной фасад с облицовкой Тип II. Внутренний слой толщиной 325 мм - железобетонные конструкции (200 мм), утепленные плитами "Техноблок" толщиной 100 мм. Внешний блок - облицовка клинкерной плиткой "под кирпич" по штукатурке армированной сеткой. Несущая 2-слойная конструкция: навесной фасад U-коп с отделкой плитами керамогранита, утеплитель - плиты из минеральной ваты "ТЕХНОФАС", газобетонные блоки)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитный железобетон толщ. 200 мм)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: ГП-Б-156/2
	10.1.3	Дата заключения договора: 05.06.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-25-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Время"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU 23306000-4875-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0428005:0000448
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 628 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: в пределах границ участка имеется проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): вне объекта капитального строительства в границах благоустройства со стороны ул. Бородинская, возле Литера 3, расположена открытая стоянка на 17 м/м, в том числе МГН
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На закрытой от проезжей части внутридомовой территории с северной стороны, напротив Литера 1 запланировано размещение площадок для хозяйственных целей (сушки белья), игр детей, отдыха взрослых и занятия физкультурой. В состав МАФ входят: урна - количество 26 штук, скамья - в количестве 26 штук
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Основной системой сбора и удаления ТБО является система сбора мусора в 2 подземных мусорных контейнерах, расположенных в границах благоустройства возле Литера 3 со стороны ул. Бородинской
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрен комплекс мероприятий по озеленению: посадка газонной травы, кустарников, деревьев (ель, береза, самшит, спирея, форзиция, газоны)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО "Энергосистемы" 20-3-16/ТУ от 11.08.2017 г., действует до 11.08.2019 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/Т/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 300 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/В/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 400 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/К/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 508 400 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7792/24

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергосистемы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-3-16/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 545 023 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 520
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 20
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	42.07	1	1	13.72	кухня	17.96
								коридор	5.21
								санузел	3.3
								лоджия	1.88
2	жилое	2	1	37.89	1	1	13.97	кухня	12.38
								коридор	6.06
								санузел	3.47
								лоджия	2.01
3	жилое	2	1	68.88	2	1	17.05	кухня	18.2
								коридор	9.79
								санузел	1.54
								ванная	2.92
								кладовая	2.25
							14.02	лоджия	1.53
								лоджия	1.58
4	жилое	2	1	35.15	1	1	11.34	кухня	14.07
								коридор	5.23
								санузел	3.02
								лоджия	1.49
5	жилое	2	1	59.23	2	1	11.94	кухня	15.46
								коридор	8.79
						2	16.03	санузел	3.44
								лоджия	3.57

									лоджия	1.88
24	жилое	4	1	37.89	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	2.01
25	жилое	4	1	68.88	2	1	17.05		кухня	18.2
									коридор	9.79
									санузел	1.54
									ванная	2.92
									кладовая	2.25
							14.02		лоджия	1.53
									лоджия	1.58
26	жилое	4	1	35.15	1	1	11.34		кухня	14.07
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	1.49
27	жилое	4	1	59.23	2	1	11.94		кухня	15.46
									коридор	8.79
							16.03		санузел	3.44
									лоджия	3.57
28	жилое	4	1	35.31	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	1.92
29	жилое	4	1	58.56	2	1	12.76		кухня	18.69
									коридор	7.62
							14.02		санузел	3.57
									лоджия	1.9
30	жилое	4	1	79.75	3	1	14.94		кухня	13.19
									коридор	11.47
							17.1		ванная	3.25
									санузел	1.68
									лоджия	2.05
							14.39		лоджия	1.68
31	жилое	4	1	64.25	2	1	18.88		кухня	12.21
									коридор	9.57
							17.87		санузел	3.68
									лоджия	2.04
32	жилое	4	1	40.17	1	1	15.65		кухня	11.39

									коридор	7.41
									санузел	3.68
									лоджия	2.04
33	жилое	4	1	43.36	1	1	15.11		кухня	16.57
									коридор	5.21
									санузел	3.23
									лоджия	3.24
34	жилое	5	1	42.07	1	1	13.72		кухня	17.96
									коридор	5.21
									санузел	3.3
									лоджия	1.88
35	жилое	5	1	37.89	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	2.01
36	жилое	5	1	68.88	2	1	17.05		кухня	18.2
									коридор	9.79
									санузел	1.54
									ванная	2.92
									кладовая	2.25
							14.02		лоджия	1.53
									лоджия	1.58
37	жилое	5	1	35.15	1	1	11.34		кухня	14.07
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	1.49
38	жилое	5	1	59.23	2	1	11.94		кухня	15.46
									коридор	8.79
							16.03		санузел	3.44
									лоджия	3.57
39	жилое	5	1	35.31	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	1.92
40	жилое	5	1	58.56	2	1	12.76		кухня	18.69
									коридор	7.62
							14.02		санузел	3.57
									лоджия	1.9
41	жилое	5	1	79.75	3	1	14.94		кухня	13.19

									коридор	11.47
						2	17.1		ванная	3.25
									санузел	1.68
									лоджия	2.05
						3	14.39		лоджия	1.68
42	жилое	5	1	64.25	2	1	18.88		кухня	12.21
									коридор	9.57
						2	17.87		санузел	3.68
									лоджия	2.04
43	жилое	5	1	40.17	1	1	15.65		кухня	11.39
									коридор	7.41
									санузел	3.68
									лоджия	2.04
44	жилое	5	1	43.36	1	1	15.11		кухня	16.57
									коридор	5.21
									санузел	3.23
									лоджия	3.24
45	жилое	6	1	42.07	1	1	13.72		кухня	17.96
									коридор	5.21
									санузел	3.3
									лоджия	1.88
46	жилое	6	1	37.89	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	2.01
47	жилое	6	1	68.88	2	1	17.05		кухня	18.2
									коридор	9.79
									санузел	1.54
									ванная	2.92
									кладовая	2.25
							14.02		лоджия	1.53
									лоджия	1.58
48	жилое	6	1	35.15	1	1	11.34		кухня	14.07
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	1.49
49	жилое	6	1	59.23	2	1	11.94		кухня	15.46
									коридор	8.79
						2	16.03		санузел	3.44

									ванная	2.92
									кладовая	2.25
							14.02		лоджия	1.53
									лоджия	1.58
103	жилое	11	1	35.14	1	1	11.34		кухня	14.06
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	1.49
104	жилое	11	1	59.23	2	1	11.94		кухня	15.46
									коридор	8.79
						2	16.03		санузел	3.44
									лоджия	3.57
105	жилое	11	1	35.31	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	1.92
106	жилое	11	1	58.56	2	1	12.76		кухня	18.69
									коридор	7.62
						2	14.02		санузел	3.57
									лоджия	1.9
107	жилое	11	1	79.75	3	1	14.94		кухня	13.19
									коридор	11.47
						2	17.1		ванная	3.25
									санузел	1.68
									лоджия	2.05
						3	14.39		лоджия	1.68
108	жилое	11	1	64.25	2	1	18.88		кухня	12.21
									коридор	9.57
						2	17.87		санузел	3.68
									лоджия	2.04
109	жилое	11	1	40.17	1	1	15.65		кухня	11.39
									коридор	7.41
									санузел	3.68
									лоджия	2.04
110	жилое	11	1	43.36	1	1	15.11		кухня	16.57
									коридор	5.21
									санузел	3.23
									лоджия	3.24
111	жилое	12	1	42.07	1	1	13.72		кухня	17.96

									коридор	5.21
									санузел	3.3
									лоджия	1.88
112	жилое	12	1	37.89	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	2.01
113	жилое	12	1	68.88	2	1	17.05		кухня	18.2
									коридор	9.79
									санузел	1.54
									ванная	2.92
									кладовая	2.25
							14.02		лоджия	1.53
									лоджия	1.58
114	жилое	12	1	35.14	1	1	11.34		кухня	14.06
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	1.49
115	жилое	12	1	59.23	2	1	11.94		кухня	15.46
									коридор	8.79
							2	16.03	санузел	3.44
									лоджия	3.57
116	жилое	12	1	35.31	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	1.92
117	жилое	12	1	58.56	2	1	12.76		кухня	18.69
									коридор	7.62
							2	14.02	санузел	3.57
									лоджия	1.9
118	жилое	12	1	79.75	3	1	14.94		кухня	13.19
									коридор	11.47
							2	17.1	ванная	3.25
									санузел	1.68
									лоджия	2.05
							3	14.39	лоджия	1.68
119	жилое	12	1	64.25	2	1	18.88		кухня	12.21
									коридор	9.57
							2	17.87	санузел	3.68

									лоджия	2.04
120	жилое	12	1	40.17	1	1	15.65		кухня	11.39
									коридор	7.41
									санузел	3.68
									лоджия	2.04
121	жилое	12	1	43.36	1	1	15.11		кухня	16.57
									коридор	5.21
									санузел	3.23
									лоджия	3.24
122	жилое	13	1	42.07	1	1	13.72		кухня	17.96
									коридор	5.21
									санузел	3.3
									лоджия	1.88
123	жилое	13	1	37.89	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	2.01
124	жилое	13	1	68.88	2	1	17.05		кухня	18.2
									коридор	9.79
									санузел	1.54
									ванная	2.92
									кладовая	2.25
							14.02		лоджия	1.53
									лоджия	1.58
125	жилое	13	1	35.14	1	1	11.34		кухня	14.06
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	1.49
126	жилое	13	1	59.23	2	1	11.94		кухня	15.46
									коридор	8.79
						2	16.03		санузел	3.44
									лоджия	3.57
127	жилое	13	1	35.31	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	1.92
128	жилое	13	1	58.56	2	1	12.76		кухня	18.69
									коридор	7.62
						2	14.02		санузел	3.57

									лоджия	1.9
129	жилое	13	1	79.75	3	1	14.94		кухня	13.19
									коридор	11.47
						2	17.1		ванная	3.25
									санузел	1.68
									лоджия	2.05
						3	14.39		лоджия	1.68
130	жилое	13	1	64.25	2	1	18.88		кухня	12.21
									коридор	9.57
						2	17.87		санузел	3.68
									лоджия	2.04
131	жилое	13	1	40.17	1	1	15.65		кухня	11.39
									коридор	7.41
									санузел	3.68
									лоджия	2.04
132	жилое	13	1	43.36	1	1	15.11		кухня	16.57
									коридор	5.21
									санузел	3.23
									лоджия	3.24
133	жилое	14	1	42.07	1	1	13.72		кухня	17.96
									коридор	5.21
									санузел	3.3
									лоджия	1.88
134	жилое	14	1	37.89	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	2.01
135	жилое	14	1	68.88	2	1	17.05		кухня	18.2
									коридор	9.79
									санузел	1.54
									ванная	2.92
									кладовая	2.25
							14.02		лоджия	1.53
									лоджия	1.58
136	жилое	14	1	35.14	1	1	11.34		кухня	14.06
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	1.49
137	жилое	14	1	59.23	2	1	11.94		кухня	15.46

181	жилое	18	1	59.21	2	1	11.94	кухня	15.46
								коридор	8.79
						2	16.03	санузел	3.44
								лоджия	3.55
182	жилое	18	1	35.31	1	1	13.9	кухня	10.47
								коридор	5.93
								санузел	3.09
								лоджия	1.92
183	жилое	18	1	58.56	2	1	12.76	кухня	18.69
								коридор	7.62
						2	14.02	санузел	3.57
								лоджия	1.9
184	жилое	18	1	79.72	3	1	14.94	кухня	13.19
								коридор	11.47
						2	17.1	ванная	3.25
								санузел	1.68
						3	14.39	лоджия	1.65
								лоджия	2.05
185	жилое	18	1	72.95	2	1	18.88	кухня	12.21
								коридор	9.57
						2	17.87	санузел	3.68
								лоджия	10.74
186	жилое	18	1	41.84	1	1	15.65	кухня	11.39
								коридор	7.41
								санузел	3.68
								лоджия	3.71
187	жилое	18	1	43.72	1	1	15.11	кухня	16.57
								коридор	5.21
								санузел	3.23
								лоджия	3.6
188	жилое	19	1	43.79	1	1	13.72	кухня	17.96
								коридор	5.21
								санузел	3.3
								лоджия	3.6
189	жилое	19	1	39.47	1	1	13.97	кухня	12.38
								коридор	6.06
								санузел	3.47
								лоджия	3.59
190	жилое	19	1	73.72	2	1	14.02	кухня	18.2

									лоджия	3.6
199	жилое	20	1	43.79	1	1	13.72		кухня	17.96
									коридор	5.21
									санузел	3.3
									лоджия	3.6
200	жилое	20	1	39.47	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	3.59
201	жилое	20	1	73.72	2	1	14.02		кухня	18.2
									коридор	9.79
									ванная	2.92
						2			санузел	1.54
							17.05		кладовая	2.25
									лоджия	3.54
									лоджия	4.41
202	жилое	20	1	39.77	1	1	11.34		кухня	14.07
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	6.11
203	жилое	20	1	59.21	2	1	11.94		кухня	15.46
									коридор	8.79
						2	16.03		санузел	3.44
									лоджия	3.55
204	жилое	20	1	35.31	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	1.92
205	жилое	20	1	58.56	2	1	12.76		кухня	18.69
									коридор	7.62
						2	14.02		санузел	3.57
									лоджия	1.9
206	жилое	20	1	79.72	3	1	14.94		кухня	13.19
									коридор	11.47
						2	17.1		ванная	3.25
									санузел	1.68
						3	14.39		лоджия	1.65
									лоджия	2.05
207	жилое	20	1	72.95	2	1	18.88		кухня	12.21

									коридор	9.57
						2	17.87		санузел	3.68
									лоджия	10.74
208	жилое	20	1	41.84	1	1	15.65		кухня	11.39
									коридор	7.41
									санузел	3.68
									лоджия	3.71
209	жилое	20	1	43.72	1	1	15.11		кухня	16.57
									коридор	5.21
									санузел	3.23
									лоджия	3.6
210	жилое	21	1	43.79	1	1	13.72		кухня	17.96
									коридор	5.21
									санузел	3.3
									лоджия	3.6
211	жилое	21	1	39.47	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	3.59
212	жилое	21	1	73.72	2	1	14.02		кухня	18.2
									коридор	9.79
									ванная	2.92
						2			санузел	1.54
							17.05		кладовая	2.25
									лоджия	3.54
									лоджия	4.41
213	жилое	21	1	39.77	1	1	11.34		кухня	14.07
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	6.11
214	жилое	21	1	59.21	2	1	11.94		кухня	15.46
									коридор	8.79
						2	16.03		санузел	3.44
									лоджия	3.55
215	жилое	21	1	35.31	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	1.92
216	жилое	21	1	58.56	2	1	12.76		кухня	18.69

251	жилое	24	1	72.95	2	1	18.88	кухня	12.21
								коридор	9.57
						2	17.87	санузел	3.68
								лоджия	10.74
252	жилое	24	1	41.84	1	1	15.65	кухня	11.39
								коридор	7.41
								санузел	3.68
								лоджия	3.71
253	жилое	24	1	43.72	1	1	15.11	кухня	16.57
								коридор	5.21
								санузел	3.23
								лоджия	3.6
254	жилое	25	1	42.39	1	1	11.9	кухня-гостиная	16.75
								коридор	5.98
								санузел	3.87
								лоджия	3.89
255	жилое	25	1	65.44	1	1	23.3	кухня-гостиная	24.35
								коридор	6.44
								санузел	3.47
								лоджия	7.88
256	жилое	25	1	76.02	2	1	13.93	кухня-гостиная	20.29
								коридор	7.62
						2	16.58	санузел	1.23
								ванная	5.49
								лоджия	10.88
257	жилое	25	1	67.11	1	1	19.32	кухня-гостиная	23.82
								коридор	7.25
								санузел	5.51
								кладовая	3.04
								лоджия	8.17
258	жилое	25	1	74.44	2	1	17.95	кухня-гостиная	18.96
								коридор	9.66
						2	19.17	санузел	1.45
								ванная	3.55
								лоджия	3.7
259	жилое	25	1	141.59	4	1	17.67	кухня-гостиная	36.23
								коридор	13.78
								кладовая	3.27
						2	18.91	кладовая	1.79

								ванная	3.68
								санузел	5.99
						3	13.75	лоджия	3.52
								лоджия	3.66
								лоджия	19.34
260	жилое	25	1	84.16	Евро 3	1	12.64	кухня-гостиная	35.8
								коридор	11.25
						2	11.38	санузел	1.35
								ванная	3.68
								лоджия	8.06
261	жилое	2	2	41.93	1	1	15.11	кухня	16.57
								коридор	5.21
								санузел	3.23
								лоджия	1.81
262	жилое	2	2	40.17	1	1	15.65	кухня	11.39
								коридор	7.41
								санузел	3.68
								лоджия	2.04
263	жилое	2	2	64.25	2	1	18.88	кухня	12.21
								коридор	9.57
						2	17.87	санузел	3.68
								лоджия	2.04
264	жилое	2	2	79.59	3	1	14.94	кухня	13.19
								коридор	11.47
						2	17.1	ванная	3.25
								санузел	1.68
								лоджия	2.05
						3	14.39	лоджия	1.52
265	жилое	2	2	58.56	2	1	12.76	кухня	18.69
								коридор	7.62
						2	14.02	санузел	3.57
								лоджия	1.9
266	жилое	2	2	35.35	1	1	13.9	кухня	10.47
								коридор	5.93
								санузел	3.09
								лоджия	1.96
267	жилое	2	2	57.65	2	1	11.94	кухня	15.46
								коридор	8.79
						2	16.03	санузел	3.44

									лоджия	1.99
268	жилое	2	2	35.15	1	1	11.34		кухня	14.07
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	1.49
269	жилое	2	2	68.88	2	1	17.05		кухня	18.2
									коридор	9.79
									ванная	2.92
						2			санузел	1.54
							14.02		кладовая	2.25
									лоджия	1.53
									лоджия	1.58
270	жилое	2	2	37.89	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	2.01
271	жилое	2	2	42.06	1	1	13.72		кухня	17.96
									коридор	5.21
									санузел	3.3
									лоджия	1.87
272	жилое	3	2	41.93	1	1	15.11		кухня	16.57
									коридор	5.21
									санузел	3.23
									лоджия	1.81
273	жилое	3	2	40.17	1	1	15.65		кухня	11.39
									коридор	7.41
									санузел	3.68
									лоджия	2.04
274	жилое	3	2	64.25	2	1	18.88		кухня	12.21
									коридор	9.57
						2	17.87		санузел	3.68
									лоджия	2.04
275	жилое	3	2	79.59	3	1	14.94		кухня	13.19
									коридор	11.47
						2	17.1		ванная	3.25
									санузел	1.68
									лоджия	2.05
						3	14.39		лоджия	1.52
276	жилое	3	2	58.56	2	1	12.76		кухня	18.69

									коридор	7.62
						2	14.02		санузел	3.57
									лоджия	1.9
277	жилое	3	2	35.35	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	1.96
278	жилое	3	2	57.65	2	1	11.94		кухня	15.46
									коридор	8.79
						2	16.03		санузел	3.44
									лоджия	1.99
279	жилое	3	2	35.15	1	1	11.34		кухня	14.07
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	1.49
280	жилое	3	2	68.88	2	1	17.05		кухня	18.2
									коридор	9.79
									ванная	2.92
						2			санузел	1.54
							14.02		кладовая	2.25
									лоджия	1.53
									лоджия	1.58
281	жилое	3	2	37.89	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	2.01
282	жилое	3	2	42.06	1	1	13.72		кухня	17.96
									коридор	5.21
									санузел	3.3
									лоджия	1.87
283	жилое	4	2	41.93	1	1	15.11		кухня	16.57
									коридор	5.21
									санузел	3.23
									лоджия	1.81
284	жилое	4	2	40.17	1	1	15.65		кухня	11.39
									коридор	7.41
									санузел	3.68
									лоджия	2.04
285	жилое	4	2	64.25	2	1	18.88		кухня	12.21

									лоджия	1.87
294	жилое	5	2	41.93	1	1	15.11		кухня	16.57
									коридор	5.21
									санузел	3.23
									лоджия	1.81
295	жилое	5	2	40.17	1	1	15.65		кухня	11.39
									коридор	7.41
									санузел	3.68
									лоджия	2.04
296	жилое	5	2	64.25	2	1	18.88		кухня	12.21
									коридор	9.57
							17.87		санузел	3.68
									лоджия	2.04
297	жилое	5	2	79.59	3	1	14.94		кухня	13.19
									коридор	11.47
							17.1		ванная	3.25
									санузел	1.68
									лоджия	2.05
							14.39		лоджия	1.52
298	жилое	5	2	58.56	2	1	12.76		кухня	18.69
									коридор	7.62
							14.02		санузел	3.57
									лоджия	1.9
299	жилое	5	2	35.35	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	1.96
300	жилое	5	2	57.65	2	1	11.94		кухня	15.46
									коридор	8.79
							16.03		санузел	3.44
									лоджия	1.99
301	жилое	5	2	35.15	1	1	11.34		кухня	14.07
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	1.49
302	жилое	5	2	68.88	2	1	17.05		кухня	18.2
									коридор	9.79
									ванная	2.92
							2		санузел	1.54

									санузел	1.54
						2	17.05		кладовая	2.25
									лоджия	4.39
									лоджия	3.72
347	жилое	9	2	39.3	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	3.42
348	жилое	9	2	43.81	1	1	13.72		кухня	17.96
									коридор	5.21
									санузел	3.3
									лоджия	3.62
349	жилое	10	2	43.78	1	1	15.11		кухня	16.57
									коридор	5.21
									санузел	3.23
									лоджия	3.66
350	жилое	10	2	41.84	1	1	15.65		кухня	11.39
									коридор	7.41
									санузел	3.68
									лоджия	3.71
351	жилое	10	2	73.01	2	1	18.86		кухня	12.21
									коридор	9.57
						2	17.87		санузел	3.68
									лоджия	10.82
352	жилое	10	2	79.72	3	1	14.94		кухня	13.19
									коридор	11.47
						2	17.1		ванная	3.25
									санузел	1.68
						3	14.39		лоджия	1.65
									лоджия	2.05
353	жилое	10	2	58.56	2	1	14.02		кухня	18.69
									коридор	7.62
						2	12.76		санузел	3.57
									лоджия	1.9
354	жилое	10	2	35.35	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	1.96
355	жилое	10	2	61.14	2	1	11.94		кухня	15.46

									лоджия	2.04
373	жилое	12	2	64.25	2	1	18.88		кухня	12.21
									коридор	9.57
						2	17.87		санузел	3.68
									лоджия	2.04
374	жилое	12	2	79.59	3	1	14.94		кухня	13.19
									коридор	11.47
						2	17.1		ванная	3.25
									санузел	1.68
									лоджия	2.05
						3	14.39		лоджия	1.52
375	жилое	12	2	58.56	2	1	12.76		кухня	18.69
									коридор	7.62
						2	14.02		санузел	3.57
									лоджия	1.9
376	жилое	12	2	35.35	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	1.96
377	жилое	12	2	57.65	2	1	11.94		кухня	15.46
									коридор	8.79
						2	16.03		санузел	3.44
									лоджия	1.99
378	жилое	12	2	35.15	1	1	11.34		кухня	14.07
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	1.49
379	жилое	12	2	68.88	2	1	17.05		кухня	18.2
									коридор	9.79
									ванная	2.92
						2			санузел	1.54
							14.02		кладовая	2.25
									лоджия	1.53
									лоджия	1.58
380	жилое	12	2	37.89	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	2.01
381	жилое	12	2	42.06	1	1	13.72		кухня	17.96

						2			санузел	1.54
							14.02		кладовая	2.25
									лоджия	1.53
									лоджия	1.58
391	жилое	13	2	37.89	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	2.01
392	жилое	13	2	42.06	1	1	13.72		кухня	17.96
									коридор	5.21
									санузел	3.3
									лоджия	1.87
393	жилое	14	2	41.93	1	1	15.11		кухня	16.57
									коридор	5.21
									санузел	3.23
									лоджия	1.81
394	жилое	14	2	40.17	1	1	15.65		кухня	11.39
									коридор	7.41
									санузел	3.68
									лоджия	2.04
395	жилое	14	2	64.25	2	1	18.88		кухня	12.21
									коридор	9.57
						2	17.87		санузел	3.68
									лоджия	2.04
396	жилое	14	2	79.59	3	1	14.94		кухня	13.19
									коридор	11.47
						2	17.1		ванная	3.25
									санузел	1.68
									лоджия	2.05
						3	14.39		лоджия	1.52
397	жилое	14	2	58.56	2	1	12.76		кухня	18.69
									коридор	7.62
						2	14.02		санузел	3.57
									лоджия	1.9
398	жилое	14	2	35.35	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	1.96
399	жилое	14	2	57.65	2	1	11.94		кухня	15.46

									лоджия	2.04
417	жилое	16	2	64.25	2	1	18.88		кухня	12.21
									коридор	9.57
						2	17.87		санузел	3.68
									лоджия	2.04
418	жилое	16	2	79.59	3	1	14.94		кухня	13.19
									коридор	11.47
						2	17.1		ванная	3.25
									санузел	1.68
									лоджия	2.05
						3	14.39		лоджия	1.52
419	жилое	16	2	58.56	2	1	12.76		кухня	18.69
									коридор	7.62
						2	14.02		санузел	3.57
									лоджия	1.9
420	жилое	16	2	35.35	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	1.96
421	жилое	16	2	57.65	2	1	11.94		кухня	15.46
									коридор	8.79
						2	16.03		санузел	3.44
									лоджия	1.99
422	жилое	16	2	35.15	1	1	11.34		кухня	14.07
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	1.49
423	жилое	16	2	68.88	2	1	17.05		кухня	18.2
									коридор	9.79
									ванная	2.92
						2			санузел	1.54
							14.02		кладовая	2.25
									лоджия	1.53
									лоджия	1.58
424	жилое	16	2	37.89	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	2.01
425	жилое	16	2	42.06	1	1	13.72		кухня	17.96

						2	11.94	санузел	3.44
								лоджия	5.48
444	жилое	18	2	37.88	1	1	11.34	кухня	14.07
								коридор	5.23
								санузел	3.02
								лоджия	4.22
445	жилое	18	2	73.72	2	1	17.05	кухня	18.2
								коридор	9.79
								ванная	2.92
						2		санузел	1.54
							14.02	кладовая	2.25
								лоджия	4.41
								лоджия	3.54
446	жилое	18	2	39.42	1	1	13.97	кухня	12.38
								коридор	6.06
								санузел	3.42
								лоджия	3.59
447	жилое	18	2	43.85	1	1	13.72	кухня	17.96
								коридор	5.21
								санузел	3.3
								лоджия	3.66
448	жилое	19	2	41.93	1	1	15.11	кухня	16.57
								коридор	5.21
								санузел	3.23
								лоджия	1.81
449	жилое	19	2	40.17	1	1	15.65	кухня	11.39
								коридор	7.41
								санузел	3.68
								лоджия	2.04
450	жилое	19	2	64.25	2	1	18.88	кухня	12.21
								коридор	9.57
						2	17.87	санузел	3.68
								лоджия	2.04
451	жилое	19	2	85.94	3	1	14.39	кухня	13.19
								коридор	11.47
						2	17.1	ванная	3.25
								санузел	1.68
						3	14.94	лоджия	9.92
452	жилое	19	2	61.84	2	1	14.02	кухня	18.69

									коридор	7.62
						2	12.76		санузел	3.57
									лоджия	5.18
453	жилое	19	2	36.68	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	3.29
454	жилое	19	2	61.14	2	1	16.03		кухня	15.46
									коридор	8.79
						2	11.94		санузел	3.44
									лоджия	5.48
455	жилое	19	2	37.88	1	1	11.34		кухня	14.07
									коридор	5.23
									санузел	3.02
									лоджия	4.22
456	жилое	19	2	73.72	2	1	17.05		кухня	18.2
									коридор	9.79
									ванная	2.92
						2			санузел	1.54
							14.02		кладовая	2.25
									лоджия	4.41
									лоджия	3.54
457	жилое	19	2	39.47	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	3.59
458	жилое	19	2	43.85	1	1	13.72		кухня	17.96
									коридор	5.21
									санузел	3.3
									лоджия	3.66
459	жилое	20	2	41.93	1	1	15.11		кухня	16.57
									коридор	5.21
									санузел	3.23
									лоджия	1.81
460	жилое	20	2	40.17	1	1	15.65		кухня	11.39
									коридор	7.41
									санузел	3.68
									лоджия	2.04
461	жилое	20	2	64.25	2	1	18.88		кухня	12.21

									лоджия	3.54
479	жилое	21	2	39.47	1	1	13.97		кухня	12.38
									коридор	6.06
									санузел	3.47
									лоджия	3.59
480	жилое	21	2	43.85	1	1	13.72		кухня	17.96
									коридор	5.21
									санузел	3.3
									лоджия	3.66
481	жилое	22	2	41.93	1	1	15.11		кухня	16.57
									коридор	5.21
									санузел	3.23
									лоджия	1.81
482	жилое	22	2	40.17	1	1	15.65		кухня	11.39
									коридор	7.41
									санузел	3.68
									лоджия	2.04
483	жилое	22	2	64.25	2	1	18.88		кухня	12.21
									коридор	9.57
							17.87		санузел	3.68
									лоджия	2.04
484	жилое	22	2	85.94	3	1	14.39		кухня	13.19
									коридор	11.47
							17.1		ванная	3.25
									санузел	1.68
							14.94		лоджия	9.92
485	жилое	22	2	61.84	2	1	14.02		кухня	18.69
									коридор	7.62
							12.76		санузел	3.57
									лоджия	5.18
486	жилое	22	2	36.68	1	1	13.9		кухня	10.47
									коридор	5.93
									санузел	3.09
									лоджия	3.29
487	жилое	22	2	61.14	2	1	16.03		кухня	15.46
									коридор	8.79
							11.94		санузел	3.44
									лоджия	5.48
488	жилое	22	2	37.88	1	1	11.34		кухня	14.07

506	жилое	24	2	85.94	3	1	14.39	кухня	13.19
								коридор	11.47
						2	17.1	ванная	3.25
								санузел	1.68
						3	14.94	лоджия	9.92
507	жилое	24	2	61.84	2	1	14.02	кухня	18.69
								коридор	7.62
						2	12.76	санузел	3.57
								лоджия	5.18
508	жилое	24	2	36.68	1	1	13.9	кухня	10.47
								коридор	5.93
								санузел	3.09
								лоджия	3.29
509	жилое	24	2	61.14	2	1	16.03	кухня	15.46
								коридор	8.79
						2	11.94	санузел	3.44
								лоджия	5.48
510	жилое	24	2	37.88	1	1	11.34	кухня	14.07
								коридор	5.23
								санузел	3.02
								лоджия	4.22
511	жилое	24	2	73.72	2	1	17.05	кухня	18.2
								коридор	9.79
								ванная	2.92
						2		санузел	1.54
							14.02	кладовая	2.25
								лоджия	4.41
								лоджия	3.54
512	жилое	24	2	39.47	1	1	13.97	кухня	12.38
								коридор	6.06
								санузел	3.47
								лоджия	3.59
513	жилое	24	2	43.85	1	1	13.72	кухня	17.96
								коридор	5.21
								санузел	3.3
								лоджия	3.66
514	жилое	25	2	79.96	Евро 3	1	12.64	кухня-гостиная	35.8
								коридор	11.25
						2	11.38	санузел	1.35

									ванная	3.68
									лоджия	1.82
									лоджия	2.04
515	жилое	25	2	141.04	4	1	13.75		кухня-гостиная	36.23
									коридор	7.82
									коридор	5.96
									кладовая	3.27
						2	18.91		кладовая	1.79
									ванная	5.99
									санузел	3.68
						3	17.67		лоджия	3.81
									лоджия	5.45
									лоджия	16.71
516	жилое	25	2	80.54	2	1	17.95		кухня-гостиная	18.96
									коридор	9.66
						2	19.17		санузел	1.45
									ванная	3.55
									лоджия	9.8
517	жилое	25	2	66.1	1	1	19.32		кухня-гостиная	23.82
									коридор	7.25
									санузел	5.51
									кладовая	3.04
									лоджия	7.16
518	жилое	25	2	76.02	2	1	13.93		кухня-гостиная	20.29
									коридор	7.62
						2	16.58		санузел	1.23
									ванная	5.49
									лоджия	10.88
519	жилое	25	2	65.42	1	1	23.3		кухня-гостиная	24.35
									коридор	6.44
									санузел	3.47
									лоджия	7.86
520	жилое	25	2	42.49	1	1	11.9		кухня-гостиная	16.75
									коридор	5.98
									санузел	3.87
									лоджия	3.99

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1						
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения					
---	------------	------	----------------	--------------------	-----------------------------------	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	этаж 1, секция 1	1	44.33	офис	44.33
2	нежилое	этаж 1, секция 1	1	39.98	офис	39.98
3	нежилое	этаж 1, секция 1	1	43.16	помещение для занятия спортом	43.16
4	нежилое	этаж 1, секция 1	1	39.92	помещение для занятия спортом	39.92
5	нежилое	этаж 1, секция 1	1	26.07	офис	26.07
6	нежилое	этаж 1, секция 1	1	37.35	офис	37.35
7	нежилое	этаж 1, секция 1	1	41.18	помещение для занятия спортом	41.18
8	нежилое	этаж 1, секция 1	1	56.37	помещение для занятия спортом	56.37
9	нежилое	этаж 1, секция 1	1	68.05	офис	68.05
10	нежилое	этаж 1, секция 1	1	29.05	офис	29.05
11	нежилое	этаж 1, секция 2	2	29.05	офис	29.05
12	нежилое	этаж 1, секция 2	2	68.05	офис	68.05
13	нежилое	этаж 1, секция 2	2	42.16	помещение для занятия спортом	42.16
14	нежилое	этаж 1, секция 2	2	41.18	помещение для занятия спортом	41.18
15	нежилое	этаж 1, секция 2	2	37.35	офис	37.35
16	нежилое	этаж 1, секция 2	2	39.7	офис	39.7
17	нежилое	этаж 1, секция 2	2	39.92	помещение для занятия спортом	39.92
18	нежилое	этаж 1, секция 2	2	43.16	помещение для занятия спортом	43.16
19	нежилое	этаж 1, секция 2	2	39.96	офис	39.96
20	нежилое	этаж 1, секция 2	2	43.8	офис	43.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	21.95
2	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	13.99
3	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	15.58
4	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	13,37
5	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	14.67
6	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	20.83
7	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	11,91
8	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	21.15
9	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	9.89

10	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	104.66
11	Лестница	этаж -2, секция 1	нежилое	7.08
12	Вент камера	этаж -2, секция 1	нежилое	38.1
13	тамбур-шлюз	этаж -2, секция 1	нежилое	6.97
14	ИПТ	этаж -1, секция 1	нежилое	73.83
15	ВНС	этаж -1, секция 1	нежилое	51.58
16	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	11.61
17	тамбур-шлюз	этаж -1, секция 1	нежилое	2.33
18	Лестница	этаж -1, секция 1	нежилое	10.59
19	Техническое помещение	этаж -1, секция 1	нежилое	11.09
20	Вент камера	этаж -1, секция 1	нежилое	37.74
21	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	13.37
22	Электрощитовая	этаж -1, секция 1	нежилое	16.25
23	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	14.67
24	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	17.25
25	Тамбур	этаж -1, секция 1	нежилое	3.34
26	Лестница	этаж -1, секция 1	нежилое	10.95
27	АВПТ	этаж -1, секция 1	нежилое	35.7
28	Электрощитовая парковки	этаж -1, секция 1	нежилое	22.18
29	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	16.26
30	Узел учета воды	этаж -1, секция 1	нежилое	19.27
31	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	9.89
32	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	83.37
33	Лестница	этаж 1, секция 1	нежилое	10.95
34	Консьерж	этаж 1, секция 1	нежилое	15.22
35	Тамбур	этаж 1, секция 1	нежилое	6.88
36	Вестибюль	этаж 1, секция 1	нежилое	16.7
37	КУИ	этаж 1, секция 1	нежилое	2.52
38	с/у	этаж 1, секция 1	нежилое	2.08
39	Лифтовый холл	этаж 1, секция 1	нежилое	14.09
40	Лестница	этаж 1, секция 1	нежилое	11.09
41	Лестница	этаж 1, секция 1	нежилое	10.95
42	Коридор	этаж 2, секция 1	нежилое	21.57
43	Коридор	этаж 2, секция 1	нежилое	29.18
44	Лифтовый холл	этаж 2, секция 1	нежилое	14.09
45	Переходной балкон	этаж 2, секция 1	нежилое	7.75
46	Лестница	этаж 2, секция 1	нежилое	11.09
47	Коридор	этаж 3, секция 1	нежилое	21.57
48	Коридор	этаж 3, секция 1	нежилое	29.18

49	Лифтовый холл	этаж 3, секция 1	нежилое	14.09
50	Переходной балкон	этаж 3, секция 1	нежилое	7.75
51	Лестница	этаж 3, секция 1	нежилое	11.09
52	Коридор	этаж 4, секция 1	нежилое	21.57
53	Коридор	этаж 4, секция 1	нежилое	29.18
54	Лифтовый холл	этаж 4, секция 1	нежилое	14.09
55	Переходной балкон	этаж 4, секция 1	нежилое	7.75
56	Лестница	этаж 4, секция 1	нежилое	11.09
57	Коридор	этаж 5, секция 1	нежилое	21.57
58	Коридор	этаж 5, секция 1	нежилое	29.18
59	Лифтовый холл	этаж 5, секция 1	нежилое	14.09
60	Переходной балкон	этаж 5, секция 1	нежилое	7.75
61	Лестница	этаж 5, секция 1	нежилое	11.09
62	Коридор	этаж 6, секция 1	нежилое	21.57
63	Коридор	этаж 6, секция 1	нежилое	29.18
64	Лифтовый холл	этаж 6, секция 1	нежилое	14.09
65	Переходной балкон	этаж 6, секция 1	нежилое	7.75
66	Лестница	этаж 6, секция 1	нежилое	11.09
67	Коридор	этаж 7, секция 1	нежилое	21.57
68	Коридор	этаж 7, секция 1	нежилое	29.18
69	Лифтовый холл	этаж 7, секция 1	нежилое	14.09
70	Переходной балкон	этаж 7, секция 1	нежилое	7.75
71	Лестница	этаж 7, секция 1	нежилое	11.09
72	Коридор	этаж 8, секция 1	нежилое	21.57
73	Коридор	этаж 8, секция 1	нежилое	29.18
74	Лифтовый холл	этаж 8, секция 1	нежилое	14.09
75	Переходной балкон	этаж 8, секция 1	нежилое	7.75
76	Лестница	этаж 8, секция 1	нежилое	11.09
77	Коридор	этаж 9, секция 1	нежилое	21.57
78	Коридор	этаж 9, секция 1	нежилое	29.18
79	Лифтовый холл	этаж 9, секция 1	нежилое	14.09
80	Переходной балкон	этаж 9, секция 1	нежилое	7.75
81	Лестница	этаж 9, секция 1	нежилое	11.09
82	Коридор	этаж 10, секция 1	нежилое	21.57
83	Коридор	этаж 10, секция 1	нежилое	29.18
84	Лифтовый холл	этаж 10, секция 1	нежилое	14.09
85	Переходной балкон	этаж 10, секция 1	нежилое	7.75
86	Лестница	этаж 10, секция 1	нежилое	11.09
87	Коридор	этаж 11, секция 1	нежилое	21.57

88	Коридор	этаж 11, секция 1	нежилое	29.18
89	Лифтовый холл	этаж 11, секция 1	нежилое	14.09
90	Переходной балкон	этаж 11, секция 1	нежилое	7.75
91	Лестница	этаж 11, секция 1	нежилое	11.09
92	Коридор	этаж 12, секция 1	нежилое	21.57
93	Коридор	этаж 12, секция 1	нежилое	29.18
94	Лифтовый холл	этаж 12, секция 1	нежилое	14.09
95	Переходной балкон	этаж 12, секция 1	нежилое	7.75
96	Лестница	этаж 12, секция 1	нежилое	11.09
97	Коридор	этаж 13, секция 1	нежилое	21.57
98	Коридор	этаж 13, секция 1	нежилое	29.18
99	Лифтовый холл	этаж 13, секция 1	нежилое	14.09
100	Переходной балкон	этаж 13, секция 1	нежилое	7.75
101	Лестница	этаж 13, секция 1	нежилое	11.09
102	Коридор	этаж 14, секция 1	нежилое	21.57
103	Коридор	этаж 14, секция 1	нежилое	29.18
104	Лифтовый холл	этаж 14, секция 1	нежилое	14.09
105	Переходной балкон	этаж 14, секция 1	нежилое	7.75
106	Лестница	этаж 14, секция 1	нежилое	11.09
107	Коридор	этаж 15, секция 1	нежилое	21.57
108	Коридор	этаж 15, секция 1	нежилое	29.18
109	Лифтовый холл	этаж 15, секция 1	нежилое	14.09
110	Переходной балкон	этаж 15, секция 1	нежилое	7.75
111	Лестница	этаж 15, секция 1	нежилое	11.09
112	Коридор	этаж 16, секция 1	нежилое	21.57
113	Коридор	этаж 16, секция 1	нежилое	29.18
114	Лифтовый холл	этаж 16, секция 1	нежилое	14.09
115	Переходной балкон	этаж 16, секция 1	нежилое	7.75
116	Лестница	этаж 16, секция 1	нежилое	11.09
117	Коридор	этаж 17, секция 1	нежилое	29.18
118	Коридор	этаж 17, секция 1	нежилое	21.51
119	Лифтовый холл	этаж 17, секция 1	нежилое	14.09
120	Переходной балкон	этаж 17, секция 1	нежилое	8.01
121	Лестница	этаж 17, секция 1	нежилое	11.09
122	Коридор	этаж 18, секция 1	нежилое	29.18
123	Коридор	этаж 18, секция 1	нежилое	21.51
124	Лифтовый холл	этаж 18, секция 1	нежилое	14.09
125	Переходной балкон	этаж 18, секция 1	нежилое	8.01
126	Лестница	этаж 18, секция 1	нежилое	11.09

127	Коридор	этаж 19, секция 1	нежилое	29.18
128	Коридор	этаж 19, секция 1	нежилое	21.51
129	Лифтовый холл	этаж 19, секция 1	нежилое	14.09
130	Переходной балкон	этаж 19, секция 1	нежилое	8.01
131	Лестница	этаж 19, секция 1	нежилое	11.09
132	Коридор	этаж 20, секция 1	нежилое	29.18
133	Коридор	этаж 20, секция 1	нежилое	21.51
134	Лифтовый холл	этаж 20, секция 1	нежилое	14.09
135	Переходной балкон	этаж 20, секция 1	нежилое	8.01
136	Лестница	этаж 20, секция 1	нежилое	11.09
137	Коридор	этаж 21, секция 1	нежилое	29.18
138	Коридор	этаж 21, секция 1	нежилое	21.51
139	Лифтовый холл	этаж 21, секция 1	нежилое	14.09
140	Переходной балкон	этаж 21, секция 1	нежилое	8.01
141	Лестница	этаж 21, секция 1	нежилое	11.09
142	Коридор	этаж 22, секция 1	нежилое	29.18
143	Коридор	этаж 22, секция 1	нежилое	21.51
144	Лифтовый холл	этаж 22, секция 1	нежилое	14.09
145	Переходной балкон	этаж 22, секция 1	нежилое	8.01
146	Лестница	этаж 22, секция 1	нежилое	11.09
147	Коридор	этаж 23, секция 1	нежилое	29.18
148	Коридор	этаж 23, секция 1	нежилое	21.51
149	Лифтовый холл	этаж 23, секция 1	нежилое	14.09
150	Переходной балкон	этаж 23, секция 1	нежилое	8.01
151	Лестница	этаж 23, секция 1	нежилое	11.09
152	Коридор	этаж 24, секция 1	нежилое	29.18
153	Коридор	этаж 24, секция 1	нежилое	21.51
154	Лифтовый холл	этаж 24, секция 1	нежилое	14.09
155	Переходной балкон	этаж 24, секция 1	нежилое	8.01
156	Лестница	этаж 24, секция 1	нежилое	11.09
157	Коридор	этаж 25, секция 1	нежилое	27.24
158	Коридор	этаж 25, секция 1	нежилое	31.55
159	Лифтовый холл	этаж 25, секция 1	нежилое	14.09
160	Переходной балкон	этаж 25, секция 1	нежилое	10.38
161	Лестница	этаж 25, секция 1	нежилое	11.09
162	Техническое помещение	этаж 25, секция 1	нежилое	4.5
163	Техническое помещение	этаж 25, секция 1	нежилое	10.92
164	Машинное помещение	кровля, секция 1	нежилое	29.26
165	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	104.66

166	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	13.37
167	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	14.01
168	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	14,67
169	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	22.26
170	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	24.76
171	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	20,46
172	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	9.89
173	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	23.99
174	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	14.49
175	Вент камера	этаж -2, секция 2	нежилое	33.93
176	тамбур-шлюз	этаж -2, секция 2	нежилое	8.54
177	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	83.28
178	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	13.37
179	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	15.71
180	тамбур-шлюз	этаж -1, секция 2	нежилое	2.33
181	Лестница	этаж -1, секция 2	нежилое	10.59
182	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	12.05
183	Вент камера	этаж -1, секция 2	нежилое	33.47
184	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	24.23
185	Элект рошит овая	этаж -1, секция 2	нежилое	16.25
186	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	14.67
187	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	22.26
188	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	13.73
189	Лестница	этаж -1, секция 2	нежилое	12.13
190	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	16.26
191	Лестница	этаж 1, секция 2	нежилое	11.09
192	Консьерж	этаж 1, секция 2	нежилое	15.22
193	Тамбур	этаж 1, секция 2	нежилое	6.94
194	Вест ибюль	этаж 1, секция 2	нежилое	16.7
195	КУИ	этаж 1, секция 2	нежилое	2.52
196	с/у	этаж 1, секция 2	нежилое	2.08
197	Лифт овый холл	этаж 1, секция 2	нежилое	14.09
198	Коридор	этаж 2, секция 2	нежилое	21.57
199	Коридор	этаж 2, секция 2	нежилое	29.18
200	Лифт овый холл	этаж 2, секция 2	нежилое	14.09
201	Переходной балкон	этаж 2, секция 2	нежилое	8.01
202	Лестница	этаж 2, секция 2	нежилое	11.09
203	Коридор	этаж 3, секция 2	нежилое	21.57
204	Коридор	этаж 3, секция 2	нежилое	29.18

205	Лифтовый холл	этаж 3, секция 2	нежилое	14.09
206	Переходной балкон	этаж 3, секция 2	нежилое	8.01
207	Лестница	этаж 3, секция 2	нежилое	11.09
208	Коридор	этаж 4, секция 2	нежилое	21.57
209	Коридор	этаж 4, секция 2	нежилое	29.18
210	Лифтовый холл	этаж 4, секция 2	нежилое	14.09
211	Переходной балкон	этаж 4, секция 2	нежилое	8.01
212	Лестница	этаж 4, секция 2	нежилое	11.09
213	Коридор	этаж 5, секция 2	нежилое	21.57
214	Коридор	этаж 5, секция 2	нежилое	29.18
215	Лифтовый холл	этаж 5, секция 2	нежилое	14.09
216	Переходной балкон	этаж 5, секция 2	нежилое	8.01
217	Лестница	этаж 5, секция 2	нежилое	11.09
218	Коридор	этаж 6, секция 2	нежилое	21.57
219	Коридор	этаж 6, секция 2	нежилое	29.18
220	Лифтовый холл	этаж 6, секция 2	нежилое	14.09
221	Переходной балкон	этаж 6, секция 2	нежилое	8.01
222	Лестница	этаж 6, секция 2	нежилое	11.09
223	Коридор	этаж 7, секция 2	нежилое	21.57
224	Коридор	этаж 7, секция 2	нежилое	29.18
225	Лифтовый холл	этаж 7, секция 2	нежилое	14.09
226	Переходной балкон	этаж 7, секция 2	нежилое	7.7
227	Лестница	этаж 7, секция 2	нежилое	11.09
228	Коридор	этаж 8, секция 2	нежилое	21.57
229	Коридор	этаж 8, секция 2	нежилое	29.18
230	Лифтовый холл	этаж 8, секция 2	нежилое	14.09
231	Переходной балкон	этаж 8, секция 2	нежилое	7.7
232	Лестница	этаж 8, секция 2	нежилое	11.09
233	Коридор	этаж 9, секция 2	нежилое	21.57
234	Коридор	этаж 9, секция 2	нежилое	29.18
235	Лифтовый холл	этаж 9, секция 2	нежилое	14.09
236	Переходной балкон	этаж 9, секция 2	нежилое	7.7
237	Лестница	этаж 9, секция 2	нежилое	11.09
238	Коридор	этаж 10, секция 2	нежилое	21.57
239	Коридор	этаж 10, секция 2	нежилое	29.18
240	Лифтовый холл	этаж 10, секция 2	нежилое	14.09
241	Переходной балкон	этаж 10, секция 2	нежилое	7.7
242	Лестница	этаж 10, секция 2	нежилое	11.09
243	Коридор	этаж 11, секция 2	нежилое	21.57

244	Коридор	этаж 11, секция 2	нежилое	29.18
245	Лифтовый холл	этаж 11, секция 2	нежилое	14.09
246	Переходной балкон	этаж 11, секция 2	нежилое	8.01
247	Лестница	этаж 11, секция 2	нежилое	11.09
248	Коридор	этаж 12, секция 2	нежилое	21.57
249	Коридор	этаж 12, секция 2	нежилое	29.18
250	Лифтовый холл	этаж 12, секция 2	нежилое	14.09
251	Переходной балкон	этаж 12, секция 2	нежилое	8.01
252	Лестница	этаж 12, секция 2	нежилое	11.09
253	Коридор	этаж 13, секция 2	нежилое	21.57
254	Коридор	этаж 13, секция 2	нежилое	29.18
255	Лифтовый холл	этаж 13, секция 2	нежилое	14.09
256	Переходной балкон	этаж 13, секция 2	нежилое	8.01
257	Лестница	этаж 13, секция 2	нежилое	11.09
258	Коридор	этаж 14, секция 2	нежилое	21.57
259	Коридор	этаж 14, секция 2	нежилое	29.18
260	Лифтовый холл	этаж 14, секция 2	нежилое	14.09
261	Переходной балкон	этаж 14, секция 2	нежилое	8.01
262	Лестница	этаж 14, секция 2	нежилое	11.09
263	Коридор	этаж 15, секция 2	нежилое	21.57
264	Коридор	этаж 15, секция 2	нежилое	29.18
265	Лифтовый холл	этаж 15, секция 2	нежилое	14.09
266	Переходной балкон	этаж 15, секция 2	нежилое	8.01
267	Лестница	этаж 15, секция 2	нежилое	11.09
268	Коридор	этаж 16, секция 2	нежилое	21.57
269	Коридор	этаж 16, секция 2	нежилое	29.18
270	Лифтовый холл	этаж 16, секция 2	нежилое	14.09
271	Переходной балкон	этаж 16, секция 2	нежилое	8.01
272	Лестница	этаж 16, секция 2	нежилое	11.09
273	Коридор	этаж 17, секция 2	нежилое	21.51
274	Коридор	этаж 17, секция 2	нежилое	29.18
275	Лифтовый холл	этаж 17, секция 2	нежилое	14.09
276	Переходной балкон	этаж 17, секция 2	нежилое	8.01
277	Лестница	этаж 17, секция 2	нежилое	11.09
278	Коридор	этаж 18, секция 2	нежилое	21.51
279	Коридор	этаж 18, секция 2	нежилое	29.18
280	Лифтовый холл	этаж 18, секция 2	нежилое	14.09
281	Переходной балкон	этаж 18, секция 2	нежилое	8.01
282	Лестница	этаж 18, секция 2	нежилое	11.09

283	Коридор	этаж 19, секция 2	нежилое	21.51
284	Коридор	этаж 19, секция 2	нежилое	29.18
285	Лифтовый холл	этаж 19, секция 2	нежилое	14.09
286	Переходной балкон	этаж 19, секция 2	нежилое	8.01
287	Лестница	этаж 19, секция 2	нежилое	11.09
288	Коридор	этаж 20, секция 2	нежилое	21.51
289	Коридор	этаж 20, секция 2	нежилое	29.18
290	Лифтовый холл	этаж 20, секция 2	нежилое	14.09
291	Переходной балкон	этаж 20, секция 2	нежилое	8.01
292	Лестница	этаж 20, секция 2	нежилое	11.09
293	Коридор	этаж 21, секция 2	нежилое	21.51
294	Коридор	этаж 21, секция 2	нежилое	29.18
295	Лифтовый холл	этаж 21, секция 2	нежилое	14.09
296	Переходной балкон	этаж 21, секция 2	нежилое	8.01
297	Лестница	этаж 21, секция 2	нежилое	11.09
298	Коридор	этаж 22, секция 2	нежилое	21.51
299	Коридор	этаж 22, секция 2	нежилое	29.18
300	Лифтовый холл	этаж 22, секция 2	нежилое	14.09
301	Переходной балкон	этаж 22, секция 2	нежилое	8.01
302	Лестница	этаж 22, секция 2	нежилое	11.09
303	Коридор	этаж 23, секция 2	нежилое	21.51
304	Коридор	этаж 23, секция 2	нежилое	29.18
305	Лифтовый холл	этаж 23, секция 2	нежилое	14.09
306	Переходной балкон	этаж 23, секция 2	нежилое	8.01
307	Лестница	этаж 23, секция 2	нежилое	11.09
308	Коридор	этаж 24, секция 2	нежилое	21.51
309	Коридор	этаж 24, секция 2	нежилое	29.18
310	Лифтовый холл	этаж 24, секция 2	нежилое	14.09
311	Переходной балкон	этаж 24, секция 2	нежилое	8.01
312	Лестница	этаж 24, секция 2	нежилое	11.09
313	Коридор	этаж 25, секция 2	нежилое	27.18
314	Коридор	этаж 25, секция 2	нежилое	31.55
315	Лифтовый холл	этаж 25, секция 2	нежилое	14.09
316	Переходной балкон	этаж 25, секция 2	нежилое	8.01
317	Лестница	этаж 25, секция 2	нежилое	11.09
318	Техническое помещение	этаж 25, секция 2	нежилое	4.5
319	Техническое помещение	этаж 25, секция 2	нежилое	10.92
320	Машинное помещение	кровля, секция 2	нежилое	29.26

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая БС 1	Вводно-распределительное устройство ВУ1	Электроснабжение
2	Электрощитовая БС 1	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ2	Электроснабжение
3	Электрощитовая БС 1	Вводно-распределительное устройство ВУ3	Электроснабжение
4	Электрощитовая БС 1	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ4	Электроснабжение
5	Электрощитовая БС 2	Вводно-распределительное устройство ВУ5	Электроснабжение
6	Электрощитовая БС 2	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ6	Электроснабжение
7	Электрощитовая БС 2	Вводно-распределительное устройство ВУ7	Электроснабжение
8	Электрощитовая БС 2	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ8	Электроснабжение
9	ВНС, цокольный этаж	Насосная установка повышения давления для хозяйственно-питьевых целей	водоснабжение
10	ВНС, цокольный этаж	Насос	водоснабжение
11	ВНС, цокольный этаж	Насос	противопожарный водопровод
12	ВНС, цокольный этаж	Противопожарная насосная установка	противопожарная система
13	ВНС, цокольный этаж	Водомерный узел	общее водопотребление
14	Приямки -2 этаж	Дренажный насос	Водоотведение
15	МОП, цокольный этаж	Пожарный кран	пожаротушение
16	коридоры, лифтовые шахты	Вентиляторы крышного типа	Противодымная вентиляция
17	МОП, цокольный этаж	Стяжки ХВС и ГВС	МОП
18	МОП, цокольный этаж	Внутренние сети	МОП
19	Отопление, цокольный этаж, Стяжки с 1 этажа по 25 этаж	Трубопроводы систем отопления	Отопление
20	Цокольный этаж, стяжки с 1 этажа по 25 этаж	Воздухоотводы	Вентиляция
21	-2 этаж, -1 этаж	Канальные вентиляторы	Вентиляция
22	ИТП, цокольный этаж	Циркуляционные насосы системы отопления и горячего водоснабжения	отопление, водоснабжение
23	ИТП, цокольный этаж	Блочный тепловой пункт	отопление, водоснабжение
24	ИТП, цокольный этаж	Пластинчатые теплообменники	отопление, водоснабжение
25	МОП, цокольный этаж	Пассажирские и грузопассажирские лифты	МОП
26	Кровля	Усилитель телевизионных сигналов	Телевидение
27	Кровля	Антенна МИР/21-60/19	Телевидение

28	1 этаж	Оптический конвектор	Радиофикация
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 018 290 260 р.
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0428005:0000448
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810130000024176
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 775001001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 833 427 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:

	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 250 000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:

23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 210 424,52</p>
--	---------------	--

	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Специальный счет Застройщика 40702810130000024176, открытый в Краснодарском отделении № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар К/СЧ 3010181010000000602, БИК 040349602

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: ГП-Б-156/2
	10.1.3	Дата заключения договора: 05.06.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-25-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Время"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU 23306000-4875-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0428005:0000448
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 628 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: в пределах границ участка имеется проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): вне объекта капитального строительства в границах благоустройства со стороны ул. Бородинская, возле Литера 3, расположена открытая стоянка на 17 м/м, в том числе МГН
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На закрытой от проезжей части внутридомовой территории с северной стороны, напротив Литера 1 запланировано размещение площадок для хозяйственных целей (сушки белья), игр детей, отдыха взрослых и занятия физкультурой. В состав МАФ входят: урна - количество 26 штук, скамья - в количестве 26 штук
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Основной системой сбора и удаления ТБО является система сбора мусора в 2 подземных мусорных контейнерах, расположенных в границах благоустройства возле Литера 3 со стороны ул. Бородинской
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрен комплекс мероприятий по озеленению: посадка газонной травы, кустарников, деревьев (ель, береза, самшит, спирея, форзиция, газоны)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО "Энергосистемы" 20-3-16/ТУ от 11.08.2017 г., действует до 11.08.2019 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/Т/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 300 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/В/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 400 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/К/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 508 400 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7792/24

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергосистемы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-3-16/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 545 023 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 442
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 442
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
2	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
3	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
4	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
5	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
6	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
7	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
8	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
9	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
10	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
11	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
12	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
13	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
14	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
15	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
16	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
17	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
18	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
19	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
20	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
21	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
22	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25

413	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
414	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
415	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
416	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
417	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
418	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
419	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
420	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
421	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
422	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
423	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
424	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
425	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
426	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
427	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
428	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
429	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
430	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
431	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
432	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
433	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
434	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
435	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
436	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
437	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
438	нежилое	-2	-	21.6	машино-место	21.6
439	нежилое	-2	-	21.6	машино-место	21.6
440	нежилое	-2	-	21.6	машино-место	21.6
441	нежилое	-2	-	21.6	машино-место	21.6
442	нежилое	-2	-	21.6	машино-место	21.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
362	Тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	2.45

363	Лифт овый холл	этаж -2	нежилое	6.53
364	Вент камера	этаж -2	нежилое	20.63
365	Тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	2.45
366	Лифт овый холл	этаж -1	нежилое	6.53
367	Элект роц ит овая парковки	этаж -1	нежилое	22.18
368	Тамбур	этаж 1	нежилое	8.34
369	Тамбур	этаж 1	нежилое	8.86
370	Вест ибюль	этаж 1	нежилое	108.22
371	Лифт овый холл	этаж 1	нежилое	14.08
372	лест ничная клет ка	этаж 1	нежилое	15.06
373	Помещение эскалат ора	этаж 1	нежилое	14.44
374	Помещение охраны	этаж 1	нежилое	15.7
375	Коридор	этаж 1	нежилое	39.88
376	лест ничная клет ка	этаж 1	нежилое	19.51
377	Элект роц ит овая	этаж 1	нежилое	6.14
378	Санузел	этаж 1	нежилое	2.94
379	КУИ	этаж 1	нежилое	1.8
380	Тамбур	этаж 1	нежилое	5.18
381	Трансформат орная подст анция	этаж 1	нежилое	57.37
382	Элект роц ит овая	этаж 1	нежилое	13.46
383	Лифт овый холл	этаж 2	нежилое	14
384	лест ничная клет ка	этаж 2	нежилое	18.92
385	Коридор	этаж 2	нежилое	170.39
386	Коридор	этаж 2	нежилое	136.53
387	Помещение эскалат ора	этаж 2	нежилое	19.41
388	куи	этаж 2	нежилое	4.28
389	Санузел	этаж 2	нежилое	14.22
390	Санузел	этаж 2	нежилое	16.53
391	лест ничная клет ка	этаж 2	нежилое	19.51
392	Лифт овый холл	этаж 3	нежилое	14
393	лест ничная клет ка	этаж 3	нежилое	18.92
394	Коридор	этаж 3	нежилое	87,63
395	балкон	этаж 3	нежилое	3.17
396	лест ничная клет ка	этаж 3	нежилое	19.51
397	Санузел	этаж 3	нежилое	16.53
398	Санузел	этаж 3	нежилое	14.22
399	куи	этаж 3	нежилое	4.28
321	т амбур-шлюз	этаж -2	нежилое	3.34
322	рампа	этаж -2	нежилое	133.43

323	Лифт овый холл	этаж -2	нежилое	10.53
324	лест ничная клет ка	этаж -2	нежилое	11.88
325	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	3.34
326	Лифт овый холл	этаж -2	нежилое	10.53
327	Пожаробезопасная зона	этаж -2	нежилое	2.96
328	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	6.96
329	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	6.97
330	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	8.54
331	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	6.84
332	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	2.45
333	Лифт овый холл	этаж -2	нежилое	6.53
334	Вент камера	этаж -2	нежилое	38.1
335	Вент камера	этаж -2	нежилое	33.93
336	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	2.59
337	Вент камера	этаж -2	нежилое	20.63
338	рампа	этаж -1	нежилое	245.23
339	Помещение охраны	этаж -1	нежилое	12.63
340	Санузел	этаж -1	нежилое	3.54
341	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.34
342	Лифт овый холл	этаж -1	нежилое	10.53
343	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	2.69
344	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.34
345	АВПТ	этаж -1	нежилое	35.7
346	Лифт овый холл	этаж -1	нежилое	10.53
347	Пожаробезопасная зона	этаж -1	нежилое	2.96
348	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.59
349	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	7.5
350	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.99
351	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.19
352	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	2.45
353	Лифт овый холл	этаж -1	нежилое	6.53
354	Площадка хранения прот ивопожарного инвент аря	этаж -1	нежилое	11.09
355	Площадка хранения прот ивопожарного инвент аря	этаж -1	нежилое	11.09
356	Элект роцит овая парковки	этаж -1	нежилое	22.18
357	ИТП	этаж -1	нежилое	39.79
358	Вент камера	этаж -1	нежилое	37.74
359	Вент камера	этаж -1	нежилое	33.47
360	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	2.59
361	лест ничная клет ка	этаж -1	нежилое	11.88

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
29	Электрощитовая -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ВУ9	Электропитание
30	Электрощитовая -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ВУ10	Электропитание
31	Парковка	Воздуховоды	Вентиляция
32	Парковка	Канальные вентиляторы	Вентиляция
33	МОП	Вентиляторы крышного типа	Противодымная вентиляция
34	ИТП	Насосная установка повышения давления	отопление, водоснабжение
35	В помещениях автостоянки	Пожарный кран	Пожаротушение
36	Приямок на от. -8.400	Дренажный насос	Водоотведение
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 018 290 260 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0428005:0000448
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810130000024176
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 775001001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 833 427 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:

<p>22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 250 000</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 210 424,52</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Специальный счет Застройщика 40702810130000024176, открытый в Краснодарском отделении № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар К/СЧ 3010181010000000602, БИК 040349602</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: ГП-Б-156/2
	10.1.3	Дата заключения договора: 05.06.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-25-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Время"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU 23306000-4875-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0428005:0000448
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 628 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: в пределах границ участка имеется проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): вне объекта капитального строительства в границах благоустройства со стороны ул. Бородинская, возле Литера 3, расположена открытая стоянка на 17 м/м, в том числе МГН
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На закрытой от проезжей части внутридомовой территории с северной стороны, напротив Литера 1 запланировано размещение площадок для хозяйственных целей (сушки белья), игр детей, отдыха взрослых и занятия физкультурой. В состав МАФ входят: урна - количество 26 штук, скамья - в количестве 26 штук
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Основной системой сбора и удаления ТБО является система сбора мусора в 2 подземных мусорных контейнерах, расположенных в границах благоустройства возле Литера 3 со стороны ул. Бородинской
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрен комплекс мероприятий по озеленению: посадка газонной травы, кустарников, деревьев (ель, береза, самшит, спирея, форзиция, газоны)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО "Энергосистемы" 20-3-16/ТУ от 11.08.2017 г., действует до 11.08.2019 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/Т/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 300 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/В/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 400 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/К/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 508 400 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7792/24

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергосистемы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20-3-16/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 60 545 023 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 40
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 40
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	123.55	офис	123.55
2	нежилое	1	1	174.49	офис	174.49
3	нежилое	1	1	116.71	офис	116.71
4	нежилое	1	1	96.83	офис	96.83
5	нежилое	2	1	80.3	офис	80.3
6	нежилое	2	1	62.24	офис	62.24
7	нежилое	2	1	158.4	офис	158.4
8	нежилое	2	1	181.24	офис	181.24
9	нежилое	2	1	123.14	офис	123.14
10	нежилое	2	1	102.36	офис	102.36
11	нежилое	2	1	158.86	офис	158.86
12	нежилое	2	1	78.53	офис	78.53
13	нежилое	2	1	104.49	офис	104.49
14	нежилое	3	1	102.26	офис	102.26
15	нежилое	3	1	82.27	офис	82.27
16	нежилое	3	1	159.86	офис	159.86
17	нежилое	3	1	133.4	офис	133.4
18	нежилое	3	1	218.22	офис	218.22
19	нежилое	3	1	58.71	офис	58.71
20	нежилое	3	1	126.46	офис	126.46
21	нежилое	3	1	126.62	офис	126.62
22	нежилое	3	1	155.69	офис	155.69

23	нежилое	4	1	102.26	офис	102.26
24	нежилое	4	1	82.27	офис	82.27
25	нежилое	4	1	159.86	офис	159.86
26	нежилое	4	1	133.4	офис	133.4
27	нежилое	4	1	218.22	офис	218.22
28	нежилое	4	1	58.71	офис	58.71
29	нежилое	4	1	126.46	офис	126.46
30	нежилое	4	1	126.62	офис	126.62
31	нежилое	4	1	155.69	офис	155.69
32	нежилое	5	1	102.26	офис	102.26
33	нежилое	5	1	82.27	офис	82.27
34	нежилое	5	1	159.86	офис	159.86
35	нежилое	5	1	133.4	офис	133.4
36	нежилое	5	1	218.22	офис	218.22
37	нежилое	5	1	58.71	офис	58.71
38	нежилое	5	1	126.46	офис	126.46
39	нежилое	5	1	126.62	офис	126.62
40	нежилое	5	1	155.69	офис	155.69

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
362	Тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	2.45
363	Лифтовый холл	этаж -2	нежилое	6.53
364	Вент камера	этаж -2	нежилое	20.63
365	Тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	2.45
366	Лифтовый холл	этаж -1	нежилое	6.53
367	Электрощитовая парковки	этаж -1	нежилое	22.18
368	Тамбур	этаж 1	нежилое	8.34
369	Тамбур	этаж 1	нежилое	8.86
370	Вестибюль	этаж 1	нежилое	108.22
371	Лифтовый холл	этаж 1	нежилое	14.08
372	лестничная клетка	этаж 1	нежилое	15.06
373	Помещение эскалатора	этаж 1	нежилое	14.44
374	Помещение охраны	этаж 1	нежилое	15.7

375	Коридор	этаж 1	нежилое	39.88
376	лестничная клетка	этаж 1	нежилое	19.51
377	Электрощитовая	этаж 1	нежилое	6.14
378	Санузел	этаж 1	нежилое	2.94
379	КУИ	этаж 1	нежилое	1.8
380	Тамбур	этаж 1	нежилое	5.18
381	Трансформаторная подстанция	этаж 1	нежилое	57.37
382	Электрощитовая	этаж 1	нежилое	13.46
383	Лифтовый холл	этаж 2	нежилое	14
384	лестничная клетка	этаж 2	нежилое	18.92
385	Коридор	этаж 2	нежилое	170.39
386	Коридор	этаж 2	нежилое	136.53
387	Помещение эскалатора	этаж 2	нежилое	19.41
388	куи	этаж 2	нежилое	4.28
389	Санузел	этаж 2	нежилое	14.22
390	Санузел	этаж 2	нежилое	16.53
391	лестничная клетка	этаж 2	нежилое	19.51
392	Лифтовый холл	этаж 3	нежилое	14
393	лестничная клетка	этаж 3	нежилое	18.92
394	Коридор	этаж 3	нежилое	87,63
395	балкон	этаж 3	нежилое	3.17
396	лестничная клетка	этаж 3	нежилое	19.51
397	Санузел	этаж 3	нежилое	16.53
398	Санузел	этаж 3	нежилое	14.22
399	куи	этаж 3	нежилое	4.28
400	Коридор	этаж 3	нежилое	76.47
401	Лифтовый холл	этаж 4	нежилое	14
402	лестничная клетка	этаж 4	нежилое	18.92
403	Коридор	этаж 4	нежилое	87,63
404	балкон	этаж 4	нежилое	3.17
405	лестничная клетка	этаж 4	нежилое	19.51
406	Санузел	этаж 4	нежилое	16.53
407	Санузел	этаж 4	нежилое	14.22
408	куи	этаж 4	нежилое	4.28
409	Коридор	этаж 4	нежилое	76.47
410	Лифтовый холл	этаж 5	нежилое	14
411	лестничная клетка	этаж 5	нежилое	18.92
412	Коридор	этаж 5	нежилое	87,63
413	балкон	этаж 5	нежилое	3.17

414	лестничная клетка	этаж 5	нежилое	19.51
415	Санузел	этаж 5	нежилое	16.53
416	Санузел	этаж 5	нежилое	14.22
417	куи	этаж 5	нежилое	4.28
418	Коридор	этаж 5	нежилое	76.47
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
37	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ11	Электроснабжение	
38	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ12	Электроснабжение	
39	ИТП	Циркуляционные насосы системы отопления и горячего водоснабжения	отопление, водоснабжение	
40	ИТП	Блочный тепловой пункт	отопление, водоснабжение	
41	ИТП	Пластинчатые теплообменники	отопление, водоснабжение	
42	Торговоофисные помещения	Воздуховоды	Вентиляция	
43	МОП	Вентиляторы крышного типа	Противодымная вентиляция	
44	Парковка	Оборудование приточно-вытяжных систем	Вентиляция	
45	от м. -5.000	Водомерный узел	Водоснабжение	
46	МОП	Лифты	МОП	
47	Приямок -2 этаж	Дренажный насос	Водоотведение	
48	ИТП	Насосная установка повышения давления для хозяйственно-питьевых целей	Водоснабжение	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 018 290 260 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0428005:0000448
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810130000024176
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 775001001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 833 427 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:

	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 250 000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 210 424,52</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Специальный счет Застройщика 40702810130000024176, открытый в Краснодарском отделении № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар К/СЧ 3010181010000000602, БИК 040349602
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.04.2018	п. 6.1.1, 6.1.2., 6.1.3., 6.1.4.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженност и на последнюю от чет ную дат у
2	01.11.2018	п. 3.4.	О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконт рольных им лиц) самостоя тельно или совместно с иными лицами вправе распоряжат ься пять ю и более процента ми голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), сост авляющие уставной капит ал заст ройщика
3	01.11.2018	п. 19.4.2.	Реквизит ы расчет ного счет а заст ройщика в уполномоченном банке
4	01.02.2019	19.1.1.	Планируемый способ обеспечения обязательств заст ройщика по договорам участия в долевом ст роит ельст ве
5	01.02.2019	19.3.1.	Уплат а обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд
6	01.02.2019	19.5.1.	Информация о форме привлечения заст ройщиком денежных средств в граждан-участ ников ст роит ельст ва

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3BBD32483000EA80E8112DACD8087CA6

Владелец: **ООО СЗ ССК, Мелишев Александр
Иванович, Краснодар**

Действителен: с 30.08.2018 по 30.08.2019